



# فرصت های سرمایه گذاری استان خراسان جنوبی

تهیه و تدوین: اداره کل امور اقتصادی و دارایی خراسان جنوبی - مرکز خدمات سرمایه گذاری خراسان جنوبی  
صفحه آرایی و طراحی جلد: انتشارات فکریکر  
نوبت چاپ: آبان ماه ۱۳۹۴  
لیتوگرافی و چاپ: چاپ و نشر امروز خراسان جنوبی  
شمارگان: ۱۰۰۰ جلد  
قطع: رقعی

آدرس: استان خراسان جنوبی - بیرجند - میدان شهدا - دانشگاه ۱ اداره کل امور اقتصادی و دارایی استان (معاونت اقتصادی - ساختمان شماره ۲) - مرکز خدمات سرمایه گذاری استان



مرکز خدمات سرمایه گذاری خراسان جنوبی

*Investment Services Center of South Khorasan*

فکس: ۰۵۶-۳۲۲۳۷۶۹۸

تلفن: ۰۵۶-۳۲۲۱۴۲۳۳

سایت مرکز خدمات سرمایه گذاری استان: [www.investin-sk.ir](http://www.investin-sk.ir)

فهرست

فرصت های سرمایه گذاری

استان خراسان جنوبی

مطالب



Agriculture/ 11  
Industry & Mine/ 45  
Cooperation/ 113  
Business/ 123  
Tourism/ 129  
Energy/ 139  
Transportation/ 157  
health/ 169  
Environmental/ 175  
Sports/ 185

بخش کشاورزی / ۱۱  
بخش صنعت و معدن / ۴۵  
بخش تعاون / ۱۱۳  
بخش تجارت / ۱۲۳  
بخش گردشگری / ۱۲۹  
بخش نیرو / ۱۳۹  
بخش حمل و نقل / ۱۵۷  
بخش بهداشت و درمان / ۱۶۹  
بخش محیط زیست / ۱۷۵  
بخش ورزشی / ۱۸۵



مقدمه

## چرا در خراسان جنوبی سرمایه گذاری کنیم؟

استان خراسان جنوبی یکی از شرقی ترین استان های ایران و سومین استان پهناور کشور، با تمدن معتبر ۳۵۰۰۰ ساله با فرهنگ غنی ایرانی و اسلامی و دارای مفاخر بزرگ است که پتانسیل های بسیاری برای توسعه در بخش های گوناگون اقتصادی، دارا می باشد و یکی از دروازه های اقتصادی کشور افغانستان به شمار می رود.

### ۱۲ دلیل عمده برای سرمایه گذاری در استان خراسان جنوبی:

- ۱- دارا بودن ۲ گمرک رسمی به نام های «گمرک بیرجند» و «گمرک ماهیروود» و ۴ بازارچه مرزی فعال به نام های «ماهیروود»، «گلورده»، «بزدان» و «دو کوهانه»
- ۲- قرار گرفتن استان در مرکز ثقل محور ترانزیتی شرق ایران.
- ۳- استقرار استان در مسیر بزرگراه های آسیایی و امکان استفاده از سرمایه گذاری بین المللی در توسعه شبکه حمل و نقل منطقه
- ۴- قرار گرفتن در مسیر ترابری هوایی منطقه (بین المللی) و توسعه ظرفیت های ترابری هوایی.
- ۵- وجود منطقه ویژه اقتصادی در شهرستان بیرجند با ۷۳۰ هکتار در مرکز استان و ۱۰۰ هکتار دیگر آن در مرز ایران و افغانستان.
- ۶- فرصت طلایی همسایگی با کشور افغانستان با ۳۳۱ کیلومتر مرز مشترک با توجه به بازار مصرفی گسترده این کشور.
- ۷- وجود ۱۴ دانشگاه معتبر و مختلف دولتی و غیر دولتی و ۵ مرکز آموزش عالی.
- ۸- امکان بهره گیری غنی از انرژی های تجدید شونده خورشیدی، بادی و...
- ۹- وجود ۲۰ شهرک و ناحیه صنعتی با دارا بودن ۲۱۷۱ هکتار اراضی در اختیار
- ۱۰- رتبه نهم در تعداد معادن استان های کشور با وجود بالغ بر ۳۵۶ معدن و ۳۹ نوع ماده معدنی:
  - \* ساختار زمین شناسی منحصر به فرد و وجود پتانسیل های کانی های مهمی چون طلا، قلع، تنگستن، مس، سرب، روی، آهن، زغال سنگ و ذخایر غنی سنگهای تزئینی (نظیر گرانیت، مرمریت، تراورتن، مرمر و...)
  - \* رتبه اول ذخایر زغال سنگ، منیزیت و خاک های نسوز کشور.
  - ۱۱- وجود مزیت های نسبی در برخی تولیدات کشاورزی:
    - \* رتبه اول در تولید زرشک و عناب ، رتبه دوم در تولید زعفران، رتبه سوم در تولید گیاهان دارویی، رتبه پنجم در تولید پنبه، رتبه پنجم در تولید گل نرگس و رتبه ششم در تولید انار کشور.
    - \* وجود ۸۰۰ نوع گیاهان دارویی در استان.
    - \* امکان استفاده از دشت ها و حاشیه کویر در پرورش دام نظیر شتر، شترمرغ، بز کرکی و ....
    - \* امکان تشکیل و راه اندازی شرکت های سهامی زراعی با توجه به فعالیت ۷ شرکت سهامی زراعی و کسب مقام اول از لحاظ کمی و کیفی در کشور.
  - ۱۲- برخورداری از ظرفیت های تاریخی، فرهنگی، صنایع دستی و طبیعی در توسعه صنعت گردشگری:
    - \* وجود بیش از ۱۱۸۹ اثر تاریخی شناسایی شده در سطح استان و ثبت بیش از ۷۱۹ اثر تاریخی در فهرست آثار ملی کشور
    - \* وجود بیش از ۱۶ باغ تاریخی ثبت شده در فهرست آثار ملی کشور
    - \* وجود ۱۰ منطقه نمونه گردشگری و تعداد ۱۳ روستای هدف به همراه ۵ مجتمع آب درمانی ساماندهی شده
    - \* وجود تعداد ۱۴ موزه طبیعی- تاریخی و فرهنگی در سطح استان.
    - \* وجود ۴۰ رشته فعالیت صنایع دستی در استان و پیشینه منطقه در صنایع دستی به ویژه فرش دستباف.



# Introduction

## Why South Khorasan is worth investing?

South Khorasan province is one of the easternmost provinces of Iran and it is the third largest province. The province has an authentic ancient civilization dating back to 35000 years ago and due to its rich Iranian and Islamic culture and great figures, it has numerous potentials for development in various economic fields and it is considered as one of the economic gates to Afghanistan market.

### 12 main reasons to invest in South Khorasan Province

- 1) It has two official customs administrations called “Customs of Birjand” and «Customs Mahirood» and 4 active border markets called “Golvardeh”, “Mahirood”, “Yazdan” and “Dokoohaneh”.
- 2) It is located in the gravity center of the eastern transit line of Iran and on the national south- north railroad track.
- 3) The province is located on Asian highway routes with the possibility of using international investments in the development of the regional transportation network.
- 4) The province is located on the path of the (international) air transportation with the possibility of air transportation capacity development.
- 5) There are special economic zones in the city of Birjand, with an area of 730 hectares (at the Capital of the Province) and at the border of Iran and Afghanistan with an area of 100 hectares.
- 6) The golden opportunity of its neighborhood with Afghanistan’s with -331kilometer shared borderline according to the country’s vast consumer market.
- 7) There are 14 different credible public and private universities and five higher education centers in the province.
- 8) The possibility of high utilization of renewable energies such as solar, wind, etc. energies.
- 9) There are 20 industrial parks with an area of 2171 hectares.
- 10) In terms of mineral deposits, the province is ranked ninth in the nation with over 356 mines and 39 kinds of minerals:
  - The unique geology and well potential of metallic and non-metallic minerals such as gold, tungsten, copper, iron, rich deposits of decorative stones (such as granite), ...
  - In terms of reserves of coal, magnesite and refractory clay, it is ranked first in the country.
- 11) The relative advantages in certain agricultural products:
  - It ranks first in the production of barberry and jujube, second in the production of saffron, third in the production of medicinal plants, fifth in production of cotton and amaryllis and it ranks sixth in production of pomegranate in the country.
  - There are 800 kinds of medicinal plants in the province.
  - The possibility of using the plains and desert areas for raising livestock such as camels, ostriches, fluffy goats, etc.
  - The possibility of creation and commissioning of agricultural joint stock companies due to the activities of 7 agricultural joint stock companies and ranking first in terms of quality and quantity
- 12) The province benefits from historic, cultural, handicrafts and natural potentials in tourism industry development:
  - In the province, 1,189 historical monuments have been recognized and more than 719 historical monuments have been registered in the national monuments index.
  - There are more than 16 historic gardens registered in the national monuments index.
  - There are 10 touristic regions and 13 targeted villages with hydrotherapeutic complexes.





# بخش کشاورزی استان

*Agriculture*







فرصت های سرمایه گذاری بخش کشاورزی استان خراسان جنوبی  
*Investment opportunities in agriculture in South Khorasan  
Province*

دستگاه اجرایی / شرکت: سازمان جهاد کشاورزی استان  
*Administration / Company: Jihad Agriculture Organization of  
province*

**عنوان پروژه:** پرورش شتر مرغ توام

محل اجرای پروژه : طیس و نهبندان

محصول/خدمت : گوشت شتر مرغ، تخم شتر مرغ و جوجه یک روزه

شرح پروژه : احداث واحد ۵۲۵ قطعه شتر مرغ توام

دسترسی به مواد اولیه داخلی : ۱۰۰٪

دوره زمانی ساخت : ۲ سال

وضعیت پروژه : امکان سنجی  زمین

امکانات زیربنایی (آب، برق، راه و تلفن و...)

سرمایه مورد نیاز (میلیون ریال) : ۱۰۵۰۰

نوع پروژه : تأسیسی

*Project Title: Ostrich Breeding*

*Project Location: Tabas & Nehbandan*

*Products/Services: Ostrich meat, egg and Day old chicks*

*Project Description: Construction of a combined 525 pieces of ostrich unit*

*Access to domestic raw materials: -*

*Construction Period of Time: 2 years*

*Project Status : Feasibility study  land*

*Infrastructural Facilities*

*Capital Requirements (million rials): 10500*

*Project Type: Establishment*

فرصت های سرمایه گذاری بخش کشاورزی استان خراسان جنوبی  
*Investment opportunities in agriculture in South Khorasan Province*

دستگاه اجرایی / شرکت: سازمان جهاد کشاورزی استان  
*Administration / Company: Jihad Agriculture Organization of province*

**عنوان پروژه: فرآوری زرشک و کنسانتره زرشک**

محل اجرای پروژه: منطقه صنعتی

محصول/خدمت: کنسانتره، رب، مربا، شربت

شرح پروژه: فرآوری و بسته بندی با تکنولوژی روز

دسترسی به مواد اولیه داخلی: ۱۰۰٪

دوره زمانی ساخت: ۲ سال

وضعیت پروژه: امکان سنجی  زمین

امکانات زیربنایی (آب، برق، راه و تلفن و...):

سرمایه مورد نیاز (میلیون ریال): ۱۶۵۹۸۱

نوع پروژه: تأسیسی

*Project Title: Barberry processing, Barberry Concentrates*

*Project Location: Industrial Zone*

*Products / Services: Concentrated, paste, jam, syrup*

*Project Description: Processing and Packaging using modern technology*

*Access to domestic raw materials: -*

*Construction Period of Time: 2 years*

*Project Status: Feasibility study  land*

*Infrastructural Facilities*

*Capital Requirements (million rials): 165,981*

*Project Type: Establishment*



فرصت های سرمایه گذاری بخش کشاورزی استان خراسان جنوبی  
*Investment opportunities in agriculture in South Khorasan Province*

دستگاه اجرایی / شرکت: سازمان جهاد کشاورزی استان  
*Administration / Company: Jihad Agriculture Organization of province*

**عنوان پروژه: فرآوری خرما**

محل اجرای پروژه: منطقه صنعتی

محصول/خدمت: بسته بندی خرما، سرکه خرما، شیره و شکلات خرما  
شرح پروژه: بسته بندی و فرآوری خرما با در نظر گرفتن تکنولوژی روز  
دسترسی به مواد اولیه داخلی: ۱۰۰٪

دوره زمانی ساخت: ۲ سال

وضعیت پروژه: امکان سنجی  زمین

امکانات زیربنایی (آب، برق، راه و تلفن و...)

سرمایه مورد نیاز (میلیون ریال): ۹۳۲۰۱

نوع پروژه: تأسیسی

*Project Title: Dates Processing*

*Project Location: Industrial Zone*

*Products / Services: Dates packaging, Dates vinegar, molasses and chocolate*

*Project Description: Dates Packaging and Processing with respect to modern technology*

*Access to domestic raw materials: -*

*Construction Period of Time: 2 years*

*Project Status: Feasibility study  land*

*Infrastructural Facilities*

*Capital Requirements (million rials): 93,201*

*Project Type: Establishment*

فرصت های سرمایه گذاری بخش کشاورزی استان خراسان جنوبی  
*Investment opportunities in agriculture in South Khorasan Province*

دستگاه اجرایی / شرکت: سازمان جهاد کشاورزی استان  
*Administration / Company: Jihad Agriculture Organization of province*

**عنوان پروژه: بسته بندی و قطعه بندی ماهی**

محل اجرای پروژه: منطقه صنعتی  
محصول/خدمت: قطعه بندی و بسته بندی ماهی  
شرح پروژه: فرآیند عمل آوری و بسته بندی بر روی ماهی صید شده  
دسترسی به مواد اولیه داخلی: ۱۰۰٪  
دوره زمانی ساخت: ۲ سال  
وضعیت پروژه: امکان سنجی  زمین   
امکانات زیربنایی (آب، برق، راه و تلفن و...)   
سرمایه مورد نیاز (میلیون ریال): ۴۸۵۰۰  
نوع پروژه: تأسیسی

*Project Title: Fish Packaging and Segmentation*

*Project Location: Industrial Zone*

*Products / Services: Fish Packaging and Segmentation*

*Project Description: Processing and Packaging the caught fish*

*Access to domestic raw materials: -*

*Construction Period of Time: 2 years*

*Project Status : Feasibility study*  *land*

*Infrastructural Facilities*

*Capital Requirements (million rials): 48500*

*Project Type: Establishmen*

فرصت های سرمایه گذاری بخش کشاورزی استان خراسان جنوبی  
*Investment opportunities in agriculture in South Khorasan Province*

دستگاه اجرایی / شرکت: سازمان جهاد کشاورزی استان  
*Administration / Company: Jihad Agriculture Organization of province*

**عنوان پروژه : خدمات سردخانه ای**

محل اجرای پروژه : منطقه صنعتی

محصول/خدمت : محصولات باغی

شرح پروژه : نگهداری محصولات باغی

دسترسی به مواد اولیه داخلی : ۱۰۰٪

دوره زمانی ساخت : ۲ سال

وضعیت پروژه : امکان سنجی  زمین

امکانات زیربنایی (آب، برق، راه و تلفن و...)

سرمایه مورد نیاز (میلیون ریال) : ۵۴۷۳۱

نوع پروژه : تأسیسی

*Project Title: Cold Storage Services*

*Project Location: Industrial Zone*

*Products / Services: Garden Products*

*Project Description: Maintenance of garden products*

*Access to domestic raw materials: -*

*Construction Period of Time: 2 years*

*Project Status : Feasibility study*  *land*

*Infrastructural Facilities*

*Capital Requirements (million rials): 54,731*

*Project Type: Establishment*



فرصت های سرمایه گذاری بخش کشاورزی استان خراسان جنوبی  
*Investment opportunities in agriculture in South Khorasan Province*

دستگاه اجرایی / شرکت: سازمان جهاد کشاورزی استان  
*Administration / Company: Jihad Agriculture Organization of province*

**عنوان پروژه : کشتارگاه صنعتی طیور**

محل اجرای پروژه : منطقه صنعتی

محصول/خدمت : گوشت بسته بندی شده

شرح پروژه : قطعه و بسته بندی گوشت

دسترسی به مواد اولیه داخلی : ۱۰۰٪

دوره زمانی ساخت : ۲ سال

وضعیت پروژه : امکان سنجی  زمین

امکانات زیربنایی (آب، برق، راه و تلفن و...)

سرمایه مورد نیاز (میلیون ریال) : ۳۸۸۰۰

نوع پروژه : تأسیسی

*Project Title: Poultry Industrial Slaughterhouse*

*Project Location: Industrial Zone*

*Products / Services: Packed Meat*

*Project Description: Meat Packaging and Segmentation*

*Access to domestic raw materials: -*

*Construction Period of Time: 2 years*

*Project Status : Feasibility study  land*

*Infrastructural Facilities*

*Capital Requirements (million rials): 38,800*

*Project Type: Establishment*

فرصت های سرمایه گذاری بخش کشاورزی استان خراسان جنوبی  
*Investment opportunities in agriculture in South Khorasan Province*

دستگاه اجرایی / شرکت: سازمان جهاد کشاورزی استان  
*Administration / Company: Jihad Agriculture Organization of province*

**عنوان پروژه : تولید کود آلی**

- محل اجرای پروژه : شهرستان بیرجند  
محصول/خدمت : کود آلی کود ترکیبی  
شرح پروژه : بسته بندی کود با تکنولوژی روز  
دسترسی به مواد اولیه داخلی : -  
دوره زمانی ساخت : ۲ سال  
وضعیت پروژه : امکان سنجی  زمین   
امکانات زیربنایی (آب، برق، راه و تلفن و...)   
سرمایه مورد نیاز (میلیون ریال) : ۲۱۰۰۰  
نوع پروژه : تأسیسی

*Project Title: Production of Organic Fertilizer*

*Project Location: Birjand*

*Products / Services: Organic fertilizer, Compound fertilizer*

*Project Description: The fertilizer packaging using modern technology.*

*Access to domestic raw materials: -*

*Construction Period of Time: 2 years*

*Project Status : Feasibility study  land*

*Infrastructural Facilities*

*Capital Requirements (million rials): 21000*

*Project Type: Establishment*



فرصت های سرمایه گذاری بخش کشاورزی استان خراسان جنوبی  
*Investment opportunities in agriculture in South Khorasan Province*

دستگاه اجرایی / شرکت: سازمان جهاد کشاورزی استان  
*Administration / Company: Jihad Agriculture Organization of province*

عنوان پروژه : تولید اتصالات و لوازم آبیاری تحت فشار

محل اجرای پروژه : منطقه صنعتی

محصول/خدمت : اتصالات و لوازم آبیاری تحت فشار

شرح پروژه : تولید اتصالات با تکنولوژی روز

دسترسی به مواد اولیه داخلی : -

دوره زمانی ساخت : ۲ سال

وضعیت پروژه : امکان سنجی  زمین

امکانات زیربنایی (آب، برق، راه و تلفن و...)

سرمایه مورد نیاز (میلیون ریال) : ۱۲۰۰۰۰

نوع پروژه : تأسیسی

*Project Title: Production of pressurized irrigation fittings and accessories*

*Project Location: Industrial Zone*

*Product / Service: Pressurized irrigation fittings and accessories*

*Project Description: Production of fittings using modern technology*

*Access to domestic raw materials: -*

*Construction Period of Time: 2 years*

*Project Status: Feasibility study*  *land*

*Infrastructural Facilities*

*Capital Requirements (million rials): 120000*

*Project Type: Establishment*

فرصت های سرمایه گذاری بخش کشاورزی استان خراسان جنوبی  
*Investment opportunities in agriculture in South Khorasan Province*

دستگاه اجرایی / شرکت: سازمان جهاد کشاورزی استان  
*Administration / Company: Jihad Agriculture Organization of province*

**عنوان پروژه : مرغ اجداد گوشتی**

محل اجرای پروژه : خوسف، سریشه  
محصول/خدمت : تولید تخم مرغ نطفه دار و جوجه یک روزه مادر گوشتی  
شرح پروژه : احداث واحد به ظرفیت ۳۰۰۰۰ قطعه  
دسترسی به مواد اولیه داخلی : -  
دوره زمانی ساخت : ۳ سال  
وضعیت پروژه : امکان سنجی  زمین   
امکانات زیربنایی (آب، برق، راه و تلفن و...)   
سرمایه مورد نیاز (میلیون ریال) : ۳۱۵۰۰  
نوع پروژه : تأسیسی

*Project: Broiler Chicken*

*Project Location: Khosf, Sarbishe*

*Products / Services: Production of fertilized eggs and day-old broiler breeder chickens.*

*Project Description: Construction of a capacity of 30,000 pieces unit*

*Access to domestic raw materials: -*

*Construction Period of Time: 3 years*

*Project Status: Feasibility study  land*

*Infrastructural Facilities*

*Capital Requirements (million rials): 31500*

*Project Type: Establishment*

فرصت های سرمایه گذاری بخش کشاورزی استان خراسان جنوبی  
*Investment opportunities in agriculture in South Khorasan Province*

دستگاه اجرایی / شرکت: سازمان جهاد کشاورزی استان  
*Administration / Company: Jihad Agriculture Organization of province*

**عنوان پروژه : مرغ مادر تخم گذار**

محل اجرای پروژه : خوسف، بیرجند ، سریشه، قاین  
محصول/خدمت : تولید تخم مرغ نطفه دار و جوجه یک روزه تخم گذار  
شرح پروژه : ایجاد واحد به ظرفیت ۵۰۰۰۰ قطعه  
دسترسی به مواد اولیه داخلی : -  
دوره زمانی ساخت : ۳ سال  
وضعیت پروژه : امکان سنجی  زمین   
امکانات زیربنایی (آب، برق، راه و تلفن و...)   
سرمایه مورد نیاز (میلیون ریال) : ۵۲۵۰۰  
نوع پروژه : تأسیسی

*Project Title: laying mother hen*

*Project Location: Khosf, Birjand, Sarbishe, Qaen*

*Products / Services: Production of fertilized eggs and day old laying chicks*

*Project Description: Construction of a capacity of 50,000 pieces unit*

*-:Access to domestic raw material*

*Construction Timeframe: 3 years*

*Project Status: Feasibility study  land*

*Infrastructural Facilities*

*Capital Requirements (million rials): 52500*

*Project Type: Establishment*

فرصت های سرمایه گذاری بخش کشاورزی استان خراسان جنوبی  
*Investment opportunities in agriculture in South Khorasan Province*

دستگاه اجرایی/ شرکت: شرکت تاپ توس  
*Administration/Company: Top Toos Company*

**عنوان پروژه : تولید و بسته بندی مواد غذایی**

محل اجرای پروژه : خراسان جنوبی - فردوس - صندوق پستی ۹۷۷۱۵/۶۶۴

محصول/خدمت : تولیدی و بسته بندی

شرح پروژه : مجموعه گروه غذایی شاد با هدف جذب مواد خام کشاورزی موجود در منطقه با سرمایه ای بالغ بر ۳۰ میلیارد ریال با اشتغال زایی ۴۵ نفر بصورت مستقیم و در زمینی به مساحت ۱ هکتار با زیر بنایی بالغ بر ۴۰۰ متر مربع با اخذ گواهینامه های ۲۲۰۰۰ haccp, iso ۹۰۰۱-۲۰۰۸ از QAL انگلستان در سال ۸۸ شروع به فعالیت نموده است.

ظرفیت سالیانه : ۷۰۰۰ تن

دسترسی به مواد اولیه داخلی : ۹۰٪

دوره زمانی ساخت : ۱۸ ماه

وضعیت پروژه : امکان سنجی ■ زمین ■

امکانات زیربنایی (آب، برق، راه و تلفن و...) ■ مجوزهای قانونی ■

قرارداد با پیمانکار ■

سرمایه مورد نیاز (میلیون ریال) : ۳۰۰۰۰ ■ منابع خارجی (میلیون یورو) : ۱۵

نوع پروژه : توسعه ای - تکمیلی

*Project Title: Production and packaging of Food stuffs.*

*Project Location: Top Toos company- Post Box No: 97715 Ferdows- South Khorasan*

*Products/Services: Producing and packaging.*

*Project Description: Shad Food group started to work in 2009 aimed at attracting agricultural raw materials in the region with an investment of over 30 billion rials creating jobs for 45 people directly and a land area of 1 acre with underlying totaled 400 square meters. So far the company has received license 22000 iso, haccp, and 2008-9001iso from the UK QAL.*

*Annual earnings capacity: 7000 Ton*

*Access to domestic raw materials: 90%*

*Construction Period of Time of time: 18 month*

*Project Status : Feasibility study ■ land ■ Infrastructural Facilities ■*

*Legal permissions ■ Agreement with contractor ■*

*Capital Requirements (million rials): 30,000*

*Foreign Resources (Million Euros): 15*

*Project Type: Expansion and completion*

فرصت های سرمایه گذاری بخش کشاورزی استان خراسان جنوبی  
*Investment opportunities in agriculture in South Khorasan Province*

دستگاه اجرایی / شرکت: سازمان جهاد کشاورزی استان  
*Administration / Company: Jihad Agriculture Organization of province*

**عنوان پروژه : بسته بندی عسل**

محل اجرای پروژه : خراسان جنوبی

محصول/خدمت : عسل پاکتی، شیشه ای و دیگر اقلام بسته بندی

شرح پروژه : طبق آمار مصرف سرانه عسل در ایران ۴۷۸ گرم در دنیا ۲۰۰ گرم و در کشورهای صنعتی یک کیلو و ۲۰۰ گرم است. سرانه مصرف در ایران دو برابر سرانه بین المللی است از طرفی با توجه به کیفیت بالای عسل منطقه خراسان جنوبی بدلیل وجود شهد گیاهان دارویی از نظر اقتصادی نیز جزو اقلام صادراتی می باشد.

وسعت طرح : ۳۰۰۰ مترمربع زیربنا : ۸۷۱ متر مربع

ظرفیت سالیانه : ۱۰۰ تن

بازار مصرف داخلی: ۸۰٪

دسترسی به مواد اولیه داخلی : ۱۰۰٪

اشتغال : ۱۳ نفر

سرمایه مورد نیاز (میلیون ریال) : ۴۰۰۰

نوع پروژه : تاسیسی

*Project Title: Honey packaging*

*Project Location: South Khorasan*

*Products/Services : packet honey , glass bottle and other packing items*

*Project Description: According to statistics the per capita consumption of honey in Iran is 478 grams, in the world 200 grams and in industrial countries about 1.2 kilogram. Per capita consumption is doubled in Iran compared to the world per capita consumption. Regarding the high quality of this province honey due to medicinal herbs nectare, in economic terms it is also of exporting goods.*

*Project Extnet: 3000m<sup>2</sup>*

*Constructed area: 871 m<sup>2</sup>*

*Annual earnings capacity: 100 Ton*

*Domestic customer market: 80%*

*Access to domestic raw materials (million rials):100%*

*Employment : 13 persons*

*Capiital requirements (million rials): 4000*

*Project Type: Establishment*

فرصت های سرمایه گذاری بخش کشاورزی استان خراسان جنوبی  
*Investment opportunities in agriculture in South Khorasan Province*

دستگاه اجرایی / شرکت: سازمان جهاد کشاورزی استان  
*Administration / Company: Jihad Agriculture Organization of province*

**عنوان پروژه : کشتارگاه های صنعتی دام سبک و سنگین**

محل اجرای پروژه : در سطح استان خراسان جنوبی  
محصول/خدمت : گوشت قرمز- استخوان -چربی - کله پاچه - سیراب- پیه- جگر- پوست - پودر خون  
شرح پروژه : با توجه به وجود دام سبک و سنگین در منطقه و همچنین ورود دامهای قانونی از مرزهای شرقی این طرح در شهرستان های مرزی از قبیل نهبندان سربیشه و همچنین بیرجند و درمیان از توجه خوبی برخوردار می باشد.  
وسعت طرح : ۳۰۰۰۰ مترمربع زیربنا : ۱۱۰۰۰ متر مربع  
ظرفیت روزانه : ۱۰۰ راس گاو و گوساله و ۵۰۰ راس گوسفند  
بازار مصرف داخلی: ۸۰٪  
دسترسی به مواد اولیه داخلی : ۱۰۰٪  
اشتغال : ۸۸ نفر  
سرمایه مورد نیاز (میلیون ریال) : ۱۱۰۰۰۰  
نوع پروژه : تاسیسی

*Project Title: Industrial slaughterhouse of livestock*

*Project Location: South Khorasan area*

*Products/Services: Meat – bone – fat – sheep’s head and trotters- tripe – suet-liver- skin -blood meal*

*Project Description: Due to heavy and light livestock in the area as well as legal livestock entering from the eastern borders, the project in the border cities as Nehbandan and Sarbishe as well as Birjand and Darmian is well justified.*

*Project Extent: 30,000m<sup>2</sup>*

*Constructed area: 11,000 m<sup>2</sup>*

*Daily capacity: 100 cow, 500 sheep*

*Domestic customer market: 80%*

*Access to domestic raw materials (million rials): 100%*

*Employment: 88 persons*

*capital Requirements (million rials):110,000*

*Project Type: Establishment*

فرصت های سرمایه گذاری بخش کشاورزی استان خراسان جنوبی  
*Investment opportunities in agriculture in South Khorasan Province*

دستگاه اجرایی / شرکت: سازمان جهاد کشاورزی استان  
*Administration / Company: Jihad Agriculture Organization of province*

**عنوان پروژه: فراوری گیاهان دارویی**

محل اجرای پروژه: در سطح استان خراسان جنوبی

محصول/خدمت: تولید عرقیجات و اسانس

شرح پروژه: با توجه به وجود منابع سرشار گیاهان دارویی در این منطقه از کشور (خراسان جنوبی) که بعنوان پایتخت گیاهان دارویی شناخته شده است و نبود واحدهای مشابه در سطح استان لزوم ایجاد صنایع فراوری گیاهان دارویی در کلیه شهرستانهای استان امری ضروری به نظر می رسد.

وسعت طرح: ۲۰۰۰ مترمربع زیربنا: ۸۰۰ متر مربع

ظرفیت سالیانه: ۲۰۰۰ تن

بازار فروش داخلی: ۵۰٪

دسترسی به مواد اولیه داخلی: ۱۰۰٪

اشتغال: ۱۰ نفر

سرمایه مورد نیاز (میلیون ریال): ۳۰۰۰

نوع پروژه: تاسیسی

*Project Title: Processing of Medicinal herbs*

*Project Location: South Khorasan area*

*Products/Services: Production of Herbs Essence*

*Project Description: Due to the rich resources of medicinal plants in this region of the country (South Khorasan province), which is known as the capital of medicinal plants and the lack of similar units in the area it seems necessary to establish industrial processing units for medicinal plants all over the province.*

*Project Extent: 2000m<sup>2</sup>*

*Constructed area: 800 m<sup>2</sup>*

*Annual earnings capacity: 2000 ton*

*Domestic customer market: 50%*

*Access to domestic raw materials: 100%*

*Employment: 10 persons*

*capital Requirements (million rials): 3,000*

*Project Type: Establishment*

فرصت های سرمایه گذاری بخش کشاورزی استان خراسان جنوبی  
*Investment opportunities in agriculture in South Khorasan Province*

دستگاه اجرایی / شرکت: سازمان جهاد کشاورزی استان  
*Administration / Company: Jihad Agriculture Organization of province*

**عنوان پروژه: پرورش شتر**

محل اجرای پروژه: خراسان جنوبی - شهرستانهای استان  
محصول/خدمت: گوشت- شیر- پوست و غیره

شرح پروژه: در میان موجودات سازگار که می توانند مشکلات کم آبی و گرمای شدید و طاقت فرسا و سرمای شدید و طوفان های شن و ماسه را تحمل کند و خود را با این شرایط آب و هوایی ایران تطبیق دهد. شتر سازگارترین حیوان با آب و هوای استان است و در دماهای بسیار بالا با خوردن آب های شور و بعضا تلخ به حیات ادامه می دهد.

ظرفیت سالیانه: ۵۰ نفر شتر

وضعیت پروژه: امکانسنجی ■

بازار فروش داخلی: ۱۰۰٪

دسترسی به مواد اولیه داخلی: ۱۰۰٪

اشتغال: ۲ نفر مستقیم

سرمایه مورد نیاز (میلیون ریال): ۶۰۰

سرمایه ثابت: ۲۴۰ سرمایه در گردش: ۳۶۰

نوع پروژه: تاسیسی

*Project Title: Camel Breeding*

*Project Location: South Khorasan area*

*Products/Services: packed meat, milk, skin and ....*

*Project Description: Among creatures that can tolerate problems of water shortage, extreme heat, extreme cold and severe sand storms and adapt to the climatic conditions of Iran, camel is the most compatible one with the climate of the province that can survive at very high temperatures drinking salty and sometimes bitter water.*

*Annual earnings capacity: 50 camel*

*Project Status: Feasibility study ■*

*Domestic customer market: 100%*

*Access to domestic raw materials: 100%*

*Employment: 2 persons directly*

*Capital Requirements (million rials): 600*

*Fixed Capital : 240 Working Capital: 360*

*Project Type: Establishment*





فرصت های سرمایه گذاری بخش کشاورزی استان خراسان جنوبی  
*Investment opportunities in agriculture in South Khorasan Province*

دستگاه اجرایی / شرکت: شرکت تحقیقاتی بازرگانی بهروش آسیبان شرق  
*Administration/Company: Behravesht Aspian Shargh business research company*

**عنوان پروژه: تولید کود بیولوژیک ورمی کمپوست**

محل اجرای پروژه: استان خراسان جنوبی

محصول/خدمت: ورمی کمپوست، کرم Eisenia

شرح پروژه: برای حفظ گیاهان، نگهداری گلخانه ها، گسترش مزارع و درختان میوه نیازمند مواد آلی می باشیم. ورمی کمپوست حاصل فعالیت بیولوژیک نوعی کرم خاکی با نام علمی Eisenia foetida می باشد. ورمی کمپوست ماده ای شبیه به پیت (peat) است که به خوبی تغییر فرم یافته و ساختار، تخلخل، تهویه، زهکشی و ظرفیت نگهداری رطوبت آن در حد عالی می باشد.

ظرفیت سالیانه: ۱۴۰۰ تن

وضعیت پروژه: امکان سنجی ■

بازار فروش داخلی: ۱۰۰٪

دسترسی به مواد اولیه داخلی: ۱۰۰٪

اشتغال: ۱۰ نفر

سرمایه مورد نیاز (میلیون ریال): ۲۱۲۸

سرمایه ثابت: ۱۸۲۹ سرمایه در گردش: ۲۹۹

نوع پروژه: تاسیسی

*Project Title: Production of Bio-Fertilizers, Wormy Compost*

*Project Location: South Khorasan Province*

*Products / Services: Wormy Compost, Eisenia worm*

*Project Description: To preserve the plants, maintenance of greenhouses, expanding fields and fruit trees we need organic fertilizers. Wormy Compost is produced as the result of a kind of earthworm biological activity scientifically called Eisenia foetida. Wormycompost is similar to peat which is well-deformed and its structure, porosity, aeration, drainage and water holding capacity is excellent.*

*Annual earnings capacity: 1400 tons*

*Project Status: Feasibility study ■*

*Domestic customermarket: 100%*

*Access to domestic raw materials: 100%*

*Employment: 10 persons*

*Capital Requirements (million rials): 2128*

*Fixed Capital : 1829 Working Capital: 299*

*Project Type: Establishment*

فرصت های سرمایه گذاری بخش کشاورزی استان خراسان جنوبی  
*Investment opportunities in agriculture in South Khorasan Province*

دستگاه اجرایی / شرکت: سازمان جهاد کشاورزی استان  
*Administration / Company: Jihad Agriculture Organization of province*

**عنوان پروژه : تولید قارچ دکمه ای**

محل اجرای پروژه : استان خراسان جنوبی

محصول/خدمت : بسته بندی، کنسرو، مربا، ترشی و شوری قارچ

شرح پروژه: این مزرعه شامل دو بخش پرورش و تولید قارچ با ظرفیت ۲۲ تن برای تولید ۲۰۰۰ تن در سال است. بخش تولید، قارچ مورد نیاز جهت تهیه محصولات نظیر قارچ بسته بندی شده، کنسرو، مربا، ترشی، شوری، پودر خشک و همچنین سس قارچ را فراهم می کند.

ظرفیت سالیانه : ۲۰۰۰ تن

■ وضعیت پروژه: امکان سنجی

بازار فروش داخلی: ۱۰۰٪

دسترسی به مواد اولیه داخلی : ۱۰۰٪

اشتغال : ۱۰ نفر

سرمایه مورد نیاز (میلیون ریال): ۶۵۶۱۴

سرمایه ثابت: ۵۴۳۲۶      سرمایه در گردش: ۱۱۲۸۸

نوع پروژه : تاسیسی

*Project Title: Production of button mushroom*

*Project Location: South Khorasan province*

*Products/Services: Packed, canned ,jam ,pickle and brininess mushroom*

*Project Description: This farm consist two part include growing and manufacturing of mushroom with 22 ton capacity to produce 2000 ton annually . manufacturing sector manufacture mushroom to products like packed mushroom , vacuumed slice , canned , pickle , brininess and dry powder and also mushroom sauce .*

*Annual earnings capacity: 2000 tons*

*Project Status: Feasibility study* ■

*Domestic customer market: 100%*

*Access to domestic raw material: 100%*

*Employment: 10 persons*

*Capital Requirements (million rials): 65614*

*Fixed Capital: 54326      Working Capital : 11288*

*Project Type: Establishment*

فرصت های سرمایه گذاری بخش کشاورزی استان خراسان جنوبی  
*Investment opportunities in agriculture in South Khorasan Province*

دستگاه اجرایی / شرکت: اداره کل دامپزشکی  
*Administration/Company : General Department of Veterinary*

**عنوان پروژه : کشتارگاه صنعتی دام**

محل اجرای پروژه : شهرستان های بیرجند- فردوس - نهبندان

محصول/خدمت : گوشت قرمز و فرآورده های خام دامی

ظرفیت روزانه : روزانه ۵۵۰ راس

دسترسی به مواد اولیه داخلی : ۱۰۰٪

اشتغال : ۴۰ نفر

دوره زمانی ساخت : ۳ سال

سرمایه مورد نیاز (میلیون ریال) : ۳۰۰۰۰

نوع پروژه : تاسیسی

*Project Title: Industrial Livestock Slaughterhouse*

*Project Location: Birjand –Ferdows - Nehbandan*

*Products/Services: Raw animal products and meat*

*Annual earnings capacity: 550 sheep daily*

*Access to domestic raw material: 100%*

*Employment: 40 persons*

*Construction Period of Time of time: 3 years*

*Capital Requirements (million rials): 30,000*

*Project Type: Establishment*





فرصت های سرمایه گذاری بخش کشاورزی استان خراسان جنوبی  
*Investment opportunities in agriculture in South Khorasan Province*

دستگاه اجرایی / شرکت: اداره کل دامپزشکی  
*Administration/Company : General Department of Veterinary*

عنوان پروژه: احداث کارخانه تولید دارو و مکمل های درمانی دام و طیور  
محل اجرای پروژه: شهرستان بیرجند  
محصول/خدمت: انواع دارو و مکمل های درمانی دام، طیور و آبزیان  
ظرفیت روزانه: روزانه ۱۵۰ تن  
دسترسی به مواد اولیه داخلی: ۱۰۰٪  
اشتغال: ۴۰ نفر  
دوره زمانی ساخت: ۴ سال  
سرمایه مورد نیاز (میلیون ریال): ۵۰۰۰۰  
منابع خارجی (میلیون دلار): ۰/۱  
نوع پروژه: تاسیسی

*Project Title: Construction of medicines and health supplements for livestock plant and poultry*

*Project Location: Birjand city*

*Products/Services: medicines and health supplements for livestock , poultry and aquatics.*

*Daily capacity: 150 ton daily*

*Access to domestic raw material: 100%*

*Employment: 40 persons*

*Construction Period of Time of time: 4 years*

*Capital Requirements (million rials): 50,000*

*Foreign resources (Million \$): 0.1*

*Project Type: Establishment*

فرصت های سرمایه گذاری بخش کشاورزی استان خراسان جنوبی  
*Investment opportunities in agriculture in South Khorasan Province*

دستگاه اجرایی / شرکت: اداره کل دامپزشکی  
*Administration/Company : General Department of Veterinary*

**عنوان پروژه:** احداث کارخانه تولید و بسته بندی کود پاستوریزه  
محل اجرای پروژه: شهرستان های بیرجند و نهبندان  
محصول/خدمت: کود بسته بندی و پاستوریزه مرغی  
ظرفیت روزانه: روزانه ۱۰۰ تن  
دسترسی به مواد اولیه داخلی: ۱۰۰٪  
اشتغال: ۱۰ نفر  
دوره زمانی ساخت: ۱ سال  
سرمایه مورد نیاز (میلیون ریال): ۵۰۰۰  
نوع پروژه: تاسیسی

*Project Title: Production and packaging of pasteurized fertilizer plant construction*

*Project Location: Birjand & Nehbandan cities*

*Products/Services: Packaged and pasteurized poultry fertilizer*

*Annual earnings capacity: 100 ton daily*

*Access to domestic raw materials: 100%*

*Employment: 10 persons*

*Construction Period of Time of time: 1 years*

*Capital Requirements (million rials): 5,000*

*Project Type: Establishment*



فرصت های سرمایه گذاری بخش کشاورزی استان خراسان جنوبی  
*Investment opportunities in agriculture in South Khorasan Province*

دستگاه اجرایی / شرکت: اداره کل دامپزشکی  
*Administration/Company : General Department of Veterinary*

عنوان پروژه: احداث کارگاه بسته بندی گوشت قرمز

محل اجرای پروژه: شهرستان نهبندان  
محصول/خدمت: گوشت قرمز بسته بندی  
ظرفیت روزانه: روزانه ۱۵ تن  
دسترسی به مواد اولیه داخلی: ۱۰۰٪  
اشتغال: ۲۰ نفر  
دوره زمانی ساخت: ۱ سال  
سرمایه مورد نیاز (میلیون ریال): ۱۰۰۰۰  
نوع پروژه: تاسیسی

*Project Title: Construction of meat packaging workshop*

*Project Location: Nehbandan*

*Products/Services: Packed meat*

*Daily capacity: 15 tons*

*Access to domestic raw materials: 100%*

*Employment: 20 persons*

*Construction Period of Time of Time: 1 year*

*Capital Requirements (million rials): 10,000*

*Project Type: Establishment*



فرصت های سرمایه گذاری بخش کشاورزی استان خراسان جنوبی  
*Investment opportunities in agriculture in South Khorasan  
Province*

دستگاه اجرایی / شرکت: اداره کل دامپزشکی  
*Administration/Company : General Department of Veterinary*

عنوان پروژه : بیمارستان دامپزشکی  
محل اجرای پروژه : شهر بیرجند  
محصول/خدمت : انواع خدمات دامپزشکی  
دسترسی به مواد اولیه داخلی : ۱۰۰٪  
اشتغال : ۸ نفر  
دوره زمانی ساخت : ۲ سال  
سرمایه مورد نیاز (میلیون ریال) : ۱۰۰۰  
نوع پروژه : تاسیسی

*Project Title: Veterinary Hospital*  
*Project Location: Birjand*  
*Products/Services: Veterinary services*  
*Access to domestic raw materials: 100%*  
*Employment: 8 persons*  
*Construction Period of Time of time: 2 year*  
*Capital Requirements (million rials): 1,000*  
*Project Type: Establishment*



فرصت های سرمایه گذاری بخش کشاورزی استان خراسان جنوبی  
*Investment opportunities in agriculture in South Khorasan Province*

دستگاه اجرایی / شرکت: اداره کل دامپزشکی  
*Administration/Company : General Department of Veterinary*

**عنوان پروژه : کلینیک و درمانگاه دامپزشکی**

محل اجرای پروژه : شهرهای اسدیبه - فردوس - سریشه - نهبندان - آرین شهر - سرایان  
محصول/خدمت : خدمات درمانی و مایه کوبی دام و طیور  
دسترسی به مواد اولیه داخلی : ۱۰۰٪  
اشتغال : ۴ نفر  
دوره زمانی ساخت : ۱ سال  
سرمایه مورد نیاز (میلیون ریال) : ۳۰۰  
نوع پروژه : تاسیسی

*Project Title: Veterinary Clinic*

*Project Location: Asadiyeh, Ferdows, Sarbisheh, Nehbandan, Ariyanshahr and Sarayan*

*Products/Services: Livestock and poultry care and inoculations*

*Access to domestic raw materials: 100%*

*Employment: 4 persons*

*Construction Period of Time of time: 1 year*

*Capital requirements(million rials): 300*

*Project Type: Establishment*



فرصت های سرمایه گذاری بخش کشاورزی استان خراسان جنوبی  
*Investment opportunities in agriculture in South Khorasan Province*

دستگاه اجرایی / شرکت: اداره کل دامپزشکی  
*Administration/Company : General Department of Veterinary*

عنوان پروژه : آزمایشگاه دامپزشکی

محل اجرای پروژه : شهر قاین

محصول/خدمت : خدمات تشخیصی دامپزشکی

دسترسی به مواد اولیه داخلی : ۱۰۰٪

اشتغال : ۲ نفر

دوره زمانی ساخت : ۱ سال

سرمایه مورد نیاز (میلیون ریال) : ۵۰۰

نوع پروژه : تاسیسی

*Project Title: Veterinary laboratory*

*Project Location: Qaen*

*Products/Services: Veterinary Diagnostic Services*

*Access to domestic raw materials: 100%*

*Employment: 2 persons*

*Construction Period of Time of time: 1 year*

*Capital Requirements (million rials): 500*

*Project Type: Establishment*



فرصت های سرمایه گذاری بخش کشاورزی استان خراسان جنوبی  
*Investment opportunities in agriculture in South Khorasan Province*

دستگاه اجرایی / شرکت: سازمان جهاد کشاورزی  
*Administration/Company: Jihad Agriculture Organization of province*

**عنوان پروژه: تولید و مونتاژ انواع تراکتور ، تیلر و ادوات کشاورزی**

محل پیشنهادی اجرای پروژه: شرکت سهامی زراعی خضری  
محصول/خدمت: انواع تراکتور کشاورزی با توان کمتر از ۱۸ کیلو وات تا توان بیشتر از ۹۰ کیلو وات- انواع تیلر  
اشتغال: ۱۰۲ نفر

وسعت طرح (متر مربع): ۸۵۰۰۰ زیربنا: ۱۸۰۰۰

ظرفیت سالیانه: ۷۰۰۰ دستگاه

دسترسی به مواد اولیه داخلی(درصد): ۵۰

بازار فروش داخلی(درصد): ۳۰

دوره زمانی ساخت(سال): یک سال

وضعیت پروژه: امکان سنجی ■ زمین ■

منابع داخلی مورد نیاز (میلیون ریال):

سرمایه ثابت: ۲۰۸۴۰۰ سرمایه در گردش: ۹۰۳۶۳

منابع خارجی مورد نیاز (میلیون یورو):

سرمایه ثابت: ۳ سرمایه در گردش:

نوع پروژه: تاسیسی

*Project title: The production and assembly of all Types of Tractors – Tillers and Agricultural Implements*

*Location: Khezri Agricultural Firm, Gha'en, Southern Khorasan*

*Products/Services: All types of tractors from 18KWto more than 90KW power*

*Employment: 102*

*Extensiveness of projects: 85000*

*Construction: 18000*

*Annual capacity: 7000*

*Local/internal raw material access: 50*

*Local Sale market: 30*

*Construction Period: 1 YERS*

*Project Status: Feasibility study ■ land ■*

*Local Currency required (million rials):*

*Working Capital: 90363*

*208400 Fix Capital:*

*Foreign Currency Required (Million Euro):*

*Fix Capital: 3 Working Capital:*

*Project Type: Establishment*

فرصت های سرمایه گذاری بخش کشاورزی استان خراسان جنوبی  
*Investment opportunities in agriculture in South Khorasan Province*

دستگاه اجرایی / شرکت: سازمان جهاد کشاورزی  
*Administration/Company: Jihad Agriculture Organization of province*

**عنوان پروژه : تولید مالت و ماء الشعير**

محل پیشنهادی اجرای پروژه : شرکت سهامی زراعی اسلام آباد  
محصول/خدمت : مالت و ماء الشعير  
اشتغال: ۹۵ نفر

وسعت طرح (متر مربع) : ۴۵۰۰۰  
ظرفیت سالیانه: ۱۴۴ میلیون لیتر  
دسترسی به مواد اولیه داخلی(درصد): ۱۰۰  
بازار فروش داخلی(درصد): ۸۰  
دوره زمانی ساخت(سال) : یک سال

وضعیت پروژه : امکان سنجی ■ زمین ■  
منابع داخلی مورد نیاز (میلیون ریال) :

سرمایه ثابت: ۲۴۷۳۶۲ سرمایه در گردش: ۱۴۱۱۷۳

منابع خارجی مورد نیاز (میلیون یورو) :

سرمایه ثابت: سرمایه در گردش:

نوع پروژه : تاسیسی

*Project title: Production of Malt and alcohol-free beer*

*Location: Islam Abad Firm, Qa'en, Southern Khorasan*

*Products/Services: Malt and Non-alcoholic Beer*

*Employment: 95*

*Extensiveness of projects: 45000*

*Construction: 13140*

*Annual capacity: 144 Million liters*

*Local/internal raw material access: 100*

*Local Sale market: 80*

*Construction Period: 1 Year*

*Project Status: Feasibility study ■ land ■*

*Local Currency required (million Rials):*

*Working Capital: 141173*

*247362 Fix Capital:*

*Foreign Currency Required (Million Euro):*

*Fix Capital: - Working Capital:*

*Project Type: Establishment*

فرصت های سرمایه گذاری بخش کشاورزی استان خراسان جنوبی  
*Investment opportunities in agriculture in South Khorasan Province*

دستگاه اجرایی / شرکت: سازمان جهاد کشاورزی  
*Administration/Company: Jihad Agriculture Organization of province*

**عنوان پروژه : کارخانه تولید کود کامل یا ماکرو**  
محل پیشنهادی اجرای پروژه : شرکت سهامی زراعی سهل آباد  
محصول/خدمت : انواع کود های کامل یا ماکرو  
اشتغال: ۱۰۲ نفر  
وسعت طرح (متر مربع) : ۳۵۰۰۰  
ظرفیت سالیانه: ۱۰۰۰۰ تن  
دسترسی به مواد اولیه داخلی(درصد): ۱۰۰  
بازار فروش داخلی(درصد): ۵۰  
دوره زمانی ساخت(سال): یک سال  
وضعیت پروژه : امکان سنجی ■ زمین ■  
منابع داخلی مورد نیاز (میلیون ریال):  
سرمایه ثابت: ۱۹۶۰۰۰  
سرمایه در گردش: ۳۸۴۰۰  
منابع خارجی مورد نیاز (میلیون یورو):  
سرمایه ثابت: سرمایه در گردش:  
نوع پروژه : تاسیسی

*Project title: Whole (Macro) Fertilizer Production Plan*

*Location: Sahl Abad Firm, Nehbandaan, Southern Khorasan*

*Products/Services: Whole (Macro) Fertilizer*

*Employment: 102*

*Extensiveness of projects: 35000*

*Construction: 11000*

*Annual capacity: 10000 tons*

*Local/internal raw material access: 100*

*Local Sale market: 50*

*Construction Period: 1 yr*

*Project Status: Feasibility study ■ land ■*

*Local Currency required (million Rials):*

*Working Capital: 38400*

*Fix Capital: 196000*

*Foreign Currency Required (Million Euro):*

*Fix Capital: - Working Capital:*

*Project Type: Establishment*





فرصت های سرمایه گذاری بخش کشاورزی استان خراسان جنوبی  
**Investment opportunities in agriculture in South Khorasan Province**

دستگاه اجرایی / شرکت: سازمان جهاد کشاورزی  
**Administration/Company: Jihad Agriculture Organization of province**

**عنوان پروژه : کارخانه تولید فراورده های گوشت سفید**  
محل پیشنهادی اجرای پروژه : شرکت سهامی زراعی آیسک  
محصول/خدمت : ناگت مرغ - شینسل مرغ - مرغ سوخاری و ...  
اشتغال: ۱۲۰

وسعت طرح (متر مربع) : ۳۵۰۰۰  
ظرفیت سالانه: ۱۰۰۰۰ تن  
دسترسی به مواد اولیه داخلی(درصد): ۱۰۰  
بازار فروش داخلی(درصد): ۷۰  
دوره زمانی ساخت(سال): یک سال  
وضعیت پروژه: امکان سنجی ■ زمین ■  
منابع داخلی مورد نیاز (میلیون ریال):  
سرمایه ثابت: ۸۰۰۰۰ سرمایه در گردش: ۵۰۰۰۰  
منابع خارجی مورد نیاز (میلیون یورو):  
سرمایه ثابت: ۵ سرمایه در گردش:  
نوع پروژه : تاسیسی

*Project title: Poultry-Related Productions*

*Location: Ayask Agricultural Firm, Sarayaan, Southern Khorasan*

*Products/Services: White meat products*

*Employment: 120*

*Extensiveness of projects: 35000 Construction: 10000*

*Annual capacity: 10000 tons*

*Local/internal raw material access: 100 Local Sale market: 70*

*Construction Period: 1 yr*

*Project Status: Feasibility study ■ land ■*

*Local Currency required (million Rials):*

*Working Capital: 50000*

*Fix Capital: 80000*

*Foreign Currency Required (Million Euro):*

*Fix Capital: 5 Working Capital:*

*Project Type: Establishment*







# بخش صنعت و معدن استان

*Industry & Mine*





فرصت های سرمایه گذاری بخش صنعت و معدن استان خراسان جنوبی  
*Investment opportunities in the mine and industry sector in  
South Khorasan*

دستگاه اجرایی / شرکت: مجتمع فولاد قاینات  
*Administration/Company:*

**عنوان پروژه : تولید شمش فولادی**

محل اجرای پروژه : شهرستان قاینات  
شرح پروژه : گندله سنگ آهن به عنوان ماده اولیه این پروژه بوده که به شکل شمش فولادی به عنوان محصول نهایی استخراج می شود. فاز اول پروژه به روش احیای مستقیم (میدرکس) راه اندازی می شود و فاز دوم پروژه جهت سنگ ذوب آهن به روش قوس الکتریکی به بهره برداری خواهد رسید.

پیشرفت فیزیکی پروژه: پیشرفت فیزیکی فاز اول ۸۰٪ و پیشرفت فاز دوم (تولید شمش فولاد) ۳۲٪ می باشد و جمعا کل پیشرفت فیزیکی طرح ۵۲٪ بوده است.  
اشتغال: ۱۲۰۰ مستقیم و ۱۰۰۰۰ نفر غیر مستقیم  
ظرفیت سالیانه: ۸۰۰ هزار تن (تا یک میلیون تن قابل افزایش است).  
دسترسی به مواد اولیه داخلی : ۱۰۰٪

وضعیت پروژه: زمین ■ مجوزهای قانونی ■  
امکانات زیربنایی (آب، برق، راه و تلفن و...) ■  
کل میزان سرمایه گذاری: ۱۱۰۰۰ میلیارد ریال (تاکنون ۴۵۰۰ میلیارد ریال سرمایه گذاری شده است).

سرمایه مورد نیاز: ۶۵۰۰ میلیارد ریال  
نوع پروژه : تأسیسی

*Project title:*

*Project Location:*

*Project Description:*

*Employment: 1200 persons*

*Annual capacity: 800000 Tons*

*Access to domestic raw materials:*

*Project Status: land ■ Legal ■ Infrastructural Facilities ■  
permissions ■*

*Fixed Capital Requirements(billion rials): 6500*

*Project Type: Establishment*

فرصت های سرمایه گذاری بخش صنعت و معدن استان خراسان جنوبی  
*Investment opportunities in the mine and industry sector in  
South Khorasan*

دستگاه اجرایی / شرکت: شرکت سیمان سفید فردوس  
*Administration/Company: Ferdows white cement company*

**عنوان پروژه: احداث کارخانه سیمان سفید فردوس**

- محل اجرای پروژه: شهرستان فردوس
- محصول/خدمت: سیمان سفید و رنگی
- شرح پروژه: شرکت سیمان سفید فردوس در نزدیکی شهر فردوس استان خراسان جنوبی با ظرفیت روزانه ۷۰۰ تن می باشد.
- ظرفیت سالیانه: ۱۶۵۰۰۰ تن
- دسترسی به مواد اولیه داخلی: ۱۰۰٪
- بازار فروش داخلی: ۶۰٪
- دوره زمانی ساخت: ۴ سال
- وضعیت پروژه: امکان سنجی
- امکانات زیربنایی (آب، برق، راه و تلفن و...) ■ مجوزهای قانونی ■ زمین
- سرمایه مورد نیاز (میلیون ریال): سرمایه ثابت: ۲۸۰۰۰۰
- سرمایه در گردش: ۲۰۰۰۰
- منابع مالی خارجی (میلیون یورو): سرمایه ثابت: ۳۱ سرمایه در گردش: ۰
- نوع پروژه: تاسیسی

*Project Title: Constructon of Ferdows white cement factory*

*Project Location: Ferdows*

*Products/Services: white and color cement*

*Project Description: This is a new factory producing white cement, located near ferdows , South Khorasan province with the daily production capacity of 700 tons*

*Annual capacity: 165000 Tones/ years*

*Access to domestic raw material: 100%*

*Domestic customer market: 60%*

*Construction Period of Time of time: 4 Year after L.C*

*Project Status : Feasibility study ■ land ■*

*Infrastructural Facilities ■ Legal permissions ■*

*Capital Requirements (million rials):*

*Fixed Capital: 280,000 Working Capital:20,000*

*Foreign resources (Million Euro):*

*Fixed Capital:31 Working Capital:0*

*Project Type: Establishment*

فرصت های سرمایه گذاری بخش صنعت و معدن استان خراسان جنوبی  
*Investment opportunities in the mine and industry sector in  
South Khorasan*

دستگاه اجرایی / شرکت: شرکت کویر تایر  
*Administration/Company: Kavir Tire Company*

**عنوان پروژه : طرح توسعه کویر تایر**

محل اجرای پروژه : شهرستان بیرجند

محصول/خدمت : انواع تایر

شرح پروژه : تولید تایر رادیال سیمی پیشرفته در ۱۶ اندازه که غالب آنها در کشور تولید نمی شود.

اشتغال : ۳۵۰ نفر به صورت مستقیم و ۲۵۰۰ نفر غیرمستقیم

ظرفیت سالیانه : ۵/۳ میلیون حلقه

دسترسی به مواد اولیه داخلی : ۶۰٪

بازار فروش داخلی : ۷۰٪

دوره زمانی ساخت : ۳ سال

وضعیت پروژه : امکان سنجی ■

زمین ■

امکانات زیربنایی (آب، برق، راه و تلفن و...) ■ مجوزهای قانونی ■

سرمایه مورد نیاز (میلیون ریال):

سرمایه ثابت: ۸۰۰۰۰ سرمایه در گردش: ۸۰۰۰۰

منابع خارجی (میلیون یورو):

سرمایه ثابت: ۵۹ سرمایه در گردش: ۰

نوع پروژه : توسعه ای - تکمیلی

*Project Title: Kavir Tire development plan*

*Project Location: Birjand*

*Products/Services: different types of Tire*

*Project Description: Advanced wired radial tire production in 16 sizes most of them are not produced in the country.*

*Employment : 350 persons direct & 2500 persons indirect*

*Annual capacity: 5.3 million tire rings*

*Access to domestic raw materials: 60%*

*Domestic customer market: 70%*

*Construction Period of Time of time: 3 Years*

*Project Status : Feasibility study ■ land ■*

*Infrastructural Facilities ■ Legal permissions ■*

*Capital Requirements (million rials):*

*Fixed Capital : 80,000 Working Capital: 80,000*

*Foreign resources (Million Euro): Fixed Capital: 59 Working Capital: 0*

*Project Type: Expansion and completion*

فرصت های سرمایه گذاری بخش صنعت و معدن استان خراسان جنوبی  
*Investment opportunities in the mine and industry sector in  
South Khorasan*  
دستگاه اجرایی / شرکت: سازمان صنعت، معدن و تجارت استان  
*Administration/Company: The state organization of Industry,  
Mine and Trade*

**عنوان پروژه: انواع لعاب کاشی و سرامیک**

محل اجرای پروژه: بیرجند  
شرح پروژه: تولید لعاب کاشی و رنگدانه های سرامیک سازی جهت استفاده در صنایع کاشی و سرامیک با توجه به وجود کارخانجات متعدد کاشی و سرامیک در منطقه.  
اشتغال: ۴۵ نفر  
ظرفیت سالیانه: ۴,۰۰۰ تن  
دسترسی به مواد اولیه داخلی: ۹۰٪  
بازار فروش داخلی: ۶۰٪  
دوره زمانی ساخت: ۲ سال  
وضعیت پروژه: زمین ■ مجوزهای قانونی ■  
امکانات زیربنایی (آب، برق، راه و تلفن و...) ■  
سرمایه مورد نیاز (میلیون ریال):  
سرمایه ثابت: ۸۰۰۰۰      سرمایه در گردش: ۷۰۰۰  
نوع پروژه: تاسیسی

*Project Title: Various glazed tile and ceramic*

*Project Location: Birjand*

*Project Description: Production of tiles glaze and ceramic pigments used in ceramic and tiles industry with regard to numerous factories in the area.*

*Employment: 45 persons*

*Annual capacity: 4,000 Tons*

*Access to domestic raw materials: 90%*

*Domestic customer market: 60%*

*Construction Period of Time of time: 2 Years*

*Project Status: land ■ Legal ■ Infrastructural Facilities ■ permissions ■*

*Capital Requirements (million rials):*

*Fixed Capital: 80,000      Working Capital: 7,000*

*Project Type: Establishment*

فرصت های سرمایه گذاری بخش صنعت و معدن استان خراسان جنوبی  
*Investment opportunities in the mine and industry sector in  
South Khorasan*

دستگاه اجرایی / شرکت: سازمان صنعت، معدن و تجارت استان  
*Administration/Company: The state organization of Industry,  
Mine and Trade*

عنوان پروژه: تولید ماشین آلات حفر معدن

محل اجرای پروژه: نهبندان

شرح پروژه: تولید انواع ماشین آلات معدنی از قبیل دستگاه حفاری، دستگاه برش و ...  
اشتغال: ۲۲۰ نفر

ظرفیت سالیانه: ۱۵۰۰ دستگاه

دسترسی به مواد اولیه داخلی: ۳۰٪

وضعیت پروژه: زمین ■ مجوزهای قانونی ■

امکانات زیربنایی (آب، برق، راه و تلفن و...) ■

سرمایه ثابت مورد نیاز: ۶۵۰ میلیارد ریال

نوع پروژه: تاسیسی

*Project Title: Production of Mining Machinery*

*Project Location: Nehbandan*

*Project Description: Producing all kinds of mining machinery, such as  
drilling, cutting and ...*

*Employment : 220 persons*

*Annual capacity: 1500 pieces*

*Access to domestic raw materials: 30%*

*Project Status : land ■ Legal ■ Infrastructural Facilities ■  
permissions ■*

*Fixed Capital Requirements( billion rials): 650*

*Project Type: Establishment*



فرصت های سرمایه گذاری بخش صنعت و معدن استان خراسان جنوبی  
*Investment opportunities in the mine and industry sector in  
South Khorasan*

دستگاه اجرایی / شرکت: سازمان صنعت، معدن و تجارت استان  
*Administration/Company: The state organization of Industry,  
Mine and Trade*

**عنوان پروژه: تولید دارو و فرآورده های داروئی**

محل اجرای پروژه: بیرجند

شرح پروژه: تولید انواع دارو با منشا گیاهی و شیمیایی و تولید انواع داروهای نو ترکیب  
اشتغال: ۱۸۰ نفر

ظرفیت سالیانه: ۱۵۰۰ تن

دسترسی به مواد اولیه داخلی: ۹۰٪

وضعیت پروژه: زمین ■ مجوزهای قانونی ■

امکانات زیربنایی (آب، برق، راه و تلفن و...) ■

سرمایه ثابت مورد نیاز: ۱۵۰ میلیارد ریال

نوع پروژه: تاسیسی

*Project Title: Production of pharmaceuticals and medical products*

*Project Location:: Birjand*

*Project Description: Production of a variety of drugs of plant origin and  
chemical composition and production of new drugs*

*Employment: 180 persons*

*Annual capacity: 1,500 Tons*

*Access to domestic raw materials: 90%*

*Project Status: land ■ Infrastructural Facilities ■*

*Legal permissions ■*

*Fixed Capital Requirements( billion rials): 150*

*Project Type: Establishment*

فرصت های سرمایه گذاری بخش صنعت و معدن استان خراسان جنوبی  
*Investment opportunities in the mine and industry sector in  
South Khorasan*

دستگاه اجرایی / شرکت : گروه شرکت های دانش بنیان میثاق  
*Administration/Company: Group of Knowledge Based firms Covenant*

**عنوان پروژه : تولید، فرآوری و بسته بندی داروهای گیاهی**

محل اجرای پروژه : منطقه صنعتی

محصول/خدمت : فرآوری و بسته بندی داروهای گیاهی انواع عرقیات، اسانس ها، روغن ها،  
افشره ها و ضمادها و ....

شرح پروژه : داروهای شیمیایی می تواند، عوارض جانبی بر جا گذارد که بعضاً از خود بیماری نیز  
خطرناک تر هستند به همین دلیل گرایش عمومی به استفاده از داروهای گیاهی و به طور کلی  
فرآورده های آنها رو به افزایش است.

ظرفیت سالیانه : ۲۲۸۰ تن

دسترسی به مواد اولیه داخلی : ۱۰۰٪

بازار فروش داخلی : ۷۵٪

دوره زمانی ساخت : ۱ سال

وضعیت پروژه : امکان سنجی ■ زمین ■

امکانات زیربنایی (آب، برق، راه و تلفن و...) ■ مجوزهای قانونی ■

سرمایه مورد نیاز (میلیون ریال) : سرمایه ثابت: ۴۳۴۰۰ سرمایه در گردش: ۴۰۱۴۰/۹

نوع پروژه : تکمیل و توسعه

*Project Title: Processing and packaging of herbal medicines*

*Project Location: Industrial Estate*

*Products/Services: Various distillates, essences, oils, juice or poultice, etc.*

*Project Description: Chemical medicines can be, on the side effects where the  
Thus the general leaves are sometimes more dangerous than the disease itself  
tendency to use herbal products are in general on the rise*

*Annual capacity: ۲۲۸۰ Ton*

*Access to domestic raw materials: 100%*

*%Domestic customer market: ۷۵*

*Construction Period of Time of time: ۱ Year*

*Project Status: Feasibility study ■ land ■ Infrastructural Facilities ■*

*Legal permissions ■ Capital Requirements (million rials):*

*Fixed Capital: 43,400 Working Capital: 40,140.9*

*Project Type: Expansion and completion*

فرصت های سرمایه گذاری بخش صنعت و معدن استان خراسان جنوبی  
*Investment opportunities in the mine and industry sector in  
South Khorasan*

دستگاه اجرایی / شرکت: سازمان صنعت، معدن و تجارت استان  
*Administration/Company: The state organization of Industry,  
Mine and Trade*

**عنوان پروژه:** تولید آجر، جرم ها و مواد ویژه نسوز

محل اجرای پروژه: سربیشه

شرح پروژه: تولید انواع جرم های نسوز دولومیتی، منیزیتی و ...

اشتغال: ۴۰ نفر

ظرفیت سالیانه: ۶۰۰۰۰ تن

دسترسی به مواد اولیه داخلی: ۱۰۰٪

وضعیت پروژه: زمین ■ مجوزهای قانونی ■ امکانات زیربنایی (آب، برق، راه و تلفن و...) ■

سرمایه ثابت مورد نیاز: ۱۰۰ میلیارد ریال

نوع پروژه: تاسیسی

*Project Title: Production of bricks, masses and special refractory materials*

*Project Location: Sarbisheh*

*Project Description: Producing all kinds of dolomitic, magnesite refractories and ...*

*Employment: 40 persons*

*Annual capacity: 60,000 Tons*

*Access to domestic raw materials: 100%*

*Project Status: land ■ Infrastructural Facilities ■*

*Legal permissions ■*

*Fixed Capital Requirements( billion rials): 100*

*Project Type: Establishment*

فرصت های سرمایه گذاری بخش صنعت و معدن استان خراسان جنوبی  
*Investment opportunities in the mine and industry sector in  
South Khorasan*

دستگاه اجرایی / شرکت : گروه شرکت های دانش بنیان میثاق  
*Administration/Company: Group of Knowledge Based firms  
Covenant*

**عنوان پروژه : تولید چراغ های روشنایی LED**

محل اجرای پروژه : منطقه صنعتی

محصول/خدمت : انواع لامپ و چراغهای روشنایی LED

شرح پروژه : برای جایگزینی لامپ های فلورسنت و معمولی ، چراغ های LED با منبع نور بسیار کم مصرف ، با فناوری مدیریت انرژی است. صرفه جویی قابل توجه ۷۰ درصدی در مقایسه با لامپ های فلورسنت، معمولی. هزینه نگهداری اندک به دلیل داشتن عمر طولانی ۵۰۰۰۰ ساعت. صرفه جویی ۷۰ درصدی در هزینه برق با نصب کنترل خودکار سنسورهای نور. منبع نور سازگار با طبیعت که فاقد جیوه بوده و CO2 کمتری تولید میکند. منبع نور بهینه شده کمتر از UGR19 که توزیع یکنواخت نور و خیره کنندگی کمتری را برای آسایش چشم به همراه دارد.

ظرفیت سالیانه : ۶۵۰۰۰۰۰ عدد

دسترسی به مواد اولیه داخلی : ۱۰۰٪

بازار فروش داخلی : ۸۰٪

دوره زمانی ساخت : ۱ سال

وضعیت پروژه : امکان سنجی ■ زمین ■

امکانات زیربنایی (آب، برق، راه و تلفن و...) ■ مجوزهای قانونی ■

سرمایه مورد نیاز (میلیون ریال) : سرمایه ثابت: ۲۳۰۶۰

سرمایه در گردش: ۴۲۹۴۰

نوع پروژه : تکمیل و توسعه

*Project Title: Production of LED lighting lamps*

*Project Location: Industrial Estate*

*Products/Services: LED lighting lamps and lights*

*Project Description: To replace conventional fluorescent lamps, LED lamps light source very low consumption, energy management technology. Significant savings of 70% compared to fluorescent lamps, typical. Low maintenance costs due to long lifetime of 50,000 hours. Save 70 percent on electricity costs by installing automatic light sensors. Consistent with the nature of the light source with no mercury, less CO2 is produced. optimized Less than UGR19 that has Uniform distribution of light and less glare with comfort for eyes  
Annual capacity: 6500000 pcs*

Access to domestic raw materials: 100%  
Domestic customer market: 80%  
Construction Period of Time of time: 1 Year  
Project Status: Feasibility study ■ land ■ Infrastructural Facilities ■  
Legal permissions ■ Capital Requirements (million rials):  
Fixed Capital: 23,060      Working Capital: 42,940  
Project Type: Expansion and completion



فرصت های سرمایه گذاری بخش صنعت و معدن استان خراسان جنوبی  
*Investment opportunities in the mine and industry sector in  
South Khorasan*

دستگاه اجرایی / شرکت: سازمان صنعت، معدن و تجارت استان  
*Administration/Company: The state organization of Industry,  
Mine and Tradeation*

**عنوان پروژه: تولید الیاف شیشه و محصولات الیاف شیشه**

محل اجرای پروژه: نهبندان

شرح پروژه: تولید الیاف شیشه از سیلیس و با عنایت به وجود ذخایر غنی منطقه  
اشتغال: ۷۰ نفر

ظرفیت سالیانه: ۲۴۰۰ تن

دسترسی به مواد اولیه داخلی: ۱۰۰٪

وضعیت پروژه: زمین ■ مجوزهای قانونی ■

امکانات زیربنایی (آب، برق، راه و تلفن و...): ■

سرمایه ثابت مورد نیاز: ۲۲۰ میلیارد ریال

نوع پروژه: تاسیسی

*Project title: Production of glass fiber and glass fiber products*

*Project Location: Nehbandan*

*Project Description: Production of glass fibers from silica with regard to rich  
region resources*

*Employment: 70 persons*

*Annual capacity: 2,400 Tons*

*Access to domestic raw materials: 100%*

*Project Status: land ■ Legal ■ Infrastructural Facilities ■  
permissions ■*

*Fixed Capital Requirements( billion rials): 220*

*Project Type: Establishment*

فرصت های سرمایه گذاری بخش صنعت و معدن استان خراسان جنوبی  
*Investment opportunities in the mine and industry sector in  
South Khorasan*

دستگاه اجرایی / شرکت: سازمان صنعت، معدن و تجارت استان  
*Administration/Company: The state organization of Industry,  
Mine and Trade*

عنوان پروژه: فرآوری سنگ های قیمتی و نیمه قیمتی  
محل اجرای پروژه: سطح استان  
اشتغال: ۱۰۰ نفر  
ظرفیت سالیانه: ۱۰۰ تن  
دسترسی به مواد اولیه داخلی: ۱۰۰٪  
وضعیت پروژه: زمین ■ مجوزهای قانونی ■  
امکانات زیربنایی (آب، برق، راه و تلفن و...) ■  
سرمایه ثابت مورد نیاز: ۳۰ میلیارد ریال  
نوع پروژه: تاسیسی

*Project Title: Precious and semi-precious stone processing*

*Project Location: South Khorasan area*

*Employment: 100 persons*

*Annual capacity: 100 Tons*

*Access to domestic raw materials: 100%*

*Project Status: land ■ Legal ■ Infrastructural Facilities ■  
permissions ■*

*Fixed Capital Requirements( billion rials): 30*

*Project Type: Establishment*



فرصت های سرمایه گذاری بخش صنعت و معدن استان خراسان جنوبی  
*Investment opportunities in the mine and industry sector in  
South Khorasan*

دستگاه اجرایی / شرکت: سازمان صنعت، معدن و تجارت استان  
*Administration/Company: The state organization of Industry,  
Mine and Trade*

**عنوان پروژه: آهک صنعتی**

محل اجرای پروژه: بیرجند و قائنات  
شرح پروژه: تولید آهک به منظور تامین نیاز منطقه و همچنین استفاده در صنایع فولاد  
اشتغال: ۶۰ نفر  
ظرفیت سالیانه: ۱۰۰۰۰۰ تن  
دسترسی به مواد اولیه داخلی: ۱۰۰٪  
وضعیت پروژه: زمین ■ مجوزهای قانونی ■  
امکانات زیربنایی (آب، برق، راه و تلفن و...) ■  
سرمایه ثابت مورد نیاز: ۱۲۰ میلیارد ریال  
نوع پروژه: تاسیسی

*Project Title: Industrial lime production*

*Project Location: Birjand, Qaenat*

*Project Description: Lime production to meet local needs as well as the steel industry*

*Employment: 60 persons*

*Annual capacity: 100,000 Tons*

*Access to domestic raw materials: 100%*

*Project Status: land ■ Legal ■ Infrastructural Facilities ■ permissions ■*

*Fixed Capital Requirements( billion rials): 120*

*Project Type: Establishment*

فرصت های سرمایه گذاری بخش صنعت و معدن استان خراسان جنوبی  
*Investment opportunities in the mine and industry sector in  
South Khorasan*

دستگاه اجرایی / شرکت: سازمان صنعت، معدن و تجارت استان  
*Administration/Company: The state organization of Industry,  
Mine and Trade*

**عنوان پروژه : تولید الیاف بازالت**

محل اجرای پروژه : بیرجند

شرح پروژه : تولید الیاف از سنگ بازالت و وجود ماده اولیه در منطقه  
اشتغال: ۲۰۰ نفر

ظرفیت سالیانه : ۱۰۰ تن

دسترسی به مواد اولیه داخلی : ۱۰۰٪

وضعیت پروژه : زمین ■ مجوزهای قانونی ■

امکانات زیربنایی (آب، برق، راه و تلفن و...) ■

سرمایه ثابت مورد نیاز: ۲۲۰ میلیارد ریال

نوع پروژه : تاسیسی

*Project Title: Production of Basalt fiber*

*Project Location: Birjand*

*Project Description: Basalt fiber production and raw material in the region*

*Employment: 200 persons*

*Annual capacity: 100 Tons*

*Access to domestic raw materials: 100%*

*Project Status: land ■ Legal ■ Infrastructural Facilities ■  
permissions ■*

*Fixed Capital Requirements( billion rials): 220*

*Project Type: Establishment*

فرصت های سرمایه گذاری بخش صنعت و معدن استان خراسان جنوبی  
*Investment opportunities in the mine and industry sector in  
South Khorasan*

دستگاه اجرایی / شرکت: سازمان صنعت، معدن و تجارت استان  
*Administration/Company: The state organization of Industry,  
Mine and Trade*

**عنوان پروژه: سنگبری سنگهای گرانیتی**

محل اجرای پروژه: نهبندان و سربیشه

شرح پروژه: علیرغم وجود معادن متعدد و غنی در منطقه به جهت نبود تجهیزات لازم در این خصوص، سنگ های گرانیتی استان به استان های دیگر صادر می شود.

اشتغال: ۴۰ نفر

ظرفیت سالیانه: ۲۰۰۰۰۰ تن

دسترسی به مواد اولیه داخلی: ۱۰۰٪

وضعیت پروژه: زمین ■ مجوزهای قانونی ■ امکانات زیربنایی (آب، برق، راه و تلفن و...) ■

سرمایه ثابت مورد نیاز: ۷۵ میلیارد ریال

نوع پروژه: تاسیسی

*Project Title: Granite stone cutting*

*Project Location: Nehbandan, Sarbisheh*

*Project Description: In spite of numerous rich mines in the area due to lack of the necessary equipment, the state Granite stone is exported to other provinces.*

*Employment: 40 persons*

*Annual capacity: 200,000 Tons*

*Access to domestic raw materials: 100%*

*Project Status: land ■ Infrastructural Facilities ■*

*Legal permissions ■*

*Fixed Capital Requirements( billion rials): 75*

*Project Type: Establishment*

فرصت های سرمایه گذاری بخش صنعت و معدن استان خراسان جنوبی  
*Investment opportunities in the mine and industry sector in  
South Khorasan*

دستگاه اجرایی / شرکت : گروه شرکت های دانش بنیان میثاق  
*Administration/Company: Group of Knowledge Based firms Covenant*

**عنوان پروژه : تولید انواع کرم های گیاهی**

محل اجرای پروژه : منطقه صنعتی

محصول/خدمت : انواع کرم های گیاهی (جوان کننده و ضد چین و چروک و ضد لک و ..)  
شرح پروژه : کرم های گیاهی سلول های پوستی مرده را از بین می برد و سلول های جوان جایگزین شده بنابراین پوست را تازه و درخشان می سازد. مانع از پیری پوست و چروک آن می گردد و سبب افزایش قدرت جذب رطوبت پوست گردیده و پوست را انعطاف پذیر ساخته بنابراین بهترین مرطوب کننده برای پوست می باشد. همچنین در پیشگیری از بیماری های پوستی موثر می باشد.

ظرفیت سالیانه : ۱۶۵ تن

دسترسی به مواد اولیه داخلی : ۱۰۰٪

بازار فروش داخلی : ۷۰٪

دوره زمانی ساخت : ۱ سال

وضعیت پروژه : امکان سنجی ■ زمین ■

امکانات زیربنایی (آب، برق، راه و تلفن و...) ■ مجوزهای قانونی ■

سرمایه مورد نیاز (میلیون ریال) :

سرمایه ثابت: ۴۳۱۵۸/۲۵ سرمایه در گردش: ۷۰۰۰۰

نوع پروژه : تکمیل و توسعه

*Project Title: Produce all kinds Herbal creams*

*Project Location: Industrial Estate*

*Products/Services: Produce all kinds Herbal creams (skin rejuvenating and anti-wrinkle and anti-stain and*

*Project Description: Herbal creams, dead skin cells destroyed and Replaced by younger cells, thus making the skin fresh and glowing. It will prevent the skin from aging and wrinkling and Increase the skin's ability to absorb moisture has been made flexible Thus is the best moisturizer for the skin. Also effective in the prevention of skin diseases.*

*Annual capacity: 165 Ton*

*Access to domestic raw materials: 100%*

*Domestic customer market: 70%*

*Construction Period of Time of time: 1 Year*

*Project Status: Feasibility study ■ land ■ Infrastructural Facilities ■*

*Legal permissions ■ Capital Requirements (million rials):*

*Fixed Capital: 43158.25 Working Capital: 70,000*

*Project Type: Expansion and completion*

فرصت های سرمایه گذاری بخش صنعت و معدن استان خراسان جنوبی  
*Investment opportunities in the mine and industry sector in  
South Khorasan*

دستگاه اجرایی / شرکت : گروه شرکت های دانش بنیان میثاق  
*Administration/Company: Group of Knowledge Based firms  
Covenant*

**عنوان پروژه : فرآوری و بسته بندی زعفران**

محل اجرای پروژه : منطقه صنعتی  
محصول/خدمت: تولید پودر زعفران با ماندگاری بالای خواص طبیعی (۳ سال) جهت صادرات و مصرف بازار داخلی شرح پروژه استفاده از این روش ماندگاری خواص طبیعی زعفران پودر زعفران تا بیش از ۳ سال افزایش میدهد. قابل ذکر است که در این روش فرآیندی کلیه ناخالصیهای زعفران از قبیل موی سر و حتی پرز الیاف نخی که هنگام جمع آوری زعفران به دور کلاله زعفران می پیچند جداسازی می گردد.

ظرفیت سالیانه : ۵۱۷۳ کیلوگرم در سال  
دسترسی به مواد اولیه داخلی : ۱۰۰٪  
بازار فروش داخلی : ۹۰٪

دوره زمانی ساخت : ۱ سال

وضعیت پروژه : امکان سنجی ■ زمین ■  
امکانات زیربنایی (آب، برق، راه و تلفن و...) ■ مجوزهای قانونی ■  
سرمایه مورد نیاز (میلیون ریال):

سرمایه ثابت: ۴۳۸۰۰ سرمایه در گردش: ۵۰۰۰۰  
نوع پروژه : تکمیل و توسعه

*Project Title : , saffron powder with long-lasting natural properties*

*Project Location: Industrial Estate*

*Products/Services: Production of saffron powder with long-lasting natural properties(3 years)*

*Project Description: Using this method, the natural properties Saffron powder, Saffron lasting more than 3 years increases. It is notable that in this process, all Saffron impurities such as hair and even And even Yarns lint When gathering Saffron furl around the saffron stigma.*

*Annual capacity: 5173 kg*

*Access to domestic raw materials: 100%*

*Domestic customer market: 90%*

*Construction Period of Time of time: 1 Year*

*Project Status: Feasibility study ■ land ■ Infrastructural Facilities ■*

*Legal permissions ■ Capital Requirements (million rials):*

*Fixed Capital: 43,800 Working Capital: 50,000*

*Project Type: Expansion and completion*

فرصت های سرمایه گذاری بخش صنعت و معدن استان خراسان جنوبی  
*Investment opportunities in the mine and industry sector in  
South Khorasan*  
دستگاه اجرایی / شرکت: شرکت تحقیقاتی بازرگانی بهروش اسپین شرق  
*Administration/Company: Behravesht Aspian shargh Business  
research firm*

**عنوان پروژه: تولید پودر بنتونیت**

محل اجرای پروژه: سطح استان  
شرح پروژه: پودر فرآوری بنتونیت برای کاشی، فرآوری رنگ، موادشوینده و بهینه سازی سوخت های زیستی استفاده می شود.  
اشتغال: ۲۷ نفر  
ظرفیت سالیانه: ۵۰۴۰۰ تن  
دوره زمانی ساخت(سال): ۲ سال  
دسترسی به مواد اولیه داخلی: ۱۰۰٪  
وضعیت پروژه: زمین ■ مجوزهای قانونی □  
امکانات زیربنایی(آب، برق، راه و تلفن و...) □  
منابع داخلی مورد نیاز(میلیون ریال):  
سرمایه ثابت: ۱۲۴۵۸ سرمایه در گردش: ۲۱۶۳  
نوع پروژه: تاسیسی

*Project Title: Bentonite powder*

*Project Location: South Khorasan area*

*Project Description: Bentonite powders will be used for ceramic processing, color processing, detergents and biofuels optimizations.*

*Employment: 27 persons*

*Annual capacity: 50400*

*Construction Period of Time: 2 years*

*Access to domestic raw materials: 100%*

*Project Status: land ■ Legal Infrastructural Facilities □  
permissions □*

*Fixed Capital Requirements( billion rials):*

*Capital Requirements (million rials):*

*Fixed Capital : 12458*

*Working Capital: 2163*

*Project Type: Establishment*

فرصت های سرمایه گذاری بخش صنعت و معدن استان خراسان جنوبی  
*Investment opportunities in the mine and industry sector in  
South Khorasan*

دستگاه اجرایی / شرکت: شرکت تحقیقاتی بازرگانی بهروش آسیبان شرق  
*Administration/Company: Behravesht Aspian shargh Business  
research firm*

**عنوان پروژه: فرآوری آهک و تولید آهک هیدراته**

محل اجرای پروژه: سطح استان  
شرح پروژه: در این کارخانه پودر آهک و آهک هیدراته تولید می شود که در تولید استیل و مس و روی و آهن مورد استفاده قرار می گیرد و همچنین برای تصفیه آب ، صنایع شیمیایی و نفتی کاربرد دارد .

اشتغال: ۶۰ نفر

ظرفیت سالیانه: ۸۴۰۰۰ تن

دوره زمانی ساخت(سال) : ۱ سال

دسترسی به مواد اولیه داخلی : ۱۰۰٪

وضعیت پروژه: زمین  مجوزهای قانونی

امکانات زیربنایی(آب، برق، راه و تلفن و...)

منابع داخلی مورد نیاز(میلیون ریال) :

سرمایه ثابت: ۶۸۴۵۵ سرمایه در گردش: ۸۰۷۹

نوع پروژه : تاسیسی

*Project Title: Processing of lime and production of Lime Hydrated*

*Project Location: South Khorasan area*

*Project Description: Lime and Lime Hydrated powder produced in this factory is used in producing steel ,copper, zinc and iron and also for water refinery, oil and chemical industry*

*Employment: 60 persons*

*Annual capacity: 84000 tons*

*Construction Period of Time: 1 year*

*Access to domestic raw materials: 100%*

*Project Status: land*

*Infrastructural Facilities*

*Legal permissions*

*Capital Requirements (million rials):*

*Fixed Capital : 68455*

*Working Capital: 8079*

*Project Type: Establishment*



فرصت های سرمایه گذاری بخش صنعت و معدن استان خراسان جنوبی  
*Investment opportunities in the mine and industry sector in  
South Khorasan*

دستگاه اجرایی / شرکت: شرکت تحقیقاتی بازرگانی بهروش آسیبان شرق  
*Administration/Company: Behravesht Aspian shargh Business  
research firm*

**عنوان پروژه: تولید پودر سیلیس**

محل اجرای پروژه: سطح استان  
شرح پروژه: پودر سیلیس در ساخت شیشه، سفالگری، سرامیک، تولید آجر آهکی، تولید سدیم، سیلیکات، پشم شیشه و رساناهای الکتریکی استفاده می شود.

اشتغال: ۳۱ نفر

ظرفیت سالیانه: ۵۰۴۰۰ تن

دوره زمانی ساخت(سال): ۱ سال

دسترسی به مواد اولیه داخلی: ۱۰۰٪

وضعیت پروژه: زمین  مجوزهای قانونی

امکانات زیربنایی(آب، برق، راه و تلفن و...):

منابع داخلی مورد نیاز(میلیون ریال):

سرمایه ثابت: ۲۰۰۹۹ سرمایه در گردش: ۲۰۵۴

نوع پروژه: تاسیسی

*Project Title: Silica powder production*

*Project Location: South Khorasan area*

*Project Description: Silica powder is used in the manufacture of glass, ceramics, porcelain, limestone brick manufacturing sodium silicate, fiberglass and electrical conductors .*

*Employment: 31 persons*

*Annual capacity: 50400 tons*

*Construction Period of Time: 1 year*

*Access to domestic raw materials:*

*Project Status: land*

*Infrastructural Facilities*

*Legal permissions*

*Capital Requirements (million rials):*

*Fixed Capital : 20099*

*Working Capital: 2054*

*Project Type: Establishment*

فرصت های سرمایه گذاری بخش صنعت و معدن استان خراسان جنوبی  
*Investment opportunities in the mine and industry sector in  
South Khorasan*

دستگاه اجرایی / شرکت: شرکت شهرک های صنعتی استان  
*Administration/Company: The province Industrial Zones  
Corporation*

**عنوان پروژه: تولید ترمینالهای الکتریکی**

محل اجرای پروژه: منطقه صنعتی

ظرفیت سالیانه: ۲۰۰,۰۰۰ عدد

دوره زمانی ساخت (سال): ۲ سال

دسترسی به مواد اولیه داخلی: ۱۰۰٪

وضعیت پروژه: امکان سنجی  زمین

امکانات زیربنایی (آب، برق، راه و تلفن و...)  مجوزهای قانونی

منابع داخلی مورد نیاز (میلیون ریال):

سرمایه ثابت: ۱۰۱۹۹ سرمایه در گردش: ۱۷۷۲

نوع پروژه: تاسیسی

*Project Title: Production of electrical terminals*

*Project Location: Industrial Zone*

*Annual capacity: 200,000 pieces*

*Construction Period of Time: 2 years*

*Access to domestic raw materials: 100%*

*Project Status: Feasibility study  land*

*Infrastructural Facilities*

*Legal permissions  Partnership agreement  Financing agreement*

*Capital Requirements (million rials):*

*Fixed Capital : 10199*

*Working Capital: 1772*

*Project Type: Establishment*

فرصت های سرمایه گذاری بخش صنعت و معدن استان خراسان جنوبی  
*Investment opportunities in the mine and industry sector in  
South Khorasan*

دستگاه اجرایی / شرکت: شرکت شهرک های صنعتی استان  
*Administration/Company: The province Industrial Zones  
Corporation*

**عنوان پروژه: تولید سیم و کابل آلومینیومی با مغزی فولادی**

محل اجرای پروژه: منطقه صنعتی  
شرح پروژه: تولید سیم و کابل آلومینیومی با مغزی فولادی قابل جایگزینی با کابل های رایج با هادی  
مسی

ظرفیت سالیانه: ۲۰۰ تن

دوره زمانی ساخت (سال): ۲ سال

دسترسی به مواد اولیه داخلی: ۱۰۰٪

وضعیت پروژه: امکان سنجی ■ زمین ■

امکانات زیربنایی (آب، برق، راه و تلفن و...) □ مجوزهای قانونی □

منابع داخلی مورد نیاز (میلیون ریال):

سرمایه ثابت: ۸۵۵۳ سرمایه در گردش: ۱۷۹۱

نوع پروژه: تاسیسی

*Project Title: Production of aluminum cable with steel core*

*Project Location: Industrial Zone*

*Project Description:*

*Annual capacity: 200 tons*

*Construction Period of Time: 2 years*

*Access to domestic raw materials: 100%*

*Project Status: Feasibility study ■ land ■*

*Infrastructural Facilities □ Legal permissions □*

*Capital Requirements (million rials):*

*Fixed Capital : 8553*

*Working Capital: 1791*

*Project Type: Establishment*

فرصت های سرمایه گذاری بخش صنعت و معدن استان خراسان جنوبی  
*Investment opportunities in the mine and industry sector in  
South Khorasan*

دستگاه اجرایی / شرکت: شرکت شهرک های صنعتی استان  
*Administration/Company: The province Industrial Zones  
Corporation*

**عنوان پروژه: بنتونیت فعال**

محل اجرای پروژه: منطقه صنعتی

ظرفیت سالانه: ۵۰۰۰ تن

دوره زمانی ساخت(سال): ۲ سال

دسترسی به مواد اولیه داخلی: ۱۰۰٪

وضعیت پروژه: امکان سنجی  زمین

امکانات زیربنایی(آب، برق، راه و تلفن و...)  مجوزهای قانونی

منابع داخلی مورد نیاز(میلیون ریال):

سرمایه ثابت: ۴۰۴۲۶ سرمایه در گردش: ۳۴۹۵

نوع پروژه: تاسیسی

*Project Title: Activated bentonite*

*Project Location: Industrial Zone*

*Annual capacity: 5000 tons*

*Construction Period of Time: 2 years*

*Access to domestic raw materials: 100%*

*Project Status: Feasibility study  land*

*Infrastructural Facilities  Legal permissions*

*Capital Requirements (million rials):*

*Fixed Capital : 40426 Working Capital: 3495*

*Project Type: Establishment*

فرصت های سرمایه گذاری بخش صنعت و معدن استان خراسان جنوبی  
*Investment opportunities in the mine and industry sector in  
South Khorasan*

دستگاه اجرایی / شرکت: شرکت شهرک های صنعتی استان  
*Administration/Company: The province Industrial Zones  
Corporation*

**عنوان پروژه: چینی بهداشتی**

محل اجرای پروژه: منطقه صنعتی

شرح پروژه: -

ظرفیت سالانه: ۸۰۰ تن

دوره زمانی ساخت (سال): ۲ سال

دسترسی به مواد اولیه داخلی: ۱۰۰٪

وضعیت پروژه: امکان سنجی  زمین

امکانات زیربنایی (آب، برق، راه و تلفن و...)  مجوزهای قانونی

قرارداد مشارکت  قرارداد تامین مالی

منابع داخلی مورد نیاز (میلیون ریال):

سرمایه ثابت: ۳۸۹۲۰ سرمایه در گردش: ۵۵۴۸

نوع پروژه: تاسیسی

*Project Title: Hygienic porcelain*

*Project Location: Industrial Zone*

*Project Description:*

*Annual capacity: 800 tons*

*Construction Period of Time: 2 years*

*Access to domestic raw materials: 100%*

*Project Status: Feasibility study  land*

*Infrastructural Facilities  Legal permissions*

*Capital Requirements (million rials):*

*Fixed Capital : 38920*

*Working Capital: 5548*

*Project Type: Establishment*

فرصت های سرمایه گذاری بخش صنعت و معدن استان خراسان جنوبی  
*Investment opportunities in the mine and industry sector in  
South Khorasan*

دستگاه اجرایی / شرکت: شرکت شهرک های صنعتی استان  
*Administration/Company: The province Industrial Zones  
Corporation*

عنوان پروژه : طرح تولید انواع سنسور  
محل پیشنهادی اجرای پروژه : منطقه صنعتی  
محصول/خدمت : سنسور  
اشتغال: ۱۲ نفر

وسعت طرح (متر مربع) : ۲۰۰۰ متر مربع  
ظرفیت سالیانه: ۲۰۰۰۰۰ عدد  
دسترسی به مواد اولیه داخلی (درصد) : ۳۰٪  
بازار فروش داخلی (درصد): ۴۰٪  
دوره زمانی ساخت (سال) : ۲ سال  
وضعیت پروژه : امکان سنجی  زمین   
امکانات زیربنایی (آب، برق، راه و تلفن و...)  مجوزهای قانونی   
منابع داخلی مورد نیاز (میلیون ریال) :  
سرمایه ثابت: ۷۲۰۳      سرمایه در گردش: ۲۹۵۳  
نوع پروژه : تاسیسی  توسعه ای - تکمیلی

*Project title: Sensor types Production plan*

*Location: Industrial area*

*Employment: 12*

*Products/Services: Sensor*

*Extensiveness of projects: 2000m2*

*Construction: 940m2*

*Annual capacity: 200000pcs*

*Local/internal raw material access: 30%*

*Construction Period: 2 years*

*Local Sale market: 40%*

*Project Status: Feasibility study  land*

*Infrastructural utilities  Legal permissions*

*Local Currency required (million rials):*

*Fix Capital: 7203*

*Working Capital: 2953*

*Project Type: Establishment  Expansion and completion*

فرصت های سرمایه گذاری بخش صنعت و معدن استان خراسان جنوبی  
*Investment opportunities in the mine and industry sector in  
South Khorasan*

دستگاه اجرایی / شرکت: شرکت شهرکهای صنعتی استان  
*Administration/Company: The province Industrial Zones  
Corporation*

عنوان پروژه : طرح تولید کابل فشار قوی

محل پیشنهادی اجرای پروژه : منطقه صنعتی

محصول/خدمت : کابل فشار قوی

اشتغال: ۲۵ نفر

زیربنا : ۱۶۵۵ متر مربع

وسعت طرح (متر مربع) : ۳۵۰۰ متر مربع

ظرفیت سالیانه: ۲۰۰ تن

دسترسی به مواد اولیه داخلی (درصد) : ۱۰۰٪

بازار فروش داخلی (درصد): ۱۰۰٪

دوره زمانی ساخت (سال) : ۲ سال

وضعیت پروژه : امکان سنجی  زمین

امکانات زیربنایی (آب، برق، راه و تلفن و...)  مجوزهای قانونی

قرارداد مشارکت  قرارداد تامین مالی

منابع داخلی مورد نیاز (میلیون ریال) :

سرمایه ثابت: ۱۱۵۶۲ سرمایه در گردش: ۱۱۷۳۲

نوع پروژه : تاسیسی  توسعه ای - تکمیلی

*Project title: High voltage Production plan*

*Location: Industrial area*

*Products/Services: High voltage*

*Employment: 25*

*Extensiveness of projects: 3500m<sup>2</sup>*

*Construction: 1655m<sup>2</sup>*

*Annual capacity: 200Tons*

*Local/internal raw material access: 100%*

*Local Sale market: 100%*

*Construction Period: 2 years*

*Project Status: Feasibility study  land  Infrastructural utilities*

*Legal permissionso Partnership agreement  Financing agreement*

*Local Currency required (million rials):*

*Fix Capital: 11562*

*Working Capital: 11732*

*Project Type: Establishment  Expansion and completion*



فرصت های سرمایه گذاری بخش صنعت و معدن استان خراسان جنوبی  
*Investment opportunities in the mine and industry sector in  
South Khorasan*

دستگاه اجرایی: سازمان صنعت، معدن و تجارت خراسان جنوبی  
*Administration: South Khorasan Industry, Mine and Trade  
Organization*

**عنوان پروژه: طرح تولید شیشه فلوت**

محل پیشنهادی اجرای پروژه: نهبندان و طبس

محصول/خدمت: شیشه فلوت

شرح پروژه:

تولید شیشه فلوت با کاربرد گسترده در صنعت ساختمان از جمله محصولات مهم ساختمانی است که با توجه به تنوع و گسترش حوزه های کاربرد اعم از درب و پنجره و نمای ساختمان ها از اهمیت بسیار برخوردار است. وجود ذخایر معدنی غنی سیلیس (حدود ۵/۸ میلیون تن)، مجاورت با کشور افغانستان و بازار مناسب این محصول در آن کشور ضمن بازار مناسب داخلی و مزیت نسبی تولید در مجاورت منابع معدنی و بازار، به توجیه اقتصادی ایجاد این واحد صنعتی در استان می افزاید.

اشتغال(نفر): ۶۰۰ نفر

ظرفیت سالیانه: ۲۲۰,۰۰۰ تن

دسترسی به مواد اولیه داخلی(درصد): ۹۰

بازار فروش داخلی(درصد): ۵۰

دوره زمانی ساخت(سال): ۲/۵

وضعیت پروژه:  امکان سنجی  زمین  امکانات زیربنایی(آب، برق، راه و تلفن و...)

مجوزهای قانونی  قرارداد مشارکت  قرارداد تامین مالی

منابع داخلی موردنیاز (میلیون ریال): سرمایه ثابت: ۱۲۵۰۰۰۰

سرمایه در گردش: ۱۵۰۰۰۰

منابع خارجی موردنیاز (میلیون یورو): سرمایه ثابت: ۵۷/۵ سرمایه در گردش: ۲

نوع پروژه: تاسیسی  توسعه ای-تکمیلی

*Project title: Float glass production*

*Location: Nehbandan, Tabas*

*Products/Services: Float glass*

*Project description:*

*Float glass production because of various types and wide applications in building such as windows, decoration and building facade. About 8.5 million tons of proved reserve of silica, proximity to Afghanistan as a market for products and economical comparative advantages of products increase the project's feasibility.*

*Employment: 600*

*Annual capacity: 220000 tons*

Local/internal raw material access: 90%

Local Sale market: 50%

Construction Period: 2.5 years

Project Status: Feasibility study

land

Infrastructural utilities

Legal permissions

Partnership agreement

Financing agreement

Local Currency Required (Million Rials):

Fix Capital: 1250000

Working Capital: 150000

Foreign Currency Required (Million Euro):

Fix Capital: 57.5

Working Capital: 2

Project Type: Establishment  Expansion and completion



فرصت های سرمایه گذاری بخش صنعت و معدن استان خراسان جنوبی  
*Investment opportunities in the mine and industry sector in  
South Khorasan*

دستگاه اجرایی: سازمان صنعت، معدن و تجارت خراسان جنوبی  
*Administration: South Khorasan Industry, Mine and Trade  
Organization*

**عنوان پروژه: طرح تولید فرو کروم**

محل پیشنهادی اجرای پروژه: نهبندان و سریشه

محصول/خدمت: فرو کروم

شرح پروژه:

توسعه صنایع فولاد و کاربرد گسترده انواع آلیاژها بر اهمیت تولید فروآلیاژها نظیر فروکروم افزوده است. وجود ذخایر کرومیت با ذخیره قطعی حدود ۵۰۰ هزار تن و امکان تأمین انرژی موردنیاز بر توجیه استقرار این صنعت در استان خراسان جنوبی افزوده است.

اشتغال(نفر): ۷۰ نفر

ظرفیت سالیانه: ۲۵۰۰۰ تن

دسترسی به مواد اولیه داخلی(درصد): ۱۰۰

بازار فروش داخلی(درصد): ۵۰

دوره زمانی ساخت(سال): ۲/۵

وضعیت پروژه:  امکان سنجی  زمین  امکانات زیربنایی(آب، برق، راه و تلفن و...)

مجوزهای قانونی  قرارداد مشارکت  قرارداد تأمین مالی

منابع داخلی موردنیاز (میلیون ریال): سرمایه ثابت: ۲۰۰۰۰۰ سرمایه در گردش: ۳۰۰۰۰

منابع خارجی موردنیاز (میلیون یورو): سرمایه ثابت: ۹ سرمایه در گردش: ۰/۵

نوع پروژه:  تأسیسی  توسعه ای - تکمیلی

*Project title: Ferrochrome Production*

*Location: Nehbandan, Sarbisheh*

*Products/Services: Ferrochrome*

*Project description:*

*Development of Steel industry and wide range of alloys application increase importance of ferroalloys such as ferrochrome. Existence of chromites with 500,000 tons proved reserve and possibility to provide energy needs as two important factors in locating of industries adopt the feasibility of this project in South Khorasan province.*

*Employment: 70*

*Annual capacity: 25000 tons*

*Local/internal raw material access: 100%*

*Local Sale market: 50%*

*Construction Period: 2.5 years*

*Project Status: Feasibility study  Land*

Infrastructurel utilities       Legal permissions       Partnership agreement       Financing agreement   
Local Currency Required (Million Rials):  
Fix Capital: 200000      Working Capital: 30000  
Foreign Currency Required (Million Euro):  
Fix Capital: 9      Working Capital: 0.5  
Project Type: Establishment       Expansion and completion



فرصت های سرمایه گذاری بخش صنعت و معدن استان خراسان جنوبی  
*Investment opportunities in the mine and industry sector in  
South Khorasan*

دستگاه اجرایی: سازمان صنعت، معدن و تجارت خراسان جنوبی  
*Administration: South Khorasan Industry, Mine and Trade  
Organization*

**عنوان پروژه: طرح تولید سیلیکون متال**

محل پیشنهادی اجرای پروژه: نهبندان و طبس

محصول/خدمت: سیلیکون متال

شرح پروژه:

ذخایر غنی سیلیس و کاربرد گسترده سیلیکون متال در صنایع بویژه آلیاژهای فلزی نظیر آلیاژهای آلومینیوم و نیز مصرف رو به افزایش آن در تولید پانلهای خورشیدی و نیمه رساناها، بازار مناسبی را برای این محصول فراهم نموده است. امکان تأمین زیرساخت های انرژی نیز بر توجیه استقرار این صنایع در استان بر توجیه اقتصادی این صنعت افزوده است.

اشتغال(نفر): ۲۵۰ نفر

ظرفیت سالانه: ۱۰۰۰۰ تن

دسترسی به مواد اولیه داخلی(درصد): ۱۰۰

بازار فروش داخلی(درصد): ۵۰

دوره زمانی ساخت(سال): ۲/۵

وضعیت پروژه:  امکان سنجی  زمین  امکانات زیربنایی(آب، برق، راه و تلفن و...)

مجوزهای قانونی  قرارداد مشارکت  قرارداد تأمین مالی

منابع داخلی موردنیاز (میلیون ریال): سرمایه ثابت: ۴۰۰۰۰۰

سرمایه در گردش: ۳۰۰۰۰۰

منابع خارجی موردنیاز (میلیون یورو): سرمایه ثابت: ۳۱ سرمایه در گردش: ۱

نوع پروژه:  تأسیسی  توسعه ای - تکمیلی

*Project title: Silicon metal production*

*Location: Nehbandan, Tabas*

*Products/Services: Silicon metal*

*Project description:*

*Well reserves of silica in the province, wide range of silicon metal applications in alloy making such as aluminum alloys and increasing demand of solar panels and semi conductors industries provide suitable market size for silicon metal. Possibility to provide energy needs adopts the feasibility of the project in the province.*

*Employment: 250*

*Annual capacity: 10000 tons*

*Local/internal raw material access: 100%*

*Local Sale market: 50%*

Construction Period: 2.5 years

Project Status: Feasibility study  land  Infrastructural utilities

Legal permissions  Partnership agreement  Financing agreement

Local Currency Required (Million Rials):

Fix Capital: 400000 Working Capital: 30000

Foreign Currency Required (Million Euro):

Fix Capital: 31 Working Capital: 1

Project Type: Establishment  Expansion and completion





فرصت های سرمایه گذاری بخش صنعت و معدن استان خراسان جنوبی  
*Investment opportunities in the mine and industry sector in  
South Khorasan*

دستگاه اجرایی: سازمان صنعت، معدن و تجارت خراسان جنوبی  
*Administration: South Khorasan Industry, Mine and Trade  
Organization*

**عنوان پروژه: طرح تولید ویفر سیلیکون مونو و پلی کریستال و ماژولهای خورشیدی**

محل پیشنهادی اجرای پروژه: بیرجند، طبس، نهبندان  
محصول/خدمت: ویفر سیلیکون مونو و پلی کریستال و ماژولهای خورشیدی  
شرح پروژه:

وجود دشت های گسترده در سراسر دنیا و امکان تولید انرژی الکتریکی از منابع تجدیدپذیر و نو نظیر انرژی خورشیدی سبب گردیده تا طی سالیان اخیر رویکرد مناسبی در جهت توسعه صنایع تولید تجهیزات و نیز تولید انرژی با استفاده از آنها در سراسر جهان به کار گرفته شود. کاربرد گستره ویفرهای سیلیکونی مونو و پلی کریستال در تولید ماژول های انرژی الکتریکی خورشیدی بر اهمیت توجه به این تولیدات افزوده است.

اشتغال(نفر): ۱۲۰۰ نفر

ظرفیت سالیانه: ۳۰۰۰ تن

دسترسی به مواد اولیه داخلی(درصد): ۹۰

بازار فروش داخلی(درصد): ۳۰

دوره زمانی ساخت(سال): ۳

وضعیت پروژه:  امکان سنجی  زمین  امکانات زیربنایی(آب، برق، راه و تلفن و...)

مجوزهای قانونی  قرارداد مشارکت  قرارداد تامین مالی

منابع داخلی موردنیاز (میلیون ریال): سرمایه ثابت: ۵۰۰۰۰۰

سرمایه در گردش: ۵۰۰۰۰

منابع خارجی موردنیاز (میلیون یورو): سرمایه ثابت: ۵۳۰

سرمایه در گردش: ۰/۵

نوع پروژه: تأسیسی  توسعه ای - تکمیلی

*Project title: Mono and poly-crystal silicon wafer and solar modules production*

*Location: Birjand, Nehbandan, Tabas*

*Products/Services: Mono and poly-crystal silicon wafer and solar modules*

*Project description:*

*Existence of deserts around the world and possibility to produce electricity from renewable resources such as solar energy end to development in solar energy production systems and their equipments. Application of wafers from silicon mono-crystals and poly-crystals in solar panels manufacturing adopts the importance of the project's products and its feasibility.*

*Employment: 1200*



Annual capacity: 3000 tons

Local/internal raw material access: 90%

Local Sale market: 30%

Construction Period: 3 years

Project Status: Feasibility study  land  Infrastructural utilities

Legal permissions  Partnership agreement  Financing agreement

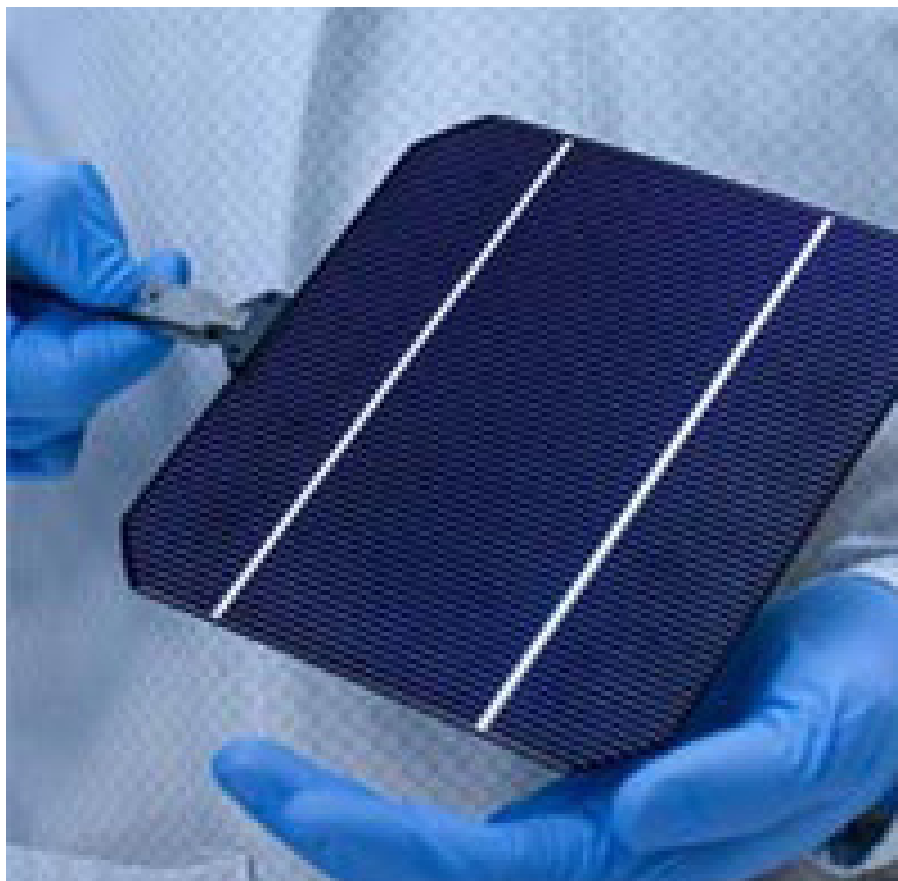
Local Currency Required (Million Rials):

Fix Capital: 500000 Working Capital: 50000

Foreign Currency Required (Million Euro):

Fix Capital: 530 Working Capital: 0.5

Project Type: Establishment  Expansion and completion



فرصت های سرمایه گذاری بخش صنعت و معدن استان خراسان جنوبی  
*Investment opportunities in the mine and industry sector in  
South Khorasan*

دستگاه اجرایی: سازمان صنعت، معدن و تجارت خراسان جنوبی  
*Administration: South Khorasan Industry, Mine and Trade  
Organization*

**عنوان پروژه: طرح تولید مصنوعات شیشه ای (ظروف کریستال)**

محل پیشنهادی اجرای پروژه: بیرجند، طبس و نهبندان  
محصول/خدمت: مصنوعات شیشه ای (ظروف کریستال)

شرح پروژه:

تولید انواع مصنوعات شیشه ای و ظروف پذیرایی با کیفیت بالا با توجه به ارزش افزوده اقتصادی مناسب آنها از توجیه مناسبی برخوردار می باشد. حدود ۵/۸ میلیون تن ذخایر سیلیس با کیفیت بالا در استان زمینه و توجیه مناسبی برای ایجاد این قبیل صنایع را فراهم نموده است.

اشتغال(نفر): ۲۰۰ نفر

ظرفیت سالیانه: ۱۲۰۰۰ تن

دسترسی به مواد اولیه داخلی(درصد): ۹۰

بازار فروش داخلی(درصد): ۴۰

دوره زمانی ساخت(سال): ۲/۵

وضعیت پروژه:  امکان سنجی  زمین  امکانات زیربنایی(آب، برق، راه و تلفن و...)

مجوزهای قانونی  قرارداد مشارکت  قرارداد تامین مالی

منابع داخلی موردنیاز (میلیون ریال): سرمایه ثابت: ۳۰۰۰۰۰

سرمایه در گردش: ۳۰۰۰۰

منابع خارجی موردنیاز (میلیون یورو): سرمایه ثابت: ۲۲ سرمایه در گردش: ۱

نوع پروژه:  تأسیسی  توسعه ای - تکمیلی

*Project title: Serving glassware production*

*Location: Birjand, Nehbandan, Tabas*

*Products/Services: Serving glassware*

*Project description:*

*High quality serving and decorative glassware production because of the suitable level of economical value adding is feasible. About 8.5 million tons proved reserves of silica and possibility to procure energy needs in the province adopt the production feasibility.*

*Employment: 20 persons*

*Annual capacity: 12000 tons*

*Local/internal raw material access: 90%*

*Local Sale market: 40%*

*Construction Period: 2.5 years*

*Project Status: Feasibility studyo lando Infrastructural utilities o*

Legal permissionso Partnership agreemento Financing agreement o  
Local Currency Required (Million Rials):  
Fix Capital: 300000 Working Capital: 30000  
Foreign Currency Required (Million Euro):  
Fix Capital: 22 Working Capital: 1  
Project Type: Establishmentc Expansion and completion o



فرصت های سرمایه گذاری بخش صنعت و معدن استان خراسان جنوبی  
*Investment opportunities in the mine and industry sector in  
South Khorasan*

دستگاه اجرایی: سازمان صنعت، معدن و تجارت خراسان جنوبی  
*Administration: South Khorasan Industry, Mine and Trade  
Organization*

**عنوان پروژه: طرح تولید الیاف شیشه**

محل پیشنهادی اجرای پروژه: طبس و نهبندان  
محصول/خدمت: الیاف شیشه

شرح پروژه:

گسترش کاربرد الیاف شیشه در صنایع مختلف عایق و نیز صنایع تولید کامپوزیت ها سبب گردیده که تولید این الیاف از اهمیت بسیار برخوردار باشد. وجود ۸/۵ میلیون تن ذخیره قطعی سیلیس در استان و نیز امکان تأمین انرژی موردنیاز این صنایع، بر توجیه استقرار آن در استان می افزاید.

اشتغال(نفر): ۲۰۰ نفر

ظرفیت سالیانه: ۳۰۰۰۰ تن

دسترسی به مواد اولیه داخلی(درصد): ۹۰

بازار فروش داخلی(درصد): ۵۰

دوره زمانی ساخت(سال): ۲/۵

وضعیت پروژه:  امکان سنجی  زمین  امکانات زیربنایی(آب، برق، راه و تلفن و...)

مجوزهای قانونی  قرارداد مشارکت  قرارداد تأمین مالی

منابع داخلی موردنیاز (میلیون ریال): سرمایه ثابت: ۲۰۰۰۰۰

سرمایه در گردش: ۳۰۰۰۰

منابع خارجی موردنیاز (میلیون یورو): سرمایه ثابت: ۴۵

سرمایه در گردش: ۱

نوع پروژه:  تأسیسی  توسعه ای - تکمیلی

*Project title: Fiberglass production*

*Location: Nehbandan, Tabas*

*Products/Services: Fiberglass*

*Project description:*

*Developing applications of fiberglass in industries as heat insulator and composites production increase its importance. Well reserves of silica with about 8.5 million tons of proved reserves and possibility to procure the project's energy needs increase the project feasibility in South Khorasan province.*

*Employment: 200*

*Annual capacity: 30000 tons*

*Local/internal raw material access: 90%*

*Local Sale market: 50%*

Construction Period: 2.5 years

Project Status: Feasibility study  land  Infrastructural utilities

Legal permissions  Partnership agreement  Financing agreement

Local Currency Required (Million Rials):

Fix Capital: 200000 Working Capital: 30000

Foreign Currency Required (Million Euro):

Fix Capital: 45 Working Capital: 1

Project Type: Establishment  Expansion and completion



فرصت های سرمایه گذاری بخش صنعت و معدن استان خراسان جنوبی  
*Investment opportunities in the mine and industry sector in  
South Khorasan*

دستگاه اجرایی: سازمان صنعت، معدن و تجارت خراسان جنوبی  
*Administration: South Khorasan Industry, Mine and Trade  
Organization*

**عنوان پروژه: طرح تولید الیاف بازالت**

محل پیشنهادی اجرای پروژه: سربیشه  
محصول/خدمت: الیاف بازالت

شرح پروژه:

الیاف بازالت با کاربرد گسترده در صنعت کامپوزیت و نیز تولید منسوجات و مصنوعات صنعتی نظیر میلگرد با خصوصیات فیزیکی، مکانیکی و خوردگی مناسب در کاربردهای خاص در برخی از کشورها مورد توجه بوده است. وجود ذخایر بازالت در استان خراسان جنوبی و امکان تأمین زیرساخت های موردنیاز این صنعت بویژه در حوزه انرژی بر توجیه استقرار این صنعت در استان افزوده است.

اشتغال(نفر): ۲۰۰

ظرفیت سالیانه: ۶۰۰۰ تن

دسترسی به مواد اولیه داخلی(درصد): ۱۰۰

بازار فروش داخلی(درصد): ۵۰

دوره زمانی ساخت(سال): ۲/۵

وضعیت پروژه:  امکان سنجی  زمین  امکانات زیربنایی(آب، برق، راه و تلفن و...)

مجوزهای قانونی  قرارداد مشارکت  قرارداد تأمین مالی

منابع داخلی موردنیاز (میلیون ریال): سرمایه ثابت: ۱۵۰۰۰۰

سرمایه در گردش: ۲۵۰۰۰

منابع خارجی موردنیاز (میلیون یورو): سرمایه ثابت: ۲۷ سرمایه در گردش: ۵/۰

نوع پروژه:  تأسیسی  توسعه ای - تکمیلی

*Project title: Basalt fiber production*

*Location: Sarbisheh*

*Products/Services: Basalt fiber*

*Project description:*

*Wide range of basalt fibers applications in composite, textile and industrial products such as rod, because of their physical, mechanical and corrosion resistance properties, is focused in some countries. Basalt reserves and possibility to provide energy needs adopt the project's feasibility in South Khorasan province.*

*Employment: 200*

*Annual capacity: 6000 tons*

*Local/internal raw material access: 100%*



Local Sale market: 50%

Construction Period: 2.5 years

Project Status: Feasibility study      lando      Infrastructural utilities o

Legal permissionso      Partnership agreemento      Financing agreement o

Local Currency Required (Million Rials):

Fix Capital: 150000      Working Capital: 25000

Foreign Currency Required (Million Euro):

Fix Capital: 27      Working Capital: 0.5

Project Type: Establishment      Expansion and completion o





فرصت های سرمایه گذاری بخش صنعت و معدن استان خراسان جنوبی  
*Investment opportunities in the mine and industry sector in  
South Khorasan*

دستگاه اجرایی: سازمان صنعت، معدن و تجارت خراسان جنوبی  
*Administration: South Khorasan Industry, Mine and Trade  
Organization*

**عنوان پروژه: طرح تولید پلاک و اسلب سنگهای تزئینی**

محل پیشنهادی اجرای پروژه: نهبندان، سریشه، درمیان  
محصول/خدمت: پلاک و اسلب سنگهای تزئینی

شرح پروژه:

ذخایر غنی و متنوع سنگ های تزئینی در استان خراسان جنوبی با بیش از ۱۲۰ میلیون تن ذخیره و امکان تأمین زیرساخت های موردنیاز صنایع فرآوری و ارزش افزوده مناسب فرآورده های سنگی اعم از پلاک، اسلب و سایر مقاطع و محصولات، استقرار این قبیل واحدها را در استان خراسان جنوبی از توجیه مناسبی برخوردار نموده است.

اشتغال(نفر): ۱۲۰

ظرفیت سالیانه: ۵۰۰۰۰ تن

دسترسی به مواد اولیه داخلی(درصد): ۱۰۰

بازار فروش داخلی(درصد): ۵۰

دوره زمانی ساخت(سال): ۱/۵

وضعیت پروژه: امکان سنجی  زمین  امکانات زیربنایی(آب، برق، راه و تلفن و...)

مجوزهای قانونی  قرارداد مشارکت  قرارداد تامین مالی

منابع داخلی موردنیاز (میلیون ریال): سرمایه ثابت: ۵۰۰۰۰ سرمایه در گردش: ۲۰۰۰۰

منابع خارجی موردنیاز (میلیون یورو): سرمایه ثابت: ۴/۵ سرمایه در گردش: ۰/۵

نوع پروژه: تأسیسی  توسعه ای - تکمیلی

*Project title: Decorative stone (granite and marble) processing*

*Location: Nehbandan, Sarbisheh, Darmiyan*

*Products/Services: Slab and tile of decorative stone (granite and marble)*

*Project description:*

*Well reserves of decorative stones in variety of granite, marble, travertine and onyx in the province with about 120 million tons of proved reserve, possibility to provide infrastructure needs for processing industries, suitable value-added of products such as slab and tile increase the project's feasibility in south Khorasan province.*

*Employment: 120*

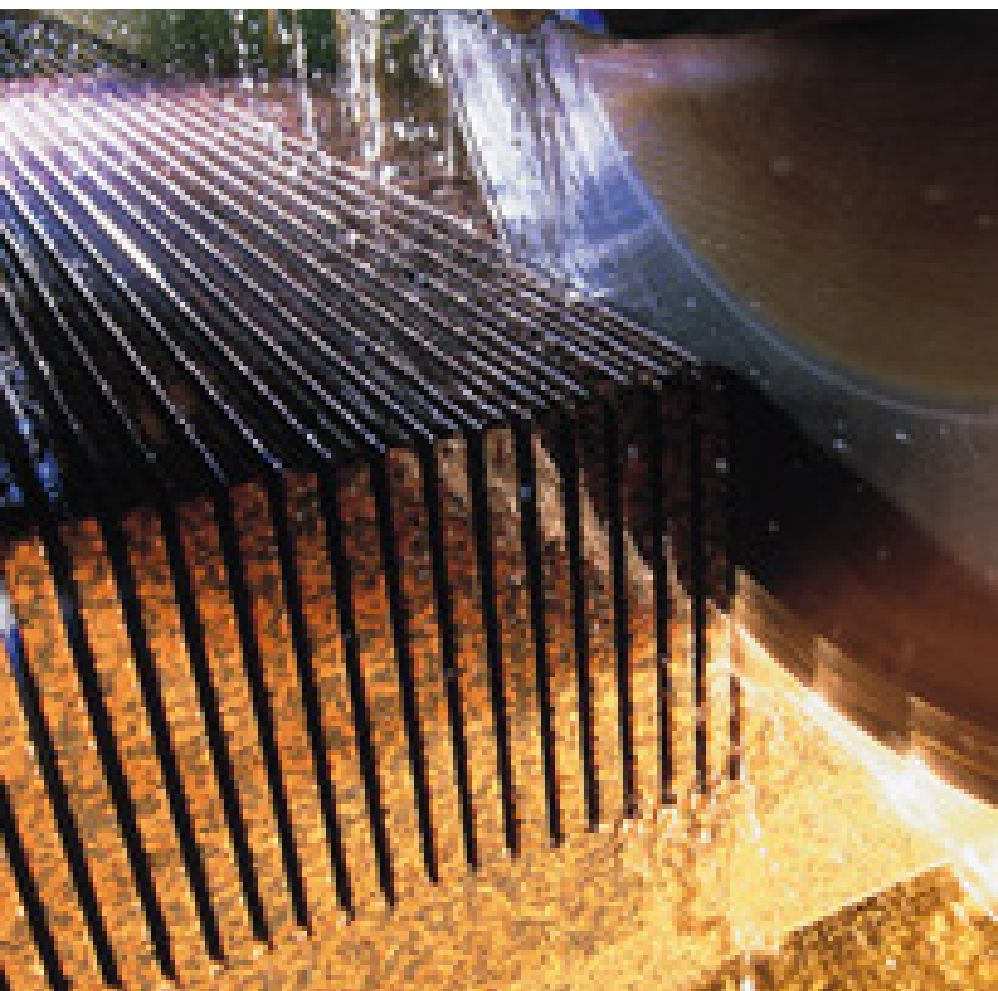
*Annual capacity: 50000 tons*

*Local/internal raw material access: 100%*

*Local Sale market: 50%*

*Construction Period: 1.5 years*

*Project Status: Feasibility studyo lando Infrastructural utilities o  
Legal permissionso Partnership agreemento Financing agreement o  
Local Currency Required (Million Rials):  
Fix Capital: 50000 Working Capital: 20000  
Foreign Currency Required (Million Euro):  
Fix Capital: 4.5 Working Capital: 0.5  
Project Type: Establishmentc Expansion and completion o*



فرصت های سرمایه گذاری بخش صنعت و معدن استان خراسان جنوبی  
*Investment opportunities in the mine and industry sector in  
South Khorasan*

دستگاه اجرایی: سازمان صنعت، معدن و تجارت خراسان جنوبی  
*Administration: South Khorasan Industry, Mine and Trade  
Organization*

**عنوان پروژه: طرح تولید انواع آجرهای نسوز اسیدی و قلیایی**

محل پیشنهادی اجرای پروژه: سربیشه  
محصول/خدمت: انواع آجرهای نسوز اسیدی و قلیایی  
شرح پروژه:

ذخایر مناسب منیزیت، کرومیت، دولومیت، خاک نسوز و ... در استان خراسان جنوبی و استقرار واحد تولید اکسیدمنیزیم سینتره، مگ-دول و منیزیای فیوز در استان، وجود نیروی کار مناسب و امکان تأمین زیرساخت های موردنیاز بویژه انرژی در استان و همچنین کاربرد گسترده گریدهای مختلف فرآورده های نسوز در صنایع ذوب فلزات، کوره ها و نظایر آن بر توجیه اقتصادی استقرار این صنعت در استان افزوده است.

اشتغال(نفر): ۱۵۰ نفر

ظرفیت سالیانه: ۵۰۰۰۰ تن

دسترسی به مواد اولیه داخلی(درصد): ۹۰

بازار فروش داخلی(درصد): ۵۰

دوره زمانی ساخت(سال): ۲/۵

- وضعیت پروژه:  امکان سنجی  زمین  امکانات زیربنایی(آب، برق، راه و تلفن و...)   
مجوزهای قانونی  قرارداد مشارکت  قرارداد تأمین مالی   
منابع داخلی موردنیاز (میلیون ریال): سرمایه ثابت: ۱۵۰۰۰۰ سرمایه در گردش: ۳۰۰۰۰  
منابع خارجی موردنیاز (میلیون یورو): سرمایه ثابت: ۴/۵ سرمایه در گردش: ۰/۵  
نوع پروژه: تأسیسی  توسعه ای - تکمیلی

*Project title: Refractory brick production*

*Location: Sarbisheh*

*Products/Services: Refractory brick*

*Project description:*

*Well reserves of raw materials such as magnesite, chromites, dolomite, etc., magnetite oxide and fused magnetite production plants, wide range applications of various grades of refractories in melting industries, furnaces, etc. and possibility to provide man-power, infrastructures and energy needs in the province increase the project's feasibility in South Khorasan province.*

*Employment: 150 persons*

*Annual capacity: 50000 tons*

*Local/internal raw material access: 90%*

*Local Sale market: 50%*

Construction Period: 2.5 years

Project Status: Feasibility study  land  Infrastructural utilities

Legal permissions  Partnership agreement  Financing agreement

Local Currency Required (Million Rials):

Fix Capital: 150000 Working Capital: 30000

Foreign Currency Required (Million Euro):

Fix Capital: 4.5 Working Capital: 0.5

Project Type: Establishment  Expansion and completion



فرصت های سرمایه گذاری بخش صنعت و معدن استان خراسان جنوبی  
*Investment opportunities in the mine and industry sector in  
South Khorasan*  
دستگاه اجرایی: سازمان صنعت، معدن و تجارت خراسان جنوبی  
*Administration: South Khorasan Industry, Mine and Trade  
Organization*

عنوان پروژه: طرح تولید انواع لعاب کاشی و سرامیک  
محل پیشنهادی اجرای پروژه: بیرجند  
محصول/خدمت: انواع لعاب کاشی و سرامیک  
شرح پروژه:

با توجه به نیاز گسترده صنایع کاشی و سرامیک به لعاب و وجود مواد اولیه موردنیاز در استان، این طرح را از توجیه اقتصادی مناسب برخوردار است.

اشتغال(نفر): ۲۰ نفر

ظرفیت سالیانه: ۴۰۰۰ تن

دسترسی به مواد اولیه داخلی(درصد): ۹۰

بازار فروش داخلی(درصد): ۶۰

دوره زمانی ساخت(سال): ۲

وضعیت پروژه:  امکان سنجی  زمین  امکانات زیربنایی(آب، برق، راه و تلفن و...)

مجوزهای قانونی  قرارداد مشارکت  قرارداد تامین مالی

منابع داخلی موردنیاز (میلیون ریال): سرمایه ثابت: ۵۰۰۰

سرمایه در گردش: ۵۰۰

منابع خارجی موردنیاز (میلیون یورو): سرمایه ثابت: ۱ سرمایه در گردش: ۰/۲

نوع پروژه: تأسیسی  توسعه ای - تکمیلی

*Project title: Various types of glazes for ceramic industries*

*Location: Birjand*

*Products/Services: Ferrite and Various types of glazes for ceramic industries*

*Project description:*

*Because of well reserves of raw materials such as silica and ceramic industries needs for glazes, especially roof and wall tile industries, production of ferrite and various types of glazes is feasible in South Khorasan province.*

*Employment: 20 persons*

*Annual capacity: 4000 tons*

*Local/internal raw material access: 90%*

*Local Sale market: 60%*

*Construction Period: 2 years*

*Project Status: Feasibility study  land  Infrastructural utilities*

*Legal permissions  Partnership agreement  Financing agreement*

*Local Currency Required (Million Rials):*

Fix Capital: 50000                      Working Capital: 5000  
Foreign Currency Required (Million Euro):  
Fix Capital: 1                              Working Capital: 0.2  
Project Type: Establishment ■ Expansion and completion □



فرصت های سرمایه گذاری بخش صنعت و معدن استان خراسان جنوبی  
*Investment opportunities in the mine and industry sector in  
South Khorasan*

دستگاه اجرایی: سازمان صنعت، معدن و تجارت خراسان جنوبی  
*Administration: South Khorasan Industry, Mine and Trade  
Organization*

**عنوان پروژه: فرآوری سنگ های قیمتی و نیمه قیمتی**

محل پیشنهادی اجرای پروژه: استان خراسان جنوبی  
محصول/خدمت: نگین و قطعات سنگ های قیمتی و نیمه قیمتی  
شرح پروژه:

گردش نقدینگی بازار سنگهای قیمتی و نیمه قیمتی در جهان سالانه حدود ۶۰۰ میلیارد دلار است. پتانسیل مناسب منطقه از نظر نیروی انسانی ماهر و مواد اولیه فراوان، اجرای این طرح را توجیه پذیر می نماید.

اشتغال(نفر): ۵۰

ظرفیت سالانه: ۳ تن

دسترسی به مواد اولیه داخلی(درصد): ۱۰۰

بازار فروش داخلی (درصد): ۲۵

دوره زمانی ساخت (سال): ۱

وضعیت پروژه:  امکان سنجی  زمین  امکانات زیربنایی (آب، برق، راه و تلفن و...)

مجوزهای قانونی  قرارداد مشارکت  قرارداد تامین مالی

منابع داخلی موردنیاز (میلیون ریال): سرمایه ثابت: ۱۰۰۰۰ سرمایه در گردش: ۵۰۰۰

منابع خارجی موردنیاز (میلیون یورو): سرمایه ثابت: ۰/۱ سرمایه در گردش: ۰

نوع پروژه:  تأسیسی  توسعه ای - تکمیلی

*Project title: Precious and semi-precious minerals processing*

*Location: South Khorasan province*

*Products/Services: Processed pieces of precious and semi-precious minerals*

*Project description:*

*600 billion dollar is turnover of precious and semi-precious minerals market in the world. Local potentials of mineral reserves and skilled manpower needed to process the business make the project feasible.*

*Employment: 50 persons*

*Annual capacity: 3 tons*

*Local/internal raw material access: 100%*

*Local Sale market: 25%*

*Construction Period: 1 years*

*Project Status: Feasibility study  land  Infrastructural utilities*

*Legal permissions  Partnership agreement  Financing agreement*

*Local Currency Required (Million Rials):*



Fix Capital: 10000      Working Capital: 5000  
Foreign Currency Required (Million Euro):  
Fix Capital: 0.1      Working Capital: 0  
Project Type: Establishment ■ Expansion and completion □



فرصت های سرمایه گذاری بخش صنعت و معدن استان خراسان جنوبی  
*Investment opportunities in the mine and industry sector in  
South Khorasan*  
دستگاه اجرایی: سازمان صنعت، معدن و تجارت خراسان جنوبی  
*Administration: South Khorasan Industry, Mine and Trade  
Organization*

**عنوان پروژه: طرح فرآوری آهک و تولید آهک هیدراته**

محل پیشنهادی اجرای پروژه: قاینات  
محصول/خدمت: آهک صنعتی و هیدراته  
شرح پروژه:

با توجه به وجود ذخایر معدنی و توسعه صنایع معدنی و بویژه فولاد در منطقه به عنوان بازار مصرف آهک صنعتی و هیدراته اجرای این طرح را از توجیه مناسب برخوردار است.  
اشتغال(نفر): ۵۰

ظرفیت سالیانه: ۱۰۰۰۰۰ تن

دسترسی به مواد اولیه داخلی(درصد): ۱۰۰

بازار فروش داخلی(درصد): ۱۰۰

دوره زمانی ساخت(سال): ۲

وضعیت پروژه: امکان سنجی  زمین  امکانات زیربنایی(آب، برق، راه و تلفن و...)

مجوزهای قانونی  قرارداد مشارکت  قرارداد تامین مالی

منابع داخلی موردنیاز (میلیون ریال): سرمایه ثابت: ۱۰۰۰۰۰

سرمایه در گردش: ۱۰۰۰۰

منابع خارجی موردنیاز (میلیون یورو): سرمایه ثابت: ۱

نوع پروژه: تأسیسی  توسعه ای - تکمیلی

سرمایه در گردش: ۰/۲

*Project title: Limestone processing*

*Location: Qaenat*

*Products/Services: Lime and hydrated lime*

*Project description:*

*Because of well limestone reserves and some operative or under construction mining industries especially steel making projects, processing of limestone is feasible in South Khorasan province.*

*Employment:50*

*Annual capacity: 100000 tons*

*Local/internal raw material access: 100%*

*Local Sale market: 100%*

*Construction Period: 2 years*

*Project Status: Feasibility study  land  Infrastructural utilities*

*Legal permissions  Partnership agreement  Financing agreement*

*Local Currency Required (Million Rials):*

Fix Capital: 100000                      Working Capital: 10000  
Foreign Currency Required (Million Euro):  
Fix Capital: 1                              Working Capital: 0.2  
Project Type: Establishment ■ Expansion and completion □



فرصت های سرمایه گذاری بخش صنعت و معدن استان خراسان جنوبی  
*Investment opportunities in the mine and industry sector in  
South Khorasan*

دستگاه اجرایی / شرکت: شرکت تحقیقاتی بازرگانی به روش اسپیان شرق  
*Administration/Company: Behravesht Aspian shargh Business  
research firm*

**عنوان پروژه:** احداث مجتمع فرآوری آهک در استان خراسان جنوبی  
محل اجرای طرح: شهرک صنعتی شماره ۲ خوسف، شهرک صنعتی قاین، منطقه ویژه اقتصادی  
بیرجند.

شرح پروژه: تولید پودر آهک (میکرونیزه)، کربنات کلسیم، آهک هیدراته و کلوخه آهک به صورت  
فله و بسته بندی شده، ترجیحاً جهت صادرات محصولات به بازار کشور افغانستان.

اشتغال: ۲۱۷ نفر

ظرفیت سالیانه: ۰۰۰/۲۸۰ تن

دوره زمانی ساخت: ۲ سال

دسترسی به مواد اولیه داخلی: ۱۰۰٪

وضعیت پروژه:  امکان سنجی  زمین  امکانات زیربنایی (آب، برق، راه و تلفن و...)   
منابع مورد نیاز (میلیون ریال):

میزان کل سرمایه گذاری: ۱۲۴۷۰۰ سرمایه ثابت: ۱۱۱۲۸۰

سرمایه در گردش: ۱۳۴۲۰

نرخ بازگشت سرمایه: ۳۱٪

نوع پروژه: تاسیسی

آخرین وضعیت طرح: با سایر سرمایه گذاران بخش خصوصی، در حال رایزنی است.

*Project Title: Limestone processing complex in South Khorasan province.*

*Project Location: Khoosf ,Industrial Park No. 2 / Birjand ,Special Economic  
Zone/ Qaen ,Industrial Park .*

*Project Description: The project for the production of lime powder (micronized),  
calcium carbonate, hydrated lime and limestone lumps in bulk and packed,  
preferably in Afghanistan to export goods to market is provided.*

*Employment: 217 person*

*Annual capacity: 280000 tons*

*Construction Period of Time: 2 years*

*Access to domestic raw material: 100%*

*Project Status: Feasibility study  land  Infrastructural utilities*

*Legal permissions*

*The total amount of investment (million rial): 124700*

*Fixed Capital: 111280*

*Working Capital: 13420*

*Project Type: Establishment*

*Recent Status: With other private investors, have been consulted.*





فرصت های سرمایه گذاری بخش صنعت و معدن استان خراسان جنوبی  
*Investment opportunities in the mine and industry sector in  
South Khorasan*

دستگاه اجرایی / شرکت: شرکت تحقیقاتی بازرگانی به روش اسپیان شرق  
*Administration/Company: Behravesht Aspian shargh Business  
research firm*

**عنوان پروژه:** احداث مجتمع فرآوری عناب در استان خراسان جنوبی

محل اجرای طرح: ناحیه صنعتی شماره ۲ سربیشه، منطقه ویژه اقتصادی بیرجند.  
شرح پروژه: بسته بندی عناب تازه، تولید پودر عناب، روغن عناب، کنسرو و ... عناب.  
اشتغال: ۲۶۲ نفر

ظرفیت سالیانه: ۲۸۰۰ تن

دوره زمانی ساخت: ۲ سال

دسترسی به مواد اولیه داخلی: ۱۰۰٪

وضعیت پروژه:  امکان سنجی  زمین  امکانات زیربنایی (آب، برق، راه و تلفن و ...)

منابع مورد نیاز (میلیون ریال):

میزان کل سرمایه گذاری: ۱۷۶۳۸۰ سرمایه ثابت: ۱۲۹۰۹۰

سرمایه در گردش: ۴۷۲۹۰

نرخ بازگشت سرمایه: ۳۴٪

نوع پروژه: تاسیسی

آخرین وضعیت طرح: با سایر سرمایه گذاران بخش خصوصی، در حال رایزنی است.

*Project Title: Jujube processing complex in Southern Khorasan province.*

*Project Location: Industrial Park No. 2 Khoosf / Special Economic Zone  
Birjand.*

*Project Description: Packaged fresh jujube, jujube powder, jujube oil, canned  
jujube ,etc.*

*Employment: 262 person*

*Annual capacity: 2800 tons*

*Construction Period of Time: 2 years*

*Access to domestic raw material: 100%*

*Project Status: Feasibility study  land  Infrastructural utilities*

*Legal permissions*

*The total amount of investment (million rial): 176380*

*Fixed Capital: 129090*

*Working Capital: 47290*

*Project Type: Establishment*

*Recent Status: With other private investors, have been consulted.*

فرصت های سرمایه گذاری بخش صنعت و معدن استان خراسان جنوبی  
*Investment opportunities in the mine and industry sector in  
South Khorasan*

دستگاه اجرایی / شرکت: شرکت تحقیقاتی بازرگانی به روش اسپیان شرق  
*Administration/Company: Behravesh Aspian shargh Business  
research firm*

عنوان پروژه: احداث مجتمع فرآوری لاستیک های فرسوده در استان خراسان جنوبی  
محل اجرای طرح: شهرک صنعتی شماره ۲ خوسف.  
شرح پروژه: تولید سیم مفتولی، نخ پلی آمید، گرانول (با کاربردهای متنوع) و تولید انواع کفپوش  
از لاستیک های فرسوده.  
اشتغال: ۱۲۷ نفر  
ظرفیت سالیانه: ۶۰۰/۹ تن  
دوره زمانی ساخت: ۲ سال  
دسترسی به مواد اولیه داخلی: ۱۰۰٪  
وضعیت پروژه: امکان سنجی ■ زمین □ امکانات زیربنایی (آب، برق، راه و تلفن و...) □  
منابع مورد نیاز (میلیون ریال):  
میزان کل سرمایه گذاری: ۱۱۸۴۰۰ سرمایه ثابت: ۸۹۵۶۰ سرمایه در گردش: ۲۸۸۴۰  
نرخ بازگشت سرمایه: ۳۱٪  
نوع پروژه: تاسیسی  
آخرین وضعیت طرح: مجوز تاسیس (الف) از وزارت صنعت و معدن و تجارت اخذ شده است.

*Project Title: Processing of worn tires in South Khorasan province.*

*Project Location: Industrial Park No. 2 Khoosf.*

*Project Description: The project for the production of wire rod, polyamide yarn, granules (with various applications) and production floors of old used tires.*

*Employment: 127 person*

*Annual capacity: 9600 tons*

*Construction Period of Time: 2 years*

*Access to domestic raw material: 100%*

*Project Status: Feasibility study ■ land □ Infrastructural utilities □*

*Legal permissions □*

*The total amount of investment (million rial): 118400*

*Fixed Capital: 89560*

*Working Capital: 28840*

*Project Type: Establishment*

*Recent Status: Establishment license (A) of the Ministry of Industry and Trade and Mines has been getting.*



فرصت های سرمایه گذاری بخش صنعت و معدن استان خراسان جنوبی  
*Investment opportunities in the mine and industry sector in  
South Khorasan*

دستگاه اجرایی / شرکت: شرکت تحقیقاتی بازرگانی به روش اسپیان شرق  
*Administration/Company: Behravesht Aspian shargh Business  
research firm*

عنوان پروژه: مونتاژ خودرو در استان خراسان جنوبی

محل اجرای طرح: شهرک صنعتی شماره ۲ خوسف، منطقه ویژه اقتصادی بیرجند.  
شرح پروژه: تولید انواع خودرو وانت پیکاپ، شاسی بلند (SUV) و سواری سدان به صورت  
CKD و ترجیحا تولید و صادرات خودروهای هیبریدی.

اشتغال: ۷۷۸۸ نفر

ظرفیت سالیانه (در فاز سوم تولید): ۴۰۰۰۰۰ دستگاه

دوره زمانی ساخت: ۳ سال

دسترسی به مواد اولیه داخلی: ۲۰٪

وضعیت پروژه:  امکان سنجی  زمین  امکانات زیربنایی (آب، برق، راه و تلفن و...)

منابع مورد نیاز (میلیون ریال):

میزان کل سرمایه گذاری: ۲۹۱۰۱۶۴۰ سرمایه ثابت: ۱۲۴۸۹۱۶۵

سرمایه در گردش: ۱۶۶۱۲۴۷۵

نرخ بازگشت سرمایه: ۳۲٪

نوع پروژه: تاسیسی

*Project Title: Automobile Manufacturing in Southern Khorasan province.*

*Project Location: Khoosf ,Industrial Park No. 2 / Birjand ,Special Economic  
Zone/*

*Project Description: The project to produce car pickup truck, SUV and  
passenger sedan for CKD and preferably producing and exporting hybrid  
vehicles is provided.*

*Employment: 7788 person*

*Annual capacity: 400000 Automobiles*

*Construction Period of Time: 3 years*

*Access to domestic raw material: 20%*

*Project Status: Feasibility study*

*The total amount of investment (million rial): 29101640*

*Fixed Capital: 12489165*

*Working Capital: 16612475*

*Project Type: Establishment*

فرصت های سرمایه گذاری بخش صنعت و معدن استان خراسان جنوبی  
*Investment opportunities in the mine and industry sector in  
South Khorasan*

دستگاه اجرایی / شرکت: سازمان بسیج علمی پژوهشی و فناوری خراسان جنوبی  
*Administration/Company: The basij organization  
technology, research and science*

**عنوان پروژه : دستگاه بافت برجسته بروی گونی**

محل پیشنهادی اجرای پروژه : ایران

محصول/خدمت: پادری و تابلو دیواری

شرح پروژه : گونی بافی هنری ناشناخته‌ای است مه نیازمند زمان زیاد و کار سخت است در روش های سنتی این کار بافنده مجبور به تحمل سختی زیاد و هزینه بالایی باشد. برای حل مشکلات روش های سنتی ماشین گونی بافی ابداع (اختراع) شده است. هدف اصلی این اختراع تولید بیشتر محصول و ایجاد اشتغال خانگی می باشد.

اشتغال: ۲۰ نفر

وسعت طرح (متر مربع) : ۵۰۰  
زیربنا :

ظرفیت سالیانه: ۲۰۰۰ قطعه

دسترسی به مواد اولیه داخلی (درصد) : ۱۰۰٪

بازار فروش داخلی (درصد): ۸۰٪

دوره زمانی ساخت (سال) : ۱ سال

منابع داخلی مورد نیاز (میلیون ریال) :

سرمایه ثابت: ۳۰۰  
سرمایه در گردش: ۲۰۰

نوع پروژه : تاسیسی

*Project title: Sack knitting machine*

*Location: iran*

*Products/Services:*

*Project description:*

*Employment : 20*

*Extensiveness of projects: 500 m2*

*Construction:*

*Annual capacity: 2000 part*

*Local/internal raw material access: 100%*

*Local Sale market: 80%*

*Construction Period: 1 year*

*Local Currency required (million rials): 500*

*Fix Capital : 300 Working Capital: 200*

*Project Type: Establishment*

فرصت های سرمایه گذاری بخش صنعت و معدن استان خراسان جنوبی  
*Investment opportunities in the mine and industry sector in  
South Khorasan*

دستگاه اجرایی / شرکت: سازمان بسیج علمی پژوهشی و فناوری خراسان جنوبی  
*Administration/Company: The basij organization  
technology, research and science*

**عنوان پروژه : کلاه ایمنی هوشمند**

محل پیشنهادی اجرای پروژه : ایران

محصول/خدمت : کلاه ایمنی

شرح پروژه : کلاه ایمنی هوشمند یکی از اصلی ترین عوامل تلفات جانی در تصادفات ، موتورسواران و نداشتن ایمنی در موتورسواری است کلاه ایمنی هوشمند برای جلوگیری موتورسواران از حرکات خطرآفرین و مرگبار در هنگام موتورسواری اختراع شده است و همچنین یکی از قابلیت های آن تماس با فوریت های پزشکی در مواقع بروز حادثه می باشد.

اشتغال: ۲۰ نفر

وسعت طرح (متر مربع) : ۵۰۰  
ظرفیت سالیانه: ۲۰۰۰ قطعه

دسترسی به مواد اولیه داخلی(درصد) : ۱۰۰٪

بازار فروش داخلی(درصد): ۲۰٪

دوره زمانی ساخت (سال) : ۱ سال

منابع داخلی مورد نیاز (میلیون ریال) : ۸۰۰

سرمایه ثابت: ۴۰۰  
سرمایه در گردش: ۴۰۰

نوع پروژه : تاسیسی

*Project title: Intelligent helmet*

*Location: iran*

*Products/Services:*

*Employment : 20*

*Extensiveness of projects: 500 m2*

*Construction:*

*Annual capacity: 2000 part*

*Local/internal raw material access: 100%*

*Local Sale market: 20%*

*Construction Period: 1 yards*

*Local Currency required (million rials): 800*

*Fix Capital : 400*

*Working Capital: 400*

*Project Type: Establishment*

فرصت های سرمایه گذاری بخش صنعت و معدن استان خراسان جنوبی  
*Investment opportunities in the mine and industry sector in  
South Khorasan*  
دستگاه اجرایی / شرکت: سازمان بسیج علمی پژوهشی و فناوری خراسان جنوبی  
*Administration/Company: The basij organization  
technology, research and science*

عنوان پروژه : لواشک فرا سودمند عناب و زرشک  
محل پیشنهادی اجرای پروژه : ایران  
محصول/خدمت : لواشک

شرح پروژه : امروزه اهمیت غذاها و میوه های آنتی اکسیدان بر کسی پوشیده نیست . استان خراسان جنوبی یکی از مهم ترین تولیدکنندگان این محصول در ایران است و این دو میوه منابع غنی آنتی اکسیدان هستند . از آنجایی لواشک زرشک و عناب طرفداران بیشتری نسبت به میوه تازه آن دارد ، این محصول باهدف بهبود سلامت و تولید غذاهای سالم به بازار ارائه شده است .  
اشتغال: ۵۰ نفر

وسعت طرح (متر مربع) : ۱۰۰۰  
ظرفیت سالیانه: -

دسترسی به مواد اولیه داخلی (درصد): ۱۰۰٪  
بازار فروش داخلی (درصد): ۹۰٪  
دوره زمانی ساخت (سال): ۲ سال

منابع داخلی مورد نیاز (میلیون ریال): ۱/۵۰۰  
سرمایه ثابت: ۷۵۰  
سرمایه در گردش: ۷۵۰  
نوع پروژه : توسعه ای - تکمیلی

*Project title: Jujube and barberry rich dried fruit*

*Location: iran*

*Products/Services:*

*Employment : 50*

*Extensiveness of projects: 1000 m*

*Construction:*

*Annual capacity: -*

*Local/internal raw material access: 100%*

*Local Sale market: 90%*

*Construction Period: 2 years*

*Local Currency required (million rials): 1/500*

*Fix Capital : 750 Working Capital: 750*

*Project Type:Expansion and completion*

فرصت های سرمایه گذاری بخش صنعت و معدن استان خراسان جنوبی  
*Investment opportunities in the mine and industry sector in  
South Khorasan*  
دستگاه اجرایی / شرکت: سازمان بسیج علمی پژوهشی و فناوری خراسان جنوبی  
*Administration/Company: The basij organization  
technology, research and science*

عنوان پروژه: دستگاه تصفیه پساب

محل پیشنهادی اجرای پروژه: ایران

محصول/خدمت: تصفیه پساب

شرح پروژه: تصفیه پس آب می تواند هزینه ها را در تولید آب مناسب جهت اهداف کشاورزی کاهش دهد. این دستگاه تصفیه باکتری های مضر را از بین می برد و از انتقال آن ها به بدن جلوگیری می کند یکی از مزایای این روش تصفیه مقرون به صرفه بودن آن است.

اشتغال: ۵۰ نفر

وسعت طرح (متر مربع): ۵۰۰۰ زیربنا:

ظرفیت سالیانه: -

دسترسی به مواد اولیه داخلی (درصد): ۱۰۰٪

بازار فروش داخلی (درصد): -

دوره زمانی ساخت (سال): ۳ سال

منابع داخلی مورد نیاز (میلیون ریال): ۳/۰۰۰

سرمایه ثابت: ۲/۰۰۰ سرمایه در گردش: ۱/۰۰۰

نوع پروژه: توسعه ای - تکمیلی

*Project title: Waste water purifier*

*Location: iran*

*Products/Services:*

*Employment : 50*

*Extensiveness of projects: 5000 m2*

*Construction:*

*Annual capacity: -*

*Local/internal raw material access: 100%*

*Local Sale market: -*

*Construction Period: 3 years*

*Local Currency required (million rials): 3/000*

*Fix Capital : 1/000 Working Capital: 2/000*

*Foreign Currency Required (Million Euro): 0*

*Project Type: Expansion and completion*

فرصت های سرمایه گذاری بخش صنعت و معدن استان خراسان جنوبی  
*Investment opportunities in the mine and industry sector in  
South Khorasan*

دستگاه اجرایی / شرکت: سازمان بسیج علمی پژوهشی و فناوری خراسان جنوبی  
*Administration/Company: The basij organization  
technology, research and science*

**عنوان پروژه : ترک پاراموتور**

محل پیشنهادی اجرای پروژه : ایران

محصول/خدمت : ترک پاراموتور

شرح پروژه : ترک پاراموتور ، وسیله ای استراتژیک است که مشابه نمونه وارداتی است. اما از نظر هزینه ، تفاوت چشمگیری با نمونه ی وارداتی خود دارد. هزینه این نمونه بسیار پایین تر و مقرون به صرفه تر از نمونه ی وارداتی آن است ولی در ظاهر و عملکرد مشابه نمونه وارداتی است. این وسیله نیاز به باند فرود نیز ندارد.

اشتغال: ۲۰ نفر

وسعت طرح (متر مربع): ۲۰۰۰ زیربنا :

ظرفیت سالیانه: ۱۰۰ دستگاه

دسترسی به مواد اولیه داخلی(درصد): ۱۰۰٪

بازار فروش داخلی(درصد): ۵۰٪

دوره زمانی ساخت(سال): ۲ سال

منابع داخلی مورد نیاز (میلیون ریال): ۳/۰۰۰

سرمایه ثابت: ۲/۰۰۰ سرمایه در گردش: ۱/۰۰۰

نوع پروژه : توسعه ای - تکمیلی

*Project title: Track paramotor*

*Location: iran*

*Products/Services:*

*Employment : 20*

*Extensiveness of projects: 2000 m2*

*Construction:*

*Annual capacity: 100*

*Local/internal raw material access: 100%*

*Local Sale market: 50%*

*Construction Period: 2 years*

*Local Currency required (million rials): 3/000*

*Fix Capital : 1/000*

*Working Capital: 2/000*

*Project Type: Expansion and completion*

فرصت های سرمایه گذاری بخش صنعت و معدن استان خراسان جنوبی  
*Investment opportunities in the mine and industry sector in  
South Khorasan*

دستگاه اجرایی / شرکت: سازمان بسیج علمی پژوهشی و فناوری خراسان جنوبی  
*Administration/Company: The basij organization  
technology, research and science*

**عنوان پروژه : میکسر بتن سبک**

محل پیشنهادی اجرای پروژه : ایران

محصول/خدمت : میکسر بتن

شرح پروژه : AAC آخرین نمونه بتن های سبک است که کامل و بدون نقص نسبت به نمونه های قبلی است . این میکسر چند مزیت دارد مقرون به صرفه اقتصادی بودن ، سرعت سریع انجام کار و صرف کم سیمان . این محصول در برابر گرما ، آتش ، زلزله و آب مقاوم است .  
اشتغال: ۲۰ نفر

وسعت طرح (متر مربع) : ۲۰۰۰  
ظرفیت سالیانه: -  
زیربنا :

دسترسی به مواد اولیه داخلی (درصد) : ۱۰۰٪  
بازار فروش داخلی (درصد): -

دوره زمانی ساخت (سال) : ۱ سال

منابع داخلی مورد نیاز (میلیون ریال) : ۱/۵۰۰

سرمایه ثابت: ۷۵۰  
سرمایه در گردش: ۷۵۰

نوع پروژه : توسعه ای - تکمیلی

*Project title: Light concrete mixer*

*Location: iran*

*Products/Services:*

*Employment : 20*

*Extensiveness of projects: 2000 m2*

*Construction:*

*Annual capacity: -*

*Local/internal raw material access: 100%*

*Local Sale market: -*

*Construction Period: 1 year*

*Local Currency required (million rials): 1/500*

*Fix Capital : 750 Working Capital: 750*

*Project Type: Expansion and completion*



فرصت های سرمایه گذاری بخش صنعت و معدن استان خراسان جنوبی  
*Investment opportunities in the mine and industry sector in  
South Khorasan*

دستگاه اجرایی / شرکت: سازمان بسیج علمی پژوهشی و فناوری خراسان جنوبی  
*Administration/Company: The basij organization  
technology, research and science*

**عنوان پروژه : سیمان رنگی**

محل پیشنهادی اجرای پروژه : ایران

محصول/خدمت : سیمان رنگی

شرح پروژه : سیمان رنگی به دو گروه رنگ‌دانه‌ها و رنگ‌ها تقسیم می‌شوند . این رنگ‌دانه‌ها مصنوعی هستند و رنگ‌ها طبیعی تفاوت رنگ‌دانه‌ها با رنگ در این است که رنگ‌دانه‌ها سطح جسم را رنگ می‌کند . این سیمان‌های رنگی در رنگ‌های نارنجی زرد ، قرمز و خاکستری و آبی از رنگ‌دانه‌ها تولید می‌شوند.

اشتغال: ۳۰ نفر

وسعت طرح (متر مربع): ۲۰۰۰ زیربنا :

ظرفیت سالیانه: -

دسترسی به مواد اولیه داخلی(درصد): ۱۰۰٪

بازار فروش داخلی(درصد): ۸۰٪

دوره زمانی ساخت(سال): ۱ سال

منابع داخلی مورد نیاز (میلیون ریال): ۱/۵۰۰

سرمایه ثابت: ۷۵۰ سرمایه در گردش: ۷۵۰

نوع پروژه : تاسیسی

*Project title: Colored cement*

*Location: iran*

*Products/Services:*

*Employment : 30*

*Extensiveness of projects: 2000 m2*

*Construction:*

*Annual capacity: -*

*Local/internal raw material access: 100%*

*Local Sale market: -*

*Construction Period: 1 year*

*Local Currency required (million rials): 1/500*

*Fix Capital : 750 Working Capital: 750*

*Project Type: Establishment*

فرصت های سرمایه گذاری بخش صنعت و معدن استان خراسان جنوبی  
*Investment opportunities in the mine and industry sector in  
South Khorasan*

دستگاه اجرایی / شرکت: سازمان بسیج علمی پژوهشی و فناوری خراسان جنوبی  
*Administration/Company: The basij organization  
technology, research and science*

**عنوان پروژه : تولید پودر آلومینیوم**

محل پیشنهادی اجرای پروژه : ایران

محصول/خدمت : پودر آلومینیوم

شرح پروژه : آلومینیوم پر استفاده ترین فلز پس از آهن است آلیاژ آلومینیوم می تواند از مس ، منیزیم ، منگنز ، سیکیکن و بقیه فلزات به دست آیند . این آلیاژها بخشی از هواپیماها و راکت ها را تشکیل می دهند ذرات آلومینیوم بسیار فعال و خطرناک هستند و اگر در معرض هوا قرار بگیرند ، می توانند منفجر شوند.

اشتغال: ۲۰ نفر

وسعت طرح (متر مربع) : ۵۰۰  
زیربنا :

ظرفیت سالیانه: -

دسترسی به مواد اولیه داخلی (درصد) : ۱۰۰٪

بازار فروش داخلی (درصد): ۸۰٪

دوره زمانی ساخت (سال) : ۱ سال

منابع داخلی مورد نیاز (میلیون ریال) : ۳/۰۰۰

سرمایه ثابت: ۱/۵۰۰  
سرمایه در گردش: ۱/۵۰۰

نوع پروژه : تاسیسی

*Project title: Aluminum powder*

*Location: iran*

*Products/Services:*

*Employment : 20*

*Extensiveness of projects: 500 m2*

*Construction:*

*Annual capacity: -*

*Local/internal raw material access: 100%*

*Local Sale market: 80%*

*Construction Period: 1 yards*

*Local Currency required (million rials): 3/000*

*Fix Capital : 1/500*

*Working Capital: 1/500*

*Project Type: Establishment*

فرصت های سرمایه گذاری بخش صنعت و معدن استان خراسان جنوبی  
*Investment opportunities in the mine and industry sector in  
South Khorasan*

دستگاه اجرایی / شرکت: سازمان بسیج علمی پژوهشی و فناوری خراسان جنوبی  
**Administration/Company:** The basij organization technology, research  
and science

**عنوان پروژه : آجر سبک رسی**

محل پیشنهادی اجرای پروژه : ایران

محصول/خدمت: آجر سبک

شرح پروژه : هر از چند گاهی، فناوری به کمک انسان در صنعت ساختمان می آید . اما نکته معلوم در این صنعت ، مواد گران قیمت این صنعت است . یکی از مزایای این آجر ، عدم استفاده از پودر آلومینیوم است که بسیار گران است و وارد کردن آن کار سختی است . این آجر از خاک رس ساخته شده است.

اشتغال: ۳۰ نفر

وسعت طرح (متر مربع): ۲۰۰۰ زیربنا :

ظرفیت سالیانه: -

دسترسی به مواد اولیه داخلی (درصد): ۱۰۰٪

بازار فروش داخلی (درصد): ۸۰٪

دوره زمانی ساخت (سال): ۱ سال

منابع داخلی مورد نیاز (میلیون ریال): ۳/۰۰۰

سرمایه ثابت: ۱/۵۰۰ سرمایه در گردش: ۱/۵۰۰

نوع پروژه : تاسیسی

*Project title: Light clay break*

*Location: iran*

*Products/Services:*

*Employment : 30*

*Extensiveness of projects: 2000 m2*

*Construction:*

*Annual capacity: -*

*Local/internal raw material access: 100%*

*Local Sale market: 80%*

*Construction Period: 1 year*

*Local Currency required (million rials): 3/000*

*Fix Capital : 1/500*

*Working Capital: 1/500*

*Project Type: Establishment*

فرصت های سرمایه گذاری بخش صنعت و معدن استان خراسان جنوبی  
*Investment opportunities in the mine and industry sector in  
South Khorasan*

دستگاه اجرایی / شرکت: دانش بنیان  
**Administration/Company: Knowledge base**

**عنوان پروژه: ساخت میل سوپاپ xu7**

محل پیشنهادی اجرای پروژه : منطقه ویژه اقتصادی بیرجند  
محصول/خدمت: میل سوپاپ

شرح پروژه : تولید میل سوپاپ موتور خودرو با ویژگی عدم کج شدن و عدم آسیب رسانی به سوپاپ و موتور خودرو در هنگام پاره شدن یا رد کردن تسمه تایم .  
اشتغال: ۴۰ نفر به صورت مستقیم

وسعت طرح (متر مربع) : ۵۰۰۰۰ زیربنا : ۲۰۰۰۰

ظرفیت سالیانه: ۳۰۰۰۰ عدد میل سوپاپ

دسترسی به مواد اولیه داخلی(درصد): ۱۰۰

بازار فروش داخلی(درصد): ۱۰۰

دوره زمانی ساخت(سال): ۱۶ ماه

وضعیت پروژه : امکان سنجی ■ زمین □ امکانات زیربنایی(آب، برق، راه و تلفن و...) □  
مجوزهای قانونی ■

منابع داخلی مورد نیاز (میلیون ریال): ۱۱۵۰۰۰

سرمایه ثابت: ۸۰۰۰۰ سرمایه در گردش: ۳۵۰۰۰

منابع خارجی مورد نیاز (میلیون یورو): ۳

سرمایه ثابت: ۲ سرمایه در گردش: ۱

نوع پروژه : تاسیسی

*Project title: camshaft xu7*

*Location: The economic special zone*

*Products/Services: Camshaft*

*Employment : 20*

*Extensiveness of projects: 50000 m2*

*Construction:*

*20000m2*

*Annual capacity: 30000 part*

*Local/internal raw material access: 100%*

*Local Sale market: 100%*

*Construction Period: 16 month*

*Project Status : Feasibility study ■ Legal permissions ■*

*Local Currency required (million rials): 115000*

*Fix Capital : 80000*

*Working Capital: 35000*

*Foreign Currency Required (Million Euro): 3*

*Fix Capital : 2*

*Working Capital: 1*

*Project Type: Establishment*



# بخش تعاون استان

*Cooperation*







فرصت های سرمایه گذاری بخش تعاون استان خراسان جنوبی  
*Investment opportunities in the Cooperation sector in South Khorasan*

دستگاه اجرایی / شرکت: خدمات خودروپی ستاره کویر  
*Administration/Company: Setareh Kavir car service provider company*

**عنوان پروژه: خدمات خودروپی**

محل اجرای پروژه: شهرستان بیرجند

شرح پروژه: ارائه خدمات خودروپی

اشتغال: -

ظرفیت سالیانه: -

دوره زمانی ساخت(سال): ۱ سال

دسترسی به مواد اولیه داخلی: ۶۰٪

وضعیت پروژه: امکان سنجی  زمین

امکانات زیربنایی(آب، برق، راه و تلفن و...):  مجوزهای قانونی

قرارداد مشارکت  قرارداد تامین مالی

منابع داخلی مورد نیاز(میلیون ریال):

سرمایه ثابت: ۱۰۰۰۰ سرمایه در گردش: ۶,۰۰۰

نوع پروژه: توسعه ای - تکمیلی

*Project Title: Car Services*

*Project Location: Birjand*

*Project Description: Providing Car Services*

*Employment:*

*Annual capacity:*

*Construction Period of Time: 1 year*

*Access to domestic raw materials: 60%*

*Project Status: Feasibility study  land  Infrastructural Facilities*

*Legal permissions  Partnership agreement  Financing agreement*

*Capital Requirements (million rials):*

*Fixed Capital : 10000 Working Capital: 6000*

*Project Type: Expansion and completion*

فرصت های سرمایه گذاری بخش تعاون استان خراسان جنوبی  
*Investment opportunities in the Cooperation sector in South Khorasan*

دستگاه اجرایی / شرکت: تعاونی سیما سنگ قهستان  
*Administration/Company: Sima Sang Quhistan Cooperative*

**عنوان پروژه: تولید انواع سنگ مصنوعی نما و کف**

محل اجرای پروژه: شهرستان قاین  
شرح پروژه: تولید انواع موزائیک، آجرنماها، سنگ مصنوعی، کف، نما، پله، جداول خیابانی، انواع نمادهای طبیعی بیرون با انواع اشکال حجمی.  
ظرفیت سالیانه: ۹۰,۰۰۰ متر مربع  
دوره زمانی ساخت(سال): ۱ سال  
دسترسی به مواد اولیه داخلی: ۹۰٪  
وضعیت پروژه: امکان سنجی  زمین   
امکانات زیربنایی(آب، برق، راه و تلفن و...)  مجوزهای قانونی   
قرارداد مشارکت  قرارداد تامین مالی   
منابع داخلی مورد نیاز(میلیون ریال):  
سرمایه ثابت: ۳۷۵۵      سرمایه در گردش: ۸۲۴  
نوع پروژه: توسعه ای - تکمیلی

*Project Title: Producing various facades and floor artificial stone*

*Project Location: Qaen*

*Project Description: Producing various kinds of mosaic, rowlock, artificial stone, floors, facades, stairs, street tables, and a variety of natural out symbols in a variety of volumetric shapes.*

*Annual capacity: 90,000 Sq meter*

*Construction Period of Time: 1 year*

*Access to domestic raw materials: 90%*

*Project Status: Feasibility study  land  Infrastructural Facilities*

*Legal permissions  Partnership agreement  Financing agreement*

*Capital Requirements (million rials):*

*Fixed Capital : 3755*

*Working Capital: 824*

*Project Type: Expansion and completion*

فرصت های سرمایه گذاری بخش تعاون استان خراسان جنوبی  
*Investment opportunities in the Cooperation sector in South Khorasan*

دستگاه اجرایی / شرکت: قارچ هدیه کوهستان  
*Administration/Company: Hadyeh Koohestan Mushroom*

**عنوان پروژه: تولید کمپوست**

محل اجرای پروژه: شهرستان فردوس  
ظرفیت سالانه: ۵,۰۰۰ تن

دوره زمانی ساخت (سال): ۱ سال  
دسترسی به مواد اولیه داخلی: ۱۰۰٪

وضعیت پروژه: امکان سنجی ■ زمین ■ امکانات زیربنایی (آب، برق، راه و تلفن و...) ■  
مجوزهای قانونی ■

منابع داخلی مورد نیاز (میلیون ریال):

سرمایه ثابت: ۱۲,۰۰۰ سرمایه در گردش: ۸۰۰۰

نوع پروژه: توسعه ای - تکمیلی

*Project Title: Compost Production*

*Project Location: Ferdows*

*Annual capacity: 5000 tons*

*Construction Period of Time: 1 year*

*Access to domestic raw materials: 100%*

*Project Status: Feasibility study ■ land ■ Infrastructura l Facilities ■*

*Legal permissions ■*

*Capital Requirements (million rials):*

*Fixed Capital : 12000 Working Capital: 8000*

*Project Type: Expansion and completion*

فرصت های سرمایه گذاری بخش تعاون استان خراسان جنوبی  
*Investment opportunities in the Cooperation sector in South Khorasan*

دستگاه اجرایی / شرکت: تعاونی بهار نارنج گلشن  
*Administration/Company: Bahar naranj-e Golshan cooperative*

عنوان پروژه: تولید روغن کنجد

محل اجرای پروژه: شهرستان طبس

ظرفیت سالیانه: ۱۵۰ تن

دوره زمانی ساخت (سال): ۱ سال

دسترسی به مواد اولیه داخلی: ۷۰٪

وضعیت پروژه: امکان سنجی  زمین  امکانات زیربنایی (آب، برق، راه و تلفن و...)

مجوزهای قانونی

قرارداد مشارکت  قرارداد تامین مالی

منابع داخلی مورد نیاز (میلیون ریال):

سرمایه ثابت: ۱۵۰۰ سرمایه در گردش: ۵۰۰

نوع پروژه: توسعه ای - تکمیلی

*Project Title: Production of sesame oil*

*Project Location: Tabas*

*Annual capacity: 150 tons*

*Construction Period of Time: 1 year*

*Access to domestic raw materials: 70%*

*Project Status: Feasibility study  land  Infrastructural Facilities*

*Legal permissions  Partnership agreement  Financing*

*agreement*

*Capital Requirements (million rials):*

*Fixed Capital : 1500*

*Working Capital: 500*

*Project Type: Expansion and completion*

فرصت های سرمایه گذاری بخش تعاون استان خراسان جنوبی  
*Investment opportunities in the Cooperation sector in South Khorasan*

دستگاه اجرایی / شرکت: تعاونی بیرجند بابرکت  
*Administration/Company: Birjand Ba-Barkat Cooperative*

**عنوان پروژه: تولید مرغ مادر گوشتی**

محل اجرای پروژه: شهرستان بیرجند

ظرفیت سالانه: ۵۰,۰۰۰ قطعه

دوره زمانی ساخت (سال): ۱ سال

دسترسی به مواد اولیه داخلی: ۷۰٪

وضعیت پروژه: امکان سنجی  زمین  امکانات زیربنایی (آب، برق، راه و تلفن و...)  مجوزهای قانونی

قرارداد مشارکت  قرارداد تامین مالی

منابع داخلی مورد نیاز (میلیون ریال):

سرمایه ثابت: ۱۰۰۰۰ سرمایه در گردش: ۲۰۰۰۰

نوع پروژه: توسعه ای - تکمیلی

*Project Title: Production of broiler breeder*

*Project Location: Birjand*

*Annual capacity: 50000 pieces*

*Construction Period of Time: 1 year*

*Access to domestic raw materials: 70%*

*Project Status: Feasibility study  land  Infrastructural Facilities*

*Legal permissions  Partnership agreement  Financing agreement*

*Capital Requirements (million rials):*

*Fixed Capital : 10,000*

*Working Capital: 20,000*

*Project Type: Expansion and completion*

فرصت های سرمایه گذاری بخش تعاون استان خراسان جنوبی  
*Investment opportunities in the Cooperation sector in South Khorasan*

دستگاه اجرایی / شرکت: تعاونی کوهستان شیرگ  
*Administration/Company: Shirg Koohestan Coperative*

عنوان پروژه: پرورش شتر مرغ  
محل اجرای پروژه: شهرستان قاین  
ظرفیت سالیانه: ۱۰۰ رأس  
دوره زمانی ساخت (سال): ۱ سال  
دسترسی به مواد اولیه داخلی: ۵۰٪  
وضعیت پروژه: امکان سنجی  زمین   
امکانات زیربنایی (آب، برق، راه و تلفن و...)  مجوزهای قانونی   
قرارداد مشارکت  قرارداد تامین مالی   
منابع داخلی مورد نیاز (میلیون ریال):  
سرمایه ثابت: ۷۵۷۱ سرمایه در گردش: ۱۶۴  
نوع پروژه: توسعه ای - تکمیلی

*Project Title: Ostrich Breeding*

*Project Location: Qaen*

*Annual capacity: 100 pieces*

*Construction Period of Time: 1 year*

*Access to domestic raw materials: 50%*

*Project Status: Feasibility study  land  Infrastructural Facilities*

*Legal permissions  Partnership agreement*

*Financing agreement*

*Capital Requirements (million rials):*

*Fixed Capital : 7571 Working Capital: 164*

*Project Type: Expansion and completion*

فرصت های سرمایه گذاری بخش تعاون استان خراسان جنوبی  
*Investment opportunities in the Cooperation sector in South Khorasan*

دستگاه اجرایی / شرکت: تعاونی فرش دستباف ابریشم  
*Administration/Company: Cooperative Silk hand woven carpet*

**عنوان پروژه: تولید فرش دستباف**

محل اجرای پروژه: شهرستان بشرویه

ظرفیت سالانه: ۱۲۰۰۰ متر مربع

دوره زمانی ساخت(سال): ۱ سال

دسترسی به مواد اولیه داخلی(محلی): ۸۰٪

وضعیت پروژه: امکان سنجی ■ زمین ■

امکانات زیربنایی(آب، برق، راه و تلفن و...) ■ مجوزهای قانونی ■

قرارداد مشارکت □ قرارداد تامین مالی ■

منابع داخلی مورد نیاز(میلیون ریال):

سرمایه ثابت: ۸۰۰ سرمایه در گردش: ۱۰۰

نوع پروژه: توسعه ای - تکمیلی

*Project Title: Hand woven Carpet Production*

*Project Location: Boshruyeh*

*Project Description:*

*Employment:*

*Annual capacity: 12000 sq meters*

*Construction Period of Time: 1 year*

*Access to domestic raw materials: 80%*

*Project Status: Feasibility study ■ land ■ Infrastructural Facilities ■*

*Legal permissions ■ Partnership agreement □*

*Financing agreement ■*

*Capital Requirements (million rials):*

*Fixed Capital : 800 Working Capital: 100*

*Project Type: Expansion and completion*







# بخش تجارت استان

*Business*



فرصت های سرمایه گذاری بخش تجارت استان خراسان جنوبی  
*Investment Opportunities in the Business sector in South Khorasan*

دستگاه اجرایی / شرکت: شرکت آزمون صادرات کوثر شرق  
*Administration/Company: Kosar-e Shargh Exports Testing*

عنوان پروژه: ایجاد آزمایشگاه مرکزی کنترل کیفیت محصولات صادراتی در مرکز استان  
محل اجرای پروژه: شهرستان بیرجند  
محصول/خدمت: ارائه خدمات آزمایشگاهی و بازرسی از محموله های وارداتی و صادراتی در استان

شرح پروژه: آزمایشگاه از سال ۸۸ فعالیت رسمی خویش را آغاز نموده و در حال حاضر در سه گروه کالایی مواد غذایی، میکروبیولوژی و سلولزی فعالیت می نماید و سایر گروه ها شامل مصالح ساختمانی، نساجی و شیمیایی آماده پذیرش سرمایه گذار می باشد.

دسترسی به مواد اولیه داخلی: ۱۰۰٪

دوره زمانی ساخت: ۲ سال

وضعیت پروژه: امکان سنجی ■ زمین ■ امکانات زیربنایی (آب، برق، راه و تلفن و...)

مجوزهای قانونی ■

قرارداد مشارکت ■

سرمایه مورد نیاز (میلیون ریال): ۲۰,۰۰۰

نوع پروژه: توسعه ای - تکمیلی

*Project Title: Exports Quality Control central Laboratory*

*Project Location: Birjand*

*Products/Services: Laboratory services and inspection of import and export cargo in the province*

*Project Description: Laboratory officially started its operations in 2009 is now operating in three fields of food products, microbiology and cellulosic; other fields of activity including building materials, chemical, and textile is ready to accept investors.*

*Access to domestic raw materials: 100%*

*Construction Period of Time: 2 years*

*Project Status: Feasibility study ■ land ■ Infrastructural Facilities ■*

*Legal permissions ■ Partnership agreement ■*

*Capital Requirements (million rials): 20,000*

*Project Type: Expansion and completion*

## فرصت های سرمایه گذاری بخش تجارت استان خراسان جنوبی *Investment Opportunities in the Business sector in South Khorasan*

دستگاه اجرایی / شرکت: شرکت نمایشگاه های استان  
*Administration/Company: Provincial Exhibition Company*

**عنوان پروژه: استقرار نمایشگاه بین المللی استان در محل دائمی آن**

محل اجرای پروژه: شهرستان بیرجند  
محصول/خدمت: معرفی آخرین توانمندیهای صنعتی - بازرگانی - کشاورزی استان و کشور و همچنین نمایشگاههای فرهنگی و تبلیغاتی  
شرح پروژه: نمایشگاه بین المللی استان تاکنون در محل موقت فعالیت نموده است و با توجه به فضای محدود نمایشگاه مقرر شده است نمایشگاه به محل دائمی و در حاشیه شهر انتقال یابد.

دسترسی به مواد اولیه داخلی: ۱۰۰٪

دوره زمانی ساخت: ۳ سال

وضعیت پروژه: زمین ■ امکانات زیربنایی (آب، برق، راه و تلفن و...)

سرمایه مورد نیاز (میلیون ریال): ۲۰۰۰۰

نوع پروژه: توسعه ای - تکمیلی



*Project Title: Permanent establishment in that State Fair*

*Project Location: Birjand*

*Products/Services: Introducing the latest industrial ,Business, and Agriculture capabilities of the state and the country as well as cultural exhibitions and advertising*

*Project Description: So far the state International Exhibition has been operating in temporary site and due to the limited space it is appointed to be transferred to a permanent location in the suburb of Birjand.*

*Access to domestic raw materials: 100%*

*Construction Period of Time: 3 years*

*Project Status: land ■ Infrastructural Facilities ■*

*Capital Requirements (million rials): 20,000*

*Project Type: Expansion and completion*









# بخش گردشگری استان

*Tourism*





فرصت های سرمایه گذاری بخش گردشگری استان خراسان جنوبی  
*Investment opportunities in the tourism sector in South Khorasan*  
دستگاه اجرایی/شرکت: اداره کل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری خراسان جنوبی

*Administration/Company: South Khorasan Administration of Cultural Heritage, Handicrafts and Tourism*

عنوان پروژه: ایجاد منطقه نمونه گردشگری چشمه مرتضی علی

محل اجرای پروژه: طبس

محصول/خدمت: اقامتی - پذیرایی

شرح پروژه: ایجاد مجتمع ساحتی و تفریحی

اشتغال: ۲۵ نفر

ظرفیت سالانه: ۵۰۰۰۰۰ نفر

وضعیت پروژه: امکان سنجی  زمین  امکانات زیربنایی (آب، برق، راه و تلفن و...)

مجوزهای قانونی

منابع داخلی مورد نیاز (میلیون ریال): ۱۰۰۰۰۰

نوع پروژه: تاسیسی

*Project Title: Construction of Morteza Ali Spring Tourism Sample Zone*

*Project Location: Tabas*

*Products/Services: Catering - Residential*

*Project Description: Construction of a recreational and resort complex*

*Employment : 25 people*

*Project Extent:*

*Annual capacity: 500000 people*

*Access to domestic raw materials:*

*Domestic customer market:*

*Construction Period of Time:*

*Project Status: Feasibility study  land  Infrastructural Facilities*

*Legal permissions  Partnership agreement  Financing agreement*

*Capital Requirements (million rials): 100000*

*Project Type: Establishment*

فرصت های سرمایه گذاری بخش گردشگری استان خراسان جنوبی  
*Investment opportunities in the tourism sector in South Khorasan*  
دستگاه اجرایی/شرکت: اداره کل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری خراسان جنوبی

*Administration/Company: South Khorasan Administration of Cultural Heritage, Handicrafts and Tourism*

**عنوان پروژه:** ایجاد مجتمع سیاحتی تفریحی روستای ازمیغان  
محل اجرای پروژه: طبس- روستای ازمیغان  
محصول/خدمت: اقامتی و پذیرایی  
شرح پروژه: ایجاد مجتمع سیاحتی و تفریحی  
اشتغال: ۵۲ نفر  
ظرفیت سالیانه: ۳۰۰۰۰۰ نفر  
دسترسی به مواد اولیه داخلی (درصد): ۱۰۰  
بازار فروش داخلی (درصد): ۱۰۰  
دوره زمانی ساخت (سال): ۳ سال  
وضعیت پروژه: امکان سنجی  زمین   
امکانات زیربنایی (آب، برق، راه و تلفن و...)  مجوزهای قانونی   
قرارداد مشارکت  قرارداد تامین مالی   
منابع داخلی مورد نیاز (میلیون ریال): ۲۰۰۰۰  
نوع پروژه: تاسیسی

*Project Title: Construction of Azmighan recreational and resort complex*

*Project Location: Azmighan village-Tabas*

*Products/Services: Accommodation and catering*

*Project Description: Construction of a recreational and resort complex*

*Employment : 52 people*

*Project Extent:*

*Annual capacity: 300000 people*

*Access to domestic raw materials: 100%*

*Domestic customer market: 100%*

*Construction Period of Time: 3 years*

*Project Status: Feasibility study  land  Infrastructural Facilities*

*Legal permissions  Partnership agreement  Financing agreement*

*Capital Requirements (million rials): 20000*

*Project Type: Establishment*

فرصت های سرمایه گذاری بخش گردشگری استان خراسان جنوبی  
*Investment opportunities in the tourism sector in South Khorasan*  
دستگاه اجرایی/شرکت: اداره کل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری خراسان  
جنوبی

**Administration/Company: South Khorasan Administration of  
Cultural Heritage, Handicrafts and Tourism**

**عنوان پروژه: کمپ کویرنوردی دهسلم**

محل اجرای پروژه: نهبندان

محصول/خدمت: احداث فضاهای لازم جهت استفاده گردشگران و کویرنوردان  
شرح پروژه: احداث کمپینگ شامل فضاهای استراحت، سرویس بهداشتی و نمازخانه، آلاچیق،  
فضاهای پذیرایی شامل رستوران و کافی شاپ و ...  
ظرفیت سالیانه: حداقل ۵۰۰,۰۰۰ نفر در سال  
دسترسی به مواد اولیه داخلی: ۱۰۰٪  
دوره زمانی ساخت: ۲ سال

وضعیت پروژه: امکان سنجی  زمین

امکانات زیربنایی (آب، برق، راه و تلفن و...)  مجوزهای قانونی

سرمایه مورد نیاز (میلیون ریال): ۲۰۰۰۰

نوع پروژه: تأسیسی

*Project Title: Deh-Salm Desert trekking camp*

*Project Location: Nehbandan*

*Products/Services: Construction of necessary facilities for tourists*

*Project Description: Construction of camping areas covering rest positions,  
restrooms and prayer room, Bower, food serving spaces including a  
restaurant and a coffee shop ...*

*Annual capacity: 500,000 persons.*

*Access to domestic raw materials: 100%*

*Construction Period of Time: 2 years*

*Project Status: Feasibility study  land  Infrastructural*

*Facilities  Legal permissions  Partnership agreement*

*Capital Requirements (million rials): 20000*

*Project Type: Establishment*

فرصت های سرمایه گذاری بخش گردشگری استان خراسان جنوبی  
*Investment opportunities in the tourism sector in South Khorasan*  
دستگاه اجرایی/شرکت: اداره کل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری خراسان جنوبی

*Administration/Company: South Khorasan Administration of Cultural Heritage, Handicrafts and Tourism*

**عنوان پروژه: کمپ کویرنوردی همت آباد زیرکوه**

محل اجرای پروژه: شهرستان زیرکوه

محصول/خدمت: احداث فضاهای مورد نیاز گردشگران و کویرنوردان  
شرح پروژه: احداث کمپینگ شامل فضاهای استراحت، سرویس بهداشتی و نمازخانه، آلاچیق، فضاهای پذیرایی شامل رستوران و کافی شاپ و ...، ورزشهای کویری شامل شترسواری و رالی و مسابقات ماشین سواری کویر

ظرفیت سالیانه: حداقل ۲۰۰,۰۰۰ نفر در سال  
دسترسی به مواد اولیه داخلی: ۱۰۰٪

دوره زمانی ساخت: ۲ سال

- وضعیت پروژه: امکان سنجی ■ زمین ■  
امکانات زیربنایی (آب، برق، راه و تلفن و...) ■ مجوزهای قانونی ■  
قرارداد با پیمانکار ■  
سرمایه مورد نیاز (میلیون ریال): ۲۰۰۰۰  
نوع پروژه: تأسیسی

*Project Title: Hemat Abad Desert trekking camp*

*Project Location: Zirkuh*

*Products/Services: Construction of necessary facilities for tourists*

*Project Description: Construction of camping areas covering rest positions, restrooms and prayer room, Bower, food serving spaces including a restaurant and a coffee shop ...and desert sports as camel riding, rally, and desert car racing.*

*Annual capacity: 200,000 persons.*

*Access to domestic raw materials: 100%*

*Construction Period of Time: 2 Years*

*Project Status: Feasibility study ■ land ■*

*Infrastructural Facilities ■ Legal permissions ■ Partnership agreement ■*

*Agreement with contractor ■*

*Capital Requirements (million rials): 20000*

*Project Type: Establishment*

فرصت های سرمایه گذاری بخش گردشگری استان خراسان جنوبی  
*Investment opportunities in the tourism sector in South Khorasan*  
دستگاه اجرایی/شرکت: اداره کل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری خراسان  
جنوبی

*Administration/Company: South Khorasan Administration of  
Cultural Heritage, Handicrafts and Tourism*

**عنوان پروژه:** مجتمع آبدرمانی آبترش سربیشه  
محل اجرای پروژه: شهرستان سربیشه، بخش مرکزی  
محصول/خدمت: ارائه خدمات آبدرمانی، اقامتی، پذیرایی و تفریحی  
شرح پروژه: احداث ساختمانهای اصلی مجتمع آبدرمانی، احداث سونیت‌های اقامتی، رستوران  
ظرفیت سالیانه: حداقل ۱,۰۰۰,۰۰۰ نفر در سال  
دسترسی به مواد اولیه داخلی: ۱۰۰٪  
دوره زمانی ساخت: ۳ سال  
وضعیت پروژه: امکان سنجی ■ زمین ■  
امکانات زیربنایی (آب، برق، راه و تلفن و...) ■ مجوزهای قانونی ■ قرارداد با پیمانکار ■  
سرمایه مورد نیاز (میلیون ریال): ۱۶۰۰۰  
سرمایه ثابت: ۱۵۰۰۰  
سرمایه در گردش: ۱۰۰۰  
نوع پروژه: تأسیسی

*Project Title: Sarbisheh sour water hydrotherapy complex*

*Project Location: Sarbisheh central part*

*Products/Services: Hydrotherapy, Residential, Catering and recreational service.*

*Project Description: Construction of Hydrotherapy complex main building,*

*Constraction of Residential suites and Restaurant.*

*Annual capacity: 1,000,000 persons*

*Access to domestic raw materials: 100%*

*Construction Period of Time: 3 Years*

*Project Status: Feasibility study ■ land ■*

*Infrastructural Facilities ■ Legal permissions ■ Partnership agreement ■*

*Agreement with contractor ■*

*Capital Requirements (million rials): 16,000*

*Fixed Capital : 15,000 Working Capital: 1,000*

*Project Type: Establishment*



## فرصت های سرمایه گذاری بخش گردشگری استان خراسان جنوبی *Investment opportunities in the tourism sector in South Khorasan*

دستگاه اجرایی/شرکت : شرکت پویش بیرجند  
*Administration/Company: Pooyesh company of birjand*

### عنوان پروژه : ایجاد منطقه نمونه گردشگری بند دره بیرجند

محل اجرای پروژه : شهرستان بیرجند، بخش مرکزی  
محصول/خدمت : ارائه خدمات اقامتی ، پذیرایی، تفریحی  
شرح پروژه : ایجاد منطقه نمونه گردشگری بند دره، شامل اماکنهای تأسیساتی، اقامتی، پذیرایی، تفریحی، هتل، رستوران، کافی شاپ، پارکهای بازی و شهرسازی و...  
ظرفیت سالیانه : ۲,۰۰۰,۰۰۰ نفر در سال  
دسترسی به مواد اولیه داخلی : ۱۰۰٪  
دوره زمانی ساخت : در ۳ فاز ۳ ساله  
وضعیت پروژه : امکان سنجی ■ زمین ■ امکانات زیربنایی(آب، برق، راه و تلفن و...)  
■ مجوزهای قانونی ■  
سرمایه مورد نیاز(میلیون ریال) : ۲۲۰۰۰۰  
سرمایه ثابت : ۲۰۰۰۰۰  
سرمایه در گردش : ۲۰۰۰۰  
نوع پروژه : تأسیسی

*Project Title: Construction of Birjand Band-e-Dareh tourism sample zone.*

*Project Location: Birjand*

*Products/Services: Residential, Catering and recreational services.*

*Project Description: Construction of Band-e-Dareh tourism sample zone, covering residential, catering and recreational services;*

*Restaurant, Coffee shop, and Amusement park*

*Annual capacity: 2,000,000 persons*

*Access to domestic raw materials: 100%*

*Construction Period of Time: in 3 phases- 3 year.*

*Project Status: Feasibility study ■ land ■*

*Infrastructural Facilities ■*

*Legal permissions ■*

*Capital Requirements (million rials):220,000*

*Fixed Capital : 200,000 Working Capital: 20,000*

*Project Type: Establishment*

فرصت های سرمایه گذاری بخش گردشگری استان خراسان جنوبی  
*Investment opportunities in the tourism sector in South Khorasan*

دستگاه اجرایی / شرکت : شهرداری قاین  
*Administration/Company: Qaen Municipality*

**عنوان پروژه :** ایجاد منطقه نمونه گردشگری بوذرجمهر  
محل اجرای پروژه : شهرستان قاینات ، بخش مرکزی  
محصول/خدمت : ارائه خدمات اقامتی ، پذیرایی ، تفریحی  
شرح پروژه : ایجاد منطقه نمونه گردشگری بوذرجمهر قاین، شامل المانهای احداث هتل ، ویلاهای  
تایم شیرینگ ، رستورانهای سنتی و غیره، تالار پذیرایی، پارک های بازی و...  
ظرفیت سالیانه : ۳,۰۰۰,۰۰۰ نفر در سال  
دسترسی به مواد اولیه داخلی : ۱۰۰٪  
دوره زمانی ساخت : در ۳ فاز ۵ ساله  
وضعیت پروژه : امکان سنجی ■ زمین ■ امکانات زیربنایی(آب، برق، راه و تلفن و...)  
■ مجوزهای قانونی ■  
سرمایه مورد نیاز(میلیون ریال) : ۲۲۰۰۰۰  
سرمایه ثابت : ۲۰۰۰۰۰  
سرمایه در گردش : ۲۰۰۰۰۰  
نوع پروژه : تأسیسی

*Project Title: Construction of Bouzarjomher Sample Tourism Zone.*

*Project Location: Qaen entral part*

*Products/Services: Residential , Catering and recreational Services .*

*Project Description: Construction of Qaen Bouzarjomher Sample Tourism Zone covering Hotel, Time sharing villas, Traditional Restaurants, Catering halls, and amusement parks*

*Annual capacity: 3,000,000 persons*

*Access to domestic raw materials: 100%*

*Construction Period of Time: 3 phases- 5 years.*

*Project Status: Feasibility study ■ land ■*

*Infrastructural Facilities ■*

*Legal permissions ■*

*Capital Requirements (million rials):220,000*

*Fixed Capital : 200,000 Working Capital: 20,000*

*Project Type: Establishment*







بخش نیرو (برق، آب و فاضلاب) استان

*Energy*



**فرصت های سرمایه گذاری بخش نیرو استان خراسان جنوبی**  
**Investment Opportunities in Energy Sector in South Khorasan Province**

**دستگاه اجرایی/شرکت : شرکت توزیع نیروی برق**  
**Administration/Company: Electricity Distribution Company**

**عنوان پروژه : احداث مولدین مقیاس کوچک**

محل اجرای پروژه : شهرک صنعتی بیرجند  
محصول/خدمت : تولید برق زیر ۲۵ مگاوات  
شرح پروژه : احداث مولد مقیاس کوچک در منطقه ویژه اقتصادی بیرجند(CHP) به ظرفیت ۱۵ مگاوات، پس از بررسی های فنی  
ظرفیت سالیانه : ۱۰۰۰۰۰ مگاوات ساعت  
بازار فروش داخلی: ۱۰۰٪  
دسترسی به مواد اولیه داخلی : ۱۰۰٪  
دوره زمانی ساخت : ۱ سال  
وضعیت پروژه : زمین ■ امکانات زیربنایی(آب، برق، راه و تلفن و...) ■  
سرمایه ثابت مورد نیاز(میلیون ریال) : حدود ۲۷۰۰۰۰  
نوع پروژه : تاسیسی

*Project Title: Construction of Small Power Plants*

*Project Location: Birjand Industrial Zone*

*Products/Services: Under 25Mw Electricity Production*

*Project Description: Constructing small power plants in Birjand Special economic zone of 15 Mw capacities after technical investigation is performed*

*Annual capacity: 100,000 MW/h*

*Access to domestic raw materials: 100%*

*Domestic customer market: 100%*

*Construction Period of Time: 1 year.*

*Project Status: land ■ Infrastructural Facilities ■*

*Fixed Capital Requirements( billion rials) (million rials): About 270,000*

*Project Type: Establishment*

فرصت های سرمایه گذاری بخش نیرو استان خراسان جنوبی  
*Investment Opportunities in Energy Sector in South Khorasan Province*

دستگاه اجرایی/شرکت : شرکت توزیع نیروی برق  
*Administration/Company: Electricity Distribution Company*

**عنوان پروژه: ایجاد نیروگاه های تجدید پذیر خورشیدی**

محل اجرای پروژه : سطح استان

محصول/خدمت : تولید برق

شرح پروژه : احداث نیروگاه خورشیدی در سطح استان (۱۰ مگاواتی) ضمناً پس از بررسی های فنی، مجوز احداث توسط سازمان انرژی های نو کشور صادر می شود.

ظرفیت سالیانه : ۲۱۷۰۰ مگاوات ساعت

بازار فروش داخلی: ۱۰۰٪

دسترسی به مواد اولیه داخلی : ۱۰۰٪

دوره زمانی ساخت : ۱ سال

وضعیت پروژه : امکان سنجی ■ زمین ■

سرمایه ثابت مورد نیاز(میلیون ریال) : حدود ۶۰۰۰۰۰

نوع پروژه : تاسیسی

*Project Title: Construction of Renewable Solar power Stations*

*Project Location: South Khorasan area*

*Products/Services: Electricity Production*

*Project Description: Establishing Solar power plants in the province (10 MW). After performing technical investigations, legal permissions will be issued by the country's New Energies Organization.*

*Annual earnings capacity: 21,700 MW/h*

*Access to domestic raw materials: 100%*

*Domestic customer market: 100%*

*Construction Period of Time: 1 year.*

*Project Status: Feasibility study ■ land ■*

*Fixed Capital Requirements (billion rials) (million rials): Around 600,000*

*Project Type: Establishment*



**فرصت های سرمایه گذاری بخش نیرو استان خراسان جنوبی**  
**Investment Opportunities in Energy Sector in South Khorasan Province**

**دستگاه اجرایی/شرکت : شرکت توزیع نیروی برق**  
**Administration/Company: Electricity Distribution Company**

**عنوان پروژه : ایجاد نیروگاه های تجدید پذیر بادی**

محل اجرای پروژه : سطح استان

محصول/خدمت : تولید برق

شرح پروژه : احداث نیروگاه بادی به ظرفیت ۱۰ مگاوات، ضمناً پس از بررسی های فنی، مجوز احداث توسط سازمان انرژی های نو ایران صادر خواهد شد.

ظرفیت سالیانه : ۲۵۰۰۰ مگاوات ساعت

بازار فروش داخلی: ۱۰۰٪

دسترسی به مواد اولیه داخلی : ۱۰۰٪

دوره زمانی ساخت : ۲ سال

سرمایه ثابت مورد نیاز(میلیون ریال) : حدود ۴۰۰۰۰۰

نوع پروژه : تاسیسی

*Project Title: Construction of Wind Power Plants( Wind Farms)*

*Project Location: South Khorasan area*

*Products/Services: Electricity Production*

*Project Description: Establishing wind power plants in the province (10 MW). After performing technical investigations, legal permissions will be issued by the country's New Energies Organization.*

*Annual capacity: 25,000 MW/h*

*Access to domestic raw materials: 100%*

*Domestic customer market: 100%*

*Construction Period of Time: 2 year.*

*Fixed Capital Requirements( billion rials) (million rials): Around 400,000*

*Project Type: Establishment*

فرصت های سرمایه گذاری بخش نیرو استان خراسان جنوبی  
*Investment Opportunities in Energy Sector in South Khorasan Province*

دستگاه اجرایی/شرکت : شرکت توزیع نیروی برق  
*Administration/Company: Power Distribution Company*

**عنوان پروژه : احداث نیروگاه سیکل ترکیبی فردوس**

محل اجرای پروژه : شهرستان فردوس

محصول/خدمت : تولید ۳۲۰ مگا وات برق

شرح پروژه : جزء مصوبات سفر دوم هیئت محترم دولت به استان و مورد حمایت مقامات استانی و وزارت نیرو(مجوز خرید تضمین برق تولیدی صادر شده است)می باشد . ضمناً پس از بررسی های فنی مجوز احداث توسط سازمان توسعه برق ایران صادر خواهد شد.

ظرفیت سالیانه : ۲,۰۰۰,۰۰۰ مگاوات ساعت

بازار فروش داخلی: ۱۰۰٪

دسترسی به مواد اولیه داخلی : ۱۰۰٪

دوره زمانی ساخت : ۴ سال

سرمایه ثابت مورد نیاز(میلیون ریال) : حدود ۲,۶۰۰,۰۰۰

نوع پروژه : تاسیسی

*Project Title: Construction of Ferdows Combined Cycle plant*

*Project Location: Ferdows*

*Products/Services: Production of 320Mw electricity*

*Project Description: This Project is of the esteemed government board second visit to the state approvals and supported by the provincial authorities and the Ministry of Energy(guaranteed electricity purchase permit is issued) . Meanwhile, after the technical review, Construction permits will be issued by Iran Power Development Organization.*

*Annual capacity: 2,000,000 MW/h*

*Access to domestic raw materials: 100%*

*Domestic customer market: 100%*

*Construction Period of Time: 4 year.*

*Fixed Capital Requirements (million rials): About 2,600,000*

*Project Type: Establishment*

فرصت های سرمایه گذاری بخش نیرو استان خراسان جنوبی  
*Investment Opportunities in Energy Sector in South Khorasan Province*

دستگاه اجرایی: شرکت آب و فاضلاب خراسان جنوبی  
*Administration/Company: Water and Wastewater Company of South Khorasan*

**عنوان پروژه: احداث تصفیه خانه فاضلاب**

محل پروژه: شهر قاین  
محصول: پساب تصفیه شده  
شرح پروژه: احداث یک باب تصفیه خانه فاضلاب در ۲ مدول و سه خط جریان با فرایند تصفیه لجن فعال - هوادهی گسترده  
ظرفیت سالانه: ۴۷۴۵۰۰۰ متر مکعب  
بازار فروش داخلی: ۱۰۰٪  
دسترسی به مواد اولیه داخلی: ۱۰۰٪  
دوره زمانی ساخت: ۳ سال  
وضعیت پروژه: زمین ■ امکانات زیربنایی (آب، برق، راه و تلفن...) ■  
سرمایه ثابت مورد نیاز (میلیون ریال): حدود ۱۵۰۰۰۰  
نوع پروژه: تاسیسی

*Project Title: Construction of Wastewater Treatment plant*

*Project Location: Qaen*

*Products: treated Wastewater*

*Project Description: Construction of Wastewater treatment plant in 2 module and 3 lines with Activated Sludge – Extended Aeration method*

*Annual capacity: 4,745,000 m<sup>3</sup>/year*

*Access to domestic raw materials: 100%*

*Domestic customer market: 100%*

*Construction Period of Time: 3 years*

*Project status: land ■ Infrastructural Facilities ■*

*Fixed Capital Requirements (billion rials) (million rials): about 150,000*

*Project type: Establishment*

فرصت های سرمایه گذاری بخش نیرو استان خراسان جنوبی  
*Investment Opportunities in Energy Sector in South Khorasan Province*

دستگاه اجرایی: شرکت آب و فاضلاب خراسان جنوبی  
*Administration/Company: Water and Wastewater Company of South Khorasan*

**عنوان پروژه: احداث تصفیه خانه فاضلاب**

محل پروژه: شهر سریشه  
محصول: پساب تصفیه شده  
شرح پروژه: احداث یک باب تصفیهخانه فاضلاب در ۲ مدول و سه خط جریان با فرایند تصفیه لجن فعال-هوادهی گسترده  
ظرفیت سالیانه: ۱۳۸۷۰۰۰ متر مکعب  
بازار فروش داخلی: ۱۰۰٪  
دسترسی به مواد اولیه داخلی: ۱۰۰٪  
دوره زمانی ساخت: ۲ سال  
وضعیت پروژه: زمین ■ امکانات زیربنایی (آب، برق، راه و تلفن...) ■  
سرمایه ثابت مورد نیاز (میلیون ریال): حدود ۱۲۰۰۰۰  
نوع پروژه: تاسیسی

*Project Title: Construction of Wastewater treatment plant*

*Project Location: Sarbishe*

*Products: Treated Wastewater*

*Project Description: Construction of Wastewater treatment plant in 2 module and 3 lines with Activated Sludge – Extended Aeration method*

*Annual capacity: 1,387,000 m<sup>3</sup>/year*

*Access to domestic raw materials: 100%*

*Domestic customer market: 100%*

*Construction Period of Time: 2 years*

*Project status: land ■ Infrastructural Facilities ■*

*Fixed Capital Requirements( billion rials) (million rials): about 120,000*

*Project type: Establishment*

فرصت های سرمایه گذاری بخش نیرو استان خراسان جنوبی  
*Investment Opportunities in Energy Sector in South Khorasan Province*

دستگاه اجرایی: شرکت آب و فاضلاب خراسان جنوبی  
*Administration/Company: Water and Wastewater Company of South Khorasan*

**عنوان پروژه: احداث تصفیه خانه فاضلاب**

محل پروژه: شهر فردوس  
محصول: پساب تصفیه شده  
شرح پروژه: احداث یک باب تصفیه خانه فاضلاب در ۲ مدول و سه خط جریان با فرایند تصفیه لجن فعال - هوادهی گسترده  
ظرفیت سالانه: ۴۷۴۵۰۰۰ متر مکعب  
بازار فروش داخلی: ۱۰۰٪  
دسترسی به مواد اولیه داخلی: ۱۰۰٪  
دوره زمانی ساخت: ۳ سال  
وضعیت پروژه: زمین ■ امکانات زیربنایی (آب، برق، راه و تلفن...) ■  
سرمایه ثابت مورد نیاز (میلیون ریال): حدود ۱۵۰۰۰۰  
نوع پروژه: تاسیسی

*Project Title: Construction of Wastewater treatment plant*

*Project Location: Ferdows*

*Products: Treated Wastewater*

*Project Description: Construction of a wastewater treatment plant in 2 modules: activated sludge treatment process & extended aeration*

*Annual capacity: 4,745,000 m3/year*

*Access to domestic raw materials: 100%*

*Domestic customer market: 100%*

*Construction Period of Time: 3 years*

*Project status: land ■ Infrastructural Facilities ■*

*Fixed Capital Requirements( billion rials) (million rials): about 150,000*

*Project type: Establishment*

فرصت های سرمایه گذاری بخش نیرو استان خراسان جنوبی  
*Investment Opportunities in Energy Sector in South Khorasan Province*

دستگاه اجرایی: شرکت آب و فاضلاب خراسان جنوبی  
*Administration/Company: Water and Wastewater Company of South Khorasan*

عنوان پروژه: اصلاح شبکه و بهره برداری از شبکه توزیع آب

محل پروژه: شهر طبس مسینا

محصول: آب آشامیدنی

شرح پروژه: اجرای ۳۵ کیلومتر اصلاح شبکه و بهره برداری از آن

ظرفیت سالیانه: ۴۰۰,۰۰۰ مترمکعب

بازار فروش داخلی: ۱۰۰٪

دسترسی به مواد اولیه داخلی: ۱۰۰٪

دوره زمانی ساخت: ۳ سال

وضعیت پروژه: زمین ■ امکانات زیربنایی (آب، برق، راه و تلفن...)

سرمایه ثابت مورد نیاز (میلیون ریال): حدود ۲۵,۰۰۰

نوع پروژه: تاسیسی

*Project Title: Network Modification and operation of water distribution network*

*Project Location: Tabas Masina*

*Products: Project Description: The 35-kilometer network modification and operation*

*Annual capacity: 400,000 m<sup>3</sup>/year*

*Access to domestic raw materials: 100%*

*Domestic customer market: 100%*

*Construction Period of Time: 3 years*

*Project status: land ■ Infrastructural Facilities ■*

*Fixed Capital Requirements (billion rials) (million rials): about 25,000*

*Project type: Establishment*

فرصت های سرمایه گذاری بخش نیرو استان خراسان جنوبی  
*Investment Opportunities in Energy Sector in South Khorasan Province*

دستگاه اجرایی: شرکت آب و فاضلاب خراسان جنوبی  
*Administration/Company: Water and Wastewater Company of South Khorasan*

عنوان پروژه: اصلاح شبکه و بهره برداری از شبکه توزیع آب

محل پروژه: شهر قهستان

محصول: آب آشامیدنی

شرح پروژه: اجرای ۳۰ کیلومتر اصلاح شبکه و بهره برداری از آن

ظرفیت سالیانه: ۳۵۰,۰۰۰ مترمکعب

بازار فروش داخلی: ۱۰۰٪

دسترسی به مواد اولیه داخلی: ۱۰۰٪

دوره زمانی ساخت: ۳ سال

وضعیت پروژه: زمین ■ امکانات زیربنایی (آب، برق، راه و تلفن...) ■

سرمایه ثابت مورد نیاز (میلیون ریال): حدود ۲۲۰۰۰

نوع پروژه: تاسیسی

*Project Title: Network Modification and operation of water distribution network*

*Project Location: Quhistan*

*Product: Drinking water*

*Project Description: : The 30-kilometer network modification and operation*

*Annual capacity: 350,000 m3/year*

*Access to domestic raw materials: 100%*

*Domestic customer market: 100%*

*Construction Period of Time: 3 years*

*Project status: land ■ Infrastructural Facilities ■*

*Fixed Capital Requirements( billion rials) (million rials): about 22,000*

*Project type: Establishment*



فرصت های سرمایه گذاری بخش نیرو استان خراسان جنوبی  
*Investment Opportunities in Energy Sector in South Khorasan Province*

دستگاه اجرایی: شرکت آب و فاضلاب خراسان جنوبی  
*Administration/Company: Water and Wastewater Company of South Khorasan*

عنوان پروژه: اصلاح شبکه و بهره برداری از شبکه توزیع آب

محل پروژه: شهر حاجی آباد

محصول: آب آشامیدنی

شرح پروژه: اجرای ۴۰ کیلومتر اصلاح شبکه و بهره برداری از آن

ظرفیت سالیانه: ۶۰۰,۰۰۰ مترمکعب

بازار فروش داخلی: ۱۰۰٪

دسترسی به مواد اولیه داخلی: ۱۰۰٪

دوره زمانی ساخت: ۳ سال

وضعیت پروژه: زمین ■ امکانات زیربنایی (آب، برق، راه و تلفن...) ■

سرمایه ثابت مورد نیاز (میلیون ریال): حدود ۳۰۰۰۰

نوع پروژه: تاسیسی

*Project Title: Network modification and operation of water distribution network*

*Project Location: Haji abad*

*Products: Project Description: Implementation of 40 km network modification and exploitation.*

*Annual capacity: 600.000 m3/year*

*Access to domestic raw materials: 100%*

*Domestic customer market: 100%*

*Construction Period of Time: 3 years*

*Project status: land ■ Infrastructural Facilities ■*

*Fixed Capital Requirements( billion rials) (million rials): about 30.000*

*Project type: Establishment*

فرصت های سرمایه گذاری بخش نیرو استان خراسان جنوبی  
*Investment Opportunities in Energy Sector in South Khorasan Province*

دستگاه اجرایی: شرکت آب و فاضلاب خراسان جنوبی  
*Administration/Company: Water and Wastewater Company of South Khorasan*

**عنوان پروژه: احداث تصفیه خانه فاضلاب و شبکه جمع آوری فاضلاب**

محل پروژه: شهر طبس

محصول: پساب تصفیه شده

شرح پروژه: احداث حدود ۲۰۰ کیلومتر شبکه جمع آوری و یک باب تصفیه خانه فاضلاب در ۲

مدول با فرایند تصفیه لجن فعال - هوادهی گسترده

ظرفیت سالانه: ۳۶۰۰۰۰۰ متر مکعب

بازار فروش داخلی: ۱۰۰٪

دسترسی به مواد اولیه داخلی: ۱۰۰٪

دوره زمانی ساخت: ۵ سال

وضعیت پروژه: زمین ■ امکانات زیربنایی (آب، برق، راه و تلفن...) ■

سرمایه ثابت مورد نیاز (میلیون ریال): حدود ۸۰۰۰۰۰

نوع پروژه: تاسیسی

*Project Title: Construction of wastewater treatment plant and wastewater collection networks*

*Project Location: Tabas*

*Products: Treated wastewater*

*Project Description: Construction of 200 km of a wastewater collection network and a wastewater treatment plant in 2 modules: activated sludge treatment process & extended aeration*

*Annual capacity: 3600000 m3/year*

*Domestic raw material access: 100%*

*Domestic customer market: 100%*

*Construction Period of Time: 5 years*

*Infrastructural Facilities ■ Project status: land ■*

*Fixed Capital Requirements (billion rials) (million rials): about 800.000*

*Project type: Establishment*

## فرصت های سرمایه گذاری بخش نیرو استان خراسان جنوبی *Investment Opportunities in Energy Sector in South Khorasan Province*

دستگاه اجرایی/شرکت : شرکت توزیع نیروی برق  
*Administration/Company: Electricity Distribution Company*

**عنوان پروژه :** احداث پروژه ۱۰۰ مگا واتی خورشیدی فتوولتائیک متصل به شبکه  
**محل پیشنهادهی اجرای پروژه :** شهرستان برجند  
**محصول/خدمت :** برق خورشیدی (انرژی حاصل از خورشید)  
**شرح پروژه :**

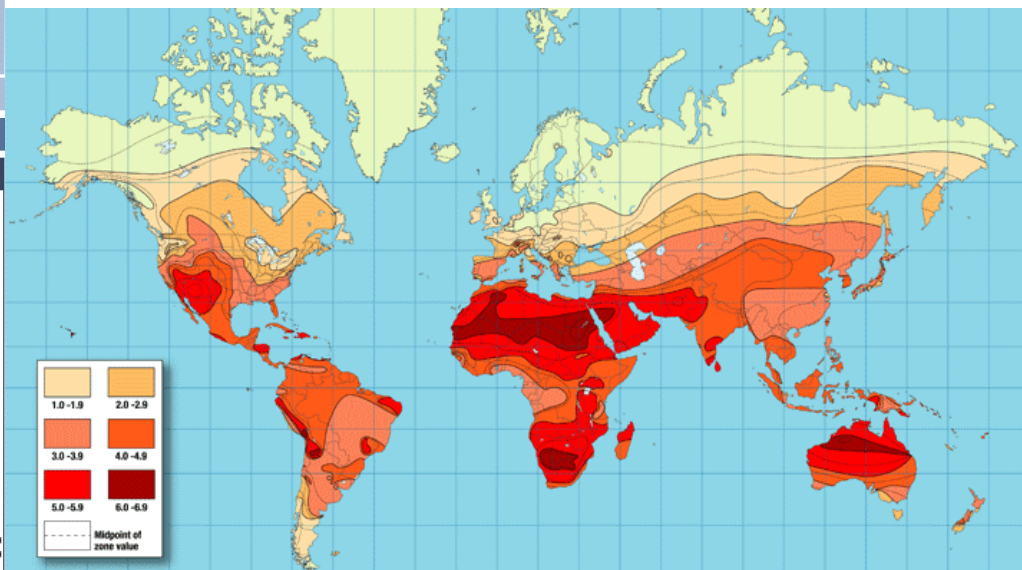
انرژی به عنوان یکی از اصلی ترین نیازهای بشر در طول تاریخ می باشد بطوری که همواره به طرق مختلف دنبال یافتن راهی برای تامین آن بوده است. وابستگی و افزایش روز افزون استفاده از این منابع و محدودیت این سوخت های فسیلی در تولید و مصرف از یک سو و مشکلات زیست محیطی ناشی از استفاده از آن ها از جمله گرمایش زمین، آلودگی هوا و... از سوی دیگر باعث شده در مصرف انرژی و تامین آن تغییر نگرشی جدی ایجاد شود. منابع عادی سوخت (منابع تجدیدناپذیر) مشکلات زیست محیطی فراوانی را همچون افزایش گرمای زمین، باران های اسیدی، آلودگی آب ها، افزایش سریع زباله ها، تخریب محیط زیست، اتلاف منابع طبیعی و... ایجاد کرده اند.

خورشید بعنوان منبع انرژی و سرآغاز حیات و منشاء تمام انرژی های دیگر طبق برآوردهای علمی در حدود ۶۰۰۰ میلیون سال از تولد این گوی آتیشن می گذرد و در هر ثانیه ۴/۲ میلیون تن از جرم خورشید به انرژی تبدیل می شود بنابراین با توجه به وزن خورشید که حدود ۳۳۳ هزار برابر وزن زمین است، این کره نورانی را می توان بعنوان منبع عظیم انرژی تا ۵ میلیارد سال آینده به حساب آورد.

استفاده از انرژی های تجدید پذیر که محدودیتی در مصرف نداشته و از نظر زیست محیطی پاک محسوب می شود روز به روز در حال گسترش و بهسازی می باشد تا جایی که بطور کامل جایگزین سوخت های فسیلی گردند.

سیستم های فتوولتائیک پیامدهای منفی زیست محیطی را ندارند و ماده اولیه برای ساخت سلول های فتوولتائیک، سیلیکون است که به فراوانی در دسترس می باشد. سلول های سیلیکونی که از ۱ تن ماسه ساخته می شوند، طی دوره حیات خود، می توانند الکتریسیته ای معادل سوزاندن ۵۰۰۰۰۰ تن ذغال سنگ تولید نمایند.

انرژی خورشیدی به عنوان جایگزین مناسب برای تحقق اهداف و آرمان های یاد شده گزینه مناسبی بوده علی الخصوص زمانی که دریا بیم ایران دارای متوسط تابش خورشید بالایی نسبت به دیگر کشورها بوده و این خود موهبتی بزرگ در راه استفاده از خورشید می باشد.

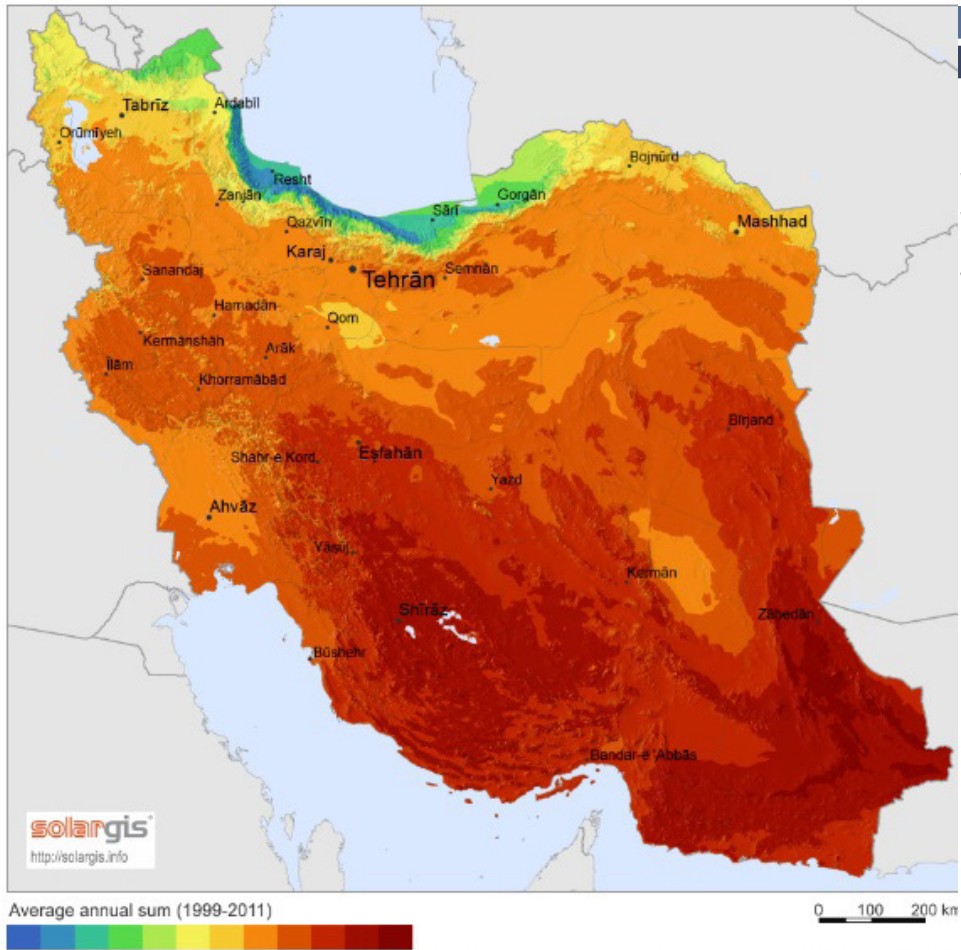


### اطلس متوسط شدت تابش در نقاط مختلف جهان

با توجه به شکل بالا مشخص است متوسط شدت تابش جهانی در کشور ایران در وضعیت مناسبی نسبت به کشورهای اروپایی بوده و دارای پتانسیل بالایی در بهره برداری از این انرژی خدادادی می باشد که متاسفانه تا کنون توجه زیادی به استفاده از این منبع پاک و بی پایان صورت نپذیرفته است. در صورتی که کشورهای اروپایی علی رغم پتانسیل نسبتاً پایین انرژی خورشیدی گام های بلندی در راستای بهره برداری از این منبع تجدیدپذیر و جایگزینی آن با سوخت های فسیلی بر داشته اند.

موقعیت جغرافیایی طرح

Global Horizontal Irradiation



پتانسیل تابش و نقشه تابش خورشید در ایران

در ادامه جداول مربوط به شدت تابش و دمای محل احداث پروژه آورده شده است.

اشتغال: ۲۵ نفر

وسعت طرح (متر مربع): ۶۰۰,۰۰۰ (ششصد هزار متر مربع) زیربنا: ۴۵۰ متر مربع

ظرفیت سالانه: ۱۶۰,۰۰۰ مگا وات ساعت (صد و شصت هزار مگا وات ساعت)

دسترسی به مواد اولیه داخلی (درصد): ۸۵٪

بازار فروش داخلی (درصد): ۱۰۰٪

(با توجه به نامه وزیر محترم نیرو خرید تضمینی ۲۰ ساله توسط وزارت نیرو انجام می گیرد)

دوره زمانی ساخت (سال): ۱ سال

وضعیت پروژه: امکان سنجی  زمین

امکانات زیربنایی (آب، برق، راه و تلفن و...)  مجوزهای قانونی

قرارداد مشارکت  قرارداد تامین مالی

منابع داخلی مورد نیاز (میلیون ریال): ۵,۰۰۰,۰۰۰

سرمایه ثابت: ۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال سرمایه در گردش:

۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

منابع خارجی مورد نیاز (میلیون یورو): ۱۲/۹ میلیون یورو

سرمایه ثابت: ۱۲/۹ میلیون یورو سرمایه در گردش: صفر

نوع پروژه: تاسیسی  توسعه ای - تکمیلی

*Project title: Photovoltaic Power Plant*

*Location: Southern Khorasan*

*Products/Services: Electrical Energy*

*Employment : 25*

*Extensiveness of projects: 600000 square meter*

*Construction: 450*

*square meter*

*Annual capacity: 160000MWh*

*Local/internal raw material access:85 %*

*Local Sale market: 100% Accordance to Gauranteed condition of Ministry of Energy*

*Construction Period: 1 year*

*Project Status : Feasibility study  land  Infrastructural utilities*

*Legal permissions  Partnership agreement*

*Financing agreement*

*Local Currency required (million rials):*

*Fix Capital : 5000000*

*Working Capital: 100000*

*Foreign Currency Required (Million Euro):12.9*

*Fix Capital : 12.9*

*Working Capital: 0*

*Project Type: Establishment  Expansion and completion*







# بخش حمل و نقل استان

*Transportation*





فرصت های سرمایه گذاری بخش حمل و نقل استان خراسان جنوبی  
*Investment opportunities in the transportation sector in South  
Khorasan Province*

دستگاه اجرایی/شرکت: وزارت راه و شهرسازی - شرکت ساخت و توسعه زیر بناهای  
حمل و نقل

*Administration/Company: Ministry of Roads and Urban  
Development - Manufacturing and development of  
transportation infrastructure company*

عنوان پروژه: احداث راه آهن زاهدان - بیرجند و اتصال به راه آهن سراسری مشهد -  
باقق

محل اجرای پروژه: زاهدان - نهبندان - بیرجند و اتصال به راه آهن سراسری باقق - مشهد  
دسترسی به مواد اولیه داخلی: ۱۰۰٪

دوره زمانی ساخت:

سرمایه مورد نیاز (میلیون ریال): ۱۴,۰۰۰,۰۰۰

نوع پروژه: تاسیسی

*Project Title: Birjand - Zahedan Railway construction and connection to  
Mashhad-Bafgh railroad*

*Project Location:Zahedan-Nehbandan- Birjand railway and connection to  
mashhad-bafgh rails*

*Access to domestic raw materials:100%*

*Construction Period of Time:-*

*Capital Requirements (million rials):14,000,000*

*Project Type:Establishment*

فرصت های سرمایه گذاری بخش حمل و نقل استان خراسان جنوبی  
*Investment opportunities in the transportation sector in South Khorasan Province*

دستگاه اجرایی/شرکت: وزارت راه و شهرسازی- شرکت ساخت و توسعه زیر بناهای حمل و نقل

**Administration/Company:** Ministry of Roads and Urban Development - Manufacturing and development of transportation infrastructure company

**عنوان پروژه ::** احداث باند دوم محور بیرجند - قاین

محل اجرای پروژه : محور بیرجند - قاین

محصول/خدمت : راه ارتباطی و ترانزیتی

شرح پروژه : احداث باند دوم به طول ۷۹ کیلومتر که در قالب دو قطعه به طول های ۳۸ و ۴۱ کیلومتر در مرحله انتخاب پیمانکار میباشد.

دسترسی به مواد اولیه داخلی (درصد) : ۱۰۰٪

دوره زمانی ساخت(سال) : ۲ سال

وضعیت پروژه : امکان سنجی  زمین

امکانات زیربنایی (آب، برق، راه و تلفن و...)  مجوزهای قانونی

قرارداد مشارکت  قرارداد تامین مالی

منابع داخلی مورد نیاز(میلیون ریال) : ۹۵۰۰۰۰

نوع پروژه : تاسیسی

*Project Title: Construction of Birjand-Qaen road second band*

*Project Location: Birjand-Qaen road*

*Products/Services: Transit road*

*Project Description :Construction of the second band to a length of 79 km in two pieces of 41 km and 38 km at the stage of selecting a contractor.*

*Access to domestic raw materials:100%*

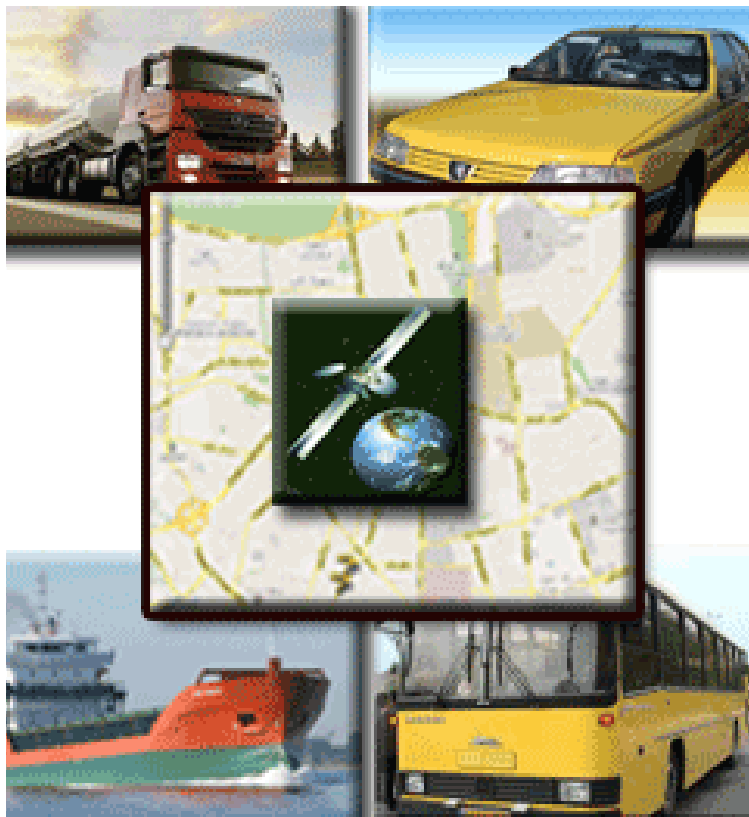
*Construction Period of Time: 2 years*

*Project Status: Feasibility study*  *land*  *Infrastructural Facilities*

*Legal permissions*  *Partnership agreement*  *Financing agreement*

*Capital Requirements (million rials): 950000*

*Project Type: Establishment*



فرصت های سرمایه گذاری بخش حمل و نقل استان خراسان جنوبی  
*Investment opportunities in the transportation sector in South Khorasan Province*

دستگاه اجرایی/شرکت: وزارت راه و شهرسازی- شرکت ساخت و توسعه زیر بناهای حمل و نقل

**Administration/Company:** Ministry of Roads and Urban Development - Manufacturing and development of transportation infrastructure company

**عنوان پروژه:** احداث باند دوم سریشه - درح - میل ۷۸

محل اجرای پروژه: محور سریشه - درح به سمت پایانه مرزی میل ۷۸  
محصول/خدمت: راه ارتباطی و ترانزیتی

شرح پروژه: احداث باند دوم به طول ۱۳۰ کیلومتر  
دسترسی به مواد اولیه داخلی (درصد): ۱۰۰٪

دوره زمانی ساخت (سال): ۳ سال

وضعیت پروژه: امکان سنجی  زمین  امکانات زیربنایی (آب، برق، راه و تلفن و...)   
مجوزهای قانونی

قرارداد مشارکت  قرارداد تامین مالی

منابع داخلی مورد نیاز (میلیون ریال): ۱۵۵۰۰۰۰

سرمایه ثابت: سرمایه در گردش:

نوع پروژه: تاسیسی

*Project Title: Construction of Sarbisheh-Doroh-Mill78 road second band*

*Project Location: Sarbisheh-Doroh towards Mill78 boundary terminal*

*Products/Services: Transit road*

*Project Description: Second band construction of 130 km*

*Access to domestic raw materials: 100%*

*Construction Period of Time: 3 years*

*Project Status: Feasibility study*  *land*  *Infrastructural Facilities*

*Legal permissions*  *Partnership agreement*  *Financing agreement*

*Capital Requirements (million rials): 1550000*

*Project Type: Establishment*

فرصت های سرمایه گذاری بخش حمل و نقل استان خراسان جنوبی  
*Investment opportunities in the transportation sector in South Khorasan Province*

دستگاه اجرایی/شرکت: وزارت راه و شهرسازی- شرکت ساخت و توسعه زیر بناهای حمل و نقل

*Administration/Company: Ministry of Roads and Urban Development - Manufacturing and development of transportation infrastructure company*

عنوان پروژه: احداث باند دوم بیرجند- نهبندان

محل اجرای پروژه: جاده بیرجند- نهبندان

شرح پروژه: عملیات باند دوم با مشخصات بزرگراه به طول ۱۶۵ کیلومتر از مبدا شهرستان بیرجند به طرف شهرستانهای سریشه و نهبندان.

دسترسی به مواد اولیه داخلی: ۱۰۰٪

دوره زمانی ساخت: ۵ سال

وضعیت پروژه: امکان سنجی ■ زمین ■ امکانات زیربنایی (آب، برق، راه و تلفن و...)

سرمایه مورد نیاز (میلیون ریال): ۱۶۵۰۰۰۰

نوع پروژه: تاسیسی

*Project Title: Construction of Birjand -Nehbandan road second band*

*Project Location: Birjand -Nehbandan*

*Project Description: The second band construction with a length of 165 kilometers of highway between Birjand , Nehbandan and Sarbishe.*

*Access to domestic raw materials: 100%*

*Construction Period of Time: 5 Years*

*Project Status: Feasibility study ■ land ■*

*Infrastructural Facilities ■*

*Capital Requirements (million rials): 1,650,000*

*Project Type: Establishment*



فرصت های سرمایه گذاری بخش حمل و نقل استان خراسان جنوبی  
*Investment opportunities in the transportation sector in South Khorasan Province*

دستگاه اجرایی / شرکت: وزارت راه و شهرسازی - شرکت ساخت و توسعه زیر بناهای حمل و نقل

*Administration/Company: Ministry of Roads and Urban Development - Manufacturing and development of transportation infrastructure company*

عنوان پروژه: احداث باند دوم کمربندی فردوس

محل اجرای پروژه: محور کمربندی فردوس

محصول/خدمت: راه ارتباطی و ترانزیتی

شرح پروژه: احداث باند دوم کمربندی فردوس به طول ۱۷ کیلومتر واحداث ۳ دستگاه تقاطع غیرهمسطح و آسفالت باند موجود.

دسترسی به مواد اولیه داخلی (درصد): ۱۰۰٪

دوره زمانی ساخت (سال): ۱ سال

وضعیت پروژه: امکان سنجی ■ زمین ■ امکانات زیربنایی (آب، برق، راه و تلفن و...) ■

مجوزهای قانونی ■

قرارداد مشارکت □ قرارداد تامین مالی □

منابع داخلی مورد نیاز (میلیون ریال): ۳۲۰۰۰۰

نوع پروژه: تاسیسی

*Project Title: Construction of Ferdows beltway second band*

*Project Location: Ferdows belt road*

*Products/Services: Transit road*

*Project Description: Construction of 17 kms of Ferdows beltway second band and 3 not-leveled intersection and asphalt of the existing road*

*Access to domestic raw materials: 100%*

*Construction Period of Time: 1 year*

*Project Status: Feasibility study ■ land ■ Infrastructural Facilities ■*

*Legal permissions ■ Partnership agreement □ Financing agreement □*

*Capital Requirements (million rials): 320,000*

*Project Type: Establishment*

فرصت های سرمایه گذاری بخش حمل و نقل استان خراسان جنوبی  
*Investment opportunities in the transportation sector in South Khorasan Province*

دستگاه اجرایی/شرکت: وزارت راه و شهرسازی- شرکت ساخت و توسعه زیر بناهای حمل و نقل

*Administration/Company: Ministry of Roads and Urban Development - Manufacturing and development of transportation infrastructure company*

عنوان پروژه: احداث باند دوم بیرجند- خوسف - خور - سه راهی راهداران

محل اجرای پروژه: محور خوسف - خور - سه راهی راهداران

محصول/خدمت: راه ارتباطی و ترانزیتی

شرح پروژه: احداث باند دوم به طول ۱۳۰ کیلومتر

دسترسی به مواد اولیه داخلی (درصد): ۱۰۰٪

دوره زمانی ساخت (سال): ۳ سال

وضعیت پروژه: امکان سنجی ■ زمین ■ امکانات زیربنایی (آب، برق، راه و تلفن و...)

مجوزهای قانونی ■

قرارداد مشارکت □ قرارداد تامین مالی □

منابع داخلی مورد نیاز (میلیون ریال): ۱۳۰۰۰۰۰

نوع پروژه: تاسیسی

*Project Title: Construction of the second band of Birjand - Khosf - Khor - Rahdaran Three Way road*

*Project Location: Khosf- Khor - Rahdaran Three Way road*

*Products/Services: Transit road*

*Project Description: Construction of 130 Km of second band*

*Access to domestic raw materials: 100%*

*Construction Period of Time: 3 years*

*Project Status: Feasibility study ■ land ■ Infrastructural Facilities ■*

*Legal permissions ■ Partnership agreement □ Financing agreement □*

*Capital Requirements (million rials): 1,300,000*

*Project Type: Establishment*

فرصت های سرمایه گذاری بخش حمل و نقل استان خراسان جنوبی  
*Investment opportunities in the transportation sector in South Khorasan Province*

دستگاه اجرایی/شرکت: وزارت راه و شهرسازی- شرکت ساخت و توسعه زیر بناهای حمل و نقل

*Administration/Company: Ministry of Roads and Urban Development - Manufacturing and development of transportation infrastructure company*

عنوان پروژه: احداث بزرگراه کمربندی شرقی بیرجند

محل اجرای پروژه: حدفاصل سنگ بری سجیل(محور بیرجند - قاین) و محور بیرجند - زاهدان قرارگاه محمدرسول ا...

محصول/خدمت: راه ارتباطی و ترانزیتی

شرح پروژه: احداث بزرگراه به طول ۲۵ کیلومتر دسترسی به مواد اولیه داخلی(درصد): ۱۰۰٪

دوره زمانی ساخت(سال): ۱ سال

وضعیت پروژه: امکان سنجی ■ زمین ■ امکانات زیربنایی(آب، برق، راه و تلفن و...) ■ مجوزهای قانونی ■

قرارداد مشارکت □ قرارداد تامین مالی □

منابع داخلی مورد نیاز(میلیون ریال): ۳۵۰۰۰۰

نوع پروژه: تاسیسی

*Project Title: Construction of Birjand eastern belt highway*

*Project Location: Between Sejil rock cutting (Birjand - Qaen road) and Birjand-Zahedan road(Mohammad Rasul Allah base) ...*

*Products/Services: Transit Road*

*Project Description: Highway construction of 25 km*

*Access to domestic raw materials: 100%*

*Construction Period of Time: 1 year*

*Project Status: Feasibility study ■ land ■*

*Infrastructural Facilities ■*

*Legal permissions ■ Partnership agreement □*

*Financing agreement □*

*Capital Requirements (million rials): 350,000*

*Project Type: Establishment*





دندانپزشکی

بسم الله الرحمن الرحيم  
الحمد لله رب العالمين  
والصلاة والسلام على  
سيدنا محمد وآله الطيبين  
الطاهرين  
الذين هم خاتم النبيين  
والصالحين  
الذين هم خير الامم  
والاشراس  
والذين هم خير البرية  
والذين هم خير خلق الله  
الذين هم خير المخلوقين  
الذين هم خير المخلوقات  
الذين هم خير المخلوقات  
الذين هم خير المخلوقات



A photograph of a modern dental chair in a clinical setting. The chair is white with blue upholstery. A black rectangular text box is overlaid on the left side of the image, containing Persian text. The background shows a white wall and a window.

بخش بهداشت و درمان استان

*Health*





فرصت های سرمایه گذاری بخش بهداشت و درمان استان خراسان جنوبی  
*Investment opportunities in the health sector in South  
Khorasan Province*

دستگاه اجرایی / شرکت: دانشگاه علوم پزشکی ، خدمات بهداشتی و درمانی استان  
*Administration/Company: State University of Medical Sciences  
and Health Services*

عنوان پروژه: راه اندازی مرکز رادیو تراپی و شیمی درمانی

محل اجرای پروژه: بیرجند

شرح پروژه: درمان بیماران سرطانی

ظرفیت سالیانه: پذیرش حدود ۱۰,۰۰۰ بیمار

سرمایه مورد نیاز(میلیون ریال): ۳۶,۰۰۰ سرمایه ثابت: ۳۵,۰۰۰ سرمایه در گردش:  
۱,۰۰۰

منابع خارجی(میلیون یورو): ۴ سرمایه ثابت: ۴ سرمایه در گردش: ۰

نوع پروژه: تأسیسی

*Project Title: Radiotherapy and Chemotherapy Center startup*

*Project Location: Birjand*

*Project Description: The treatment of cancer patients*

*Annual capacity: Approximately 10,000 patient admissions*

*Capital Requirements(million rials): 36,000 Fixed Capital : 35,000*

*Working Capital:1,000*

*Foreign resources(Million Euro): 4*

*Fixed Capital:4*

*Working Capital:0*

*Project Type: Establishment*

فرصت های سرمایه گذاری بخش بهداشت و درمان استان خراسان جنوبی  
*Investment opportunities in the health sector in South  
Khorasan Province*

دستگاه اجرایی / شرکت: دانشگاه علوم پزشکی ، خدمات بهداشتی و درمانی استان  
*Administration/Company: State University of Medical Sciences  
and Health Services*

از دیگر فرصتهای سرمایه گذاری بخش بهداشت و درمان استان می توان به موارد ذیل اشاره کرد:

- ۱- احداث کارخانجات تولید دارو، تجهیزات پزشکی ، آزمایشگاهی و بهداشتی
- ۲- ایجاد شهرک های سلامت (درمانی اقامتی رفاهی و توریستی)
- ۳- توسعه و ارتقای اورژانس پیش بیمارستانی (امداد هوایی)
- ۴- راه اندازی دانشکده های دارو سازی و دندانپزشکی

*ther investment opportunities in the healthcare sector can include the followings:*

- 1 - construction of factories to produce medicines, medical equipment, laboratory and health
- 2 - Create a city of health (therapeutic residential and tourist amenities)
- 3 - Development and improvement of pre-hospital emergency (Air Rescue)
- 4 - Starting School of Medicine and Dentistry





# بخش محیط زیست استان

*Environmental*







فرصت های سرمایه گذاری بخش محیط زیست استان خراسان جنوبی  
*Investment opportunities in the environmental sector in South  
Khorasan Province*

دستگاه اجرایی/شرکت: اداره کل حفاظت محیط زیست استان  
*Administration/Company: State General Directorate of  
Environmental Protection*

عنوان پروژه: طرح های احیاء و تکثیر پستانداران در اسارت

محل اجرای پروژه: سطح استان

محصول/خدمت: پستاندار وحشی

ظرفیت سالیانه: متغیر

اشتغال: ۱۰ نفر

دسترسی به مواد اولیه داخلی: ۱۰۰٪

وضعیت پروژه: امکان سنجی ■

سرمایه ثابت مورد نیاز: (میلیون ریال):

نوع پروژه: تاسیسی

*Project Title: Plans for restoration and reproduction of mammals in captivity*

*Project Location: South Khorasan area*

*Products/Services: Wild mammals*

*Annual earnings capacity: Changing*

*Employment: 10 persons*

*Access to domestic raw materials: 100%*

*Project Status: Feasibility study ■*

*Fixed Capital Requirements( billion rials) (million rials):*

*Project Type: Establishment*





فرصت های سرمایه گذاری بخش محیط زیست استان خراسان جنوبی  
*Investment opportunities in the environmental sector in South  
Khorasan Province*

دستگاه اجرایی/شرکت: اداره کل حفاظت محیط زیست استان  
*Administration/Company: State General Directorate of  
Environmental Protection*

عنوان پروژه: طرح های احیاء و تکثیر پرندگان در اسارت

محل اجرای پروژه: سطح استان

محصول/خدمت: پرند و وحشی

ظرفیت سالانه: متغیر

اشتغال: ۱۰ نفر

دسترسی به مواد اولیه داخلی: ۱۰۰٪

وضعیت پروژه: امکان سنجی ■

سرمایه ثابت مورد نیاز: (میلیون ریال):

نوع پروژه: تاسیسی

*Project Title: Plans for restoration and reproduction of birds in captivity*

*Project Location: South Khorasan area*

*Products/Services: wild Birds*

*Annual capacity: Changing*

*Employment: 10 persons*

*Access to domestic raw materials: 100%*

*Project Status: Feasibility study ■*

*Fixed Capital Requirements (million rials):*

*Project Type: Establishment*

فرصت های سرمایه گذاری بخش محیط زیست استان خراسان جنوبی  
*Investment opportunities in the environmental sector in South  
 Khorasan Province*  
 دستگاه اجرایی/شرکت: اداره کل حفاظت محیط زیست استان  
*Administration/Company: State General Directorate of  
 Environmental Protection*

عنوان پروژه : طرح های مدیریت قرق های اختصاصی  
 محل اجرای پروژه : سطح استان  
 محصول/خدمت : قرق اختصاصی  
 ظرفیت سالیانه : متغیر  
 اشتغال: ۲۰ نفر  
 دسترسی به مواد اولیه داخلی : ۱۰۰٪  
 وضعیت پروژه : امکان سنجی ■  
 سرمایه ثابت مورد نیاز(میلیون ریال) :  
 نوع پروژه : تاسیسی

*Project Title: Specefic Grazing exclusion management plan*  
*Project Location: South Khoassan areaa*  
*Products/Services: Specefic Grazing exclusion*  
*Annual capacity: Changing*  
*Employment: 20 persons*  
*Access to domestic raw materials: 100%*  
*Project Status: Feasibility study ■*  
*Fixed Capital Requirements( billion rials) (million rials):*  
*Project Type: Establishment*

فرصت های سرمایه گذاری بخش محیط زیست استان خراسان جنوبی  
*Investment opportunities in the environmental sector in South  
Khorasan Province*

دستگاه اجرایی/شرکت: اداره کل حفاظت محیط زیست استان  
*Administration/Company: State General Directorate of  
Environmental Protection*

**عنوان پروژه : احداث باغ وحش**

محل اجرای پروژه : سطح استان

محصول/خدمت : باغ وحش

ظرفیت سالیانه : متغیر

اشتغال: ۵ نفر

دسترسی به مواد اولیه داخلی : ۱۰۰٪

وضعیت پروژه : امکان سنجی ■

سرمایه ثابت مورد نیاز(میلیون ریال) :

نوع پروژه : تاسیسی

*Project Title: Construction of Zoo*

*Project Location: South Khorasan area*

*Products/Services: Zoo*

*Project Description:*

*Annual capacity: Changing*

*Employment: 5 persons*

*Access to domestic raw materials: 100%*

*Project Status: Feasibility study ■*

*Fixed Capital Requirements( billion rials) (million rials):*

*Project Type: Establishment*

فرصت های سرمایه گذاری بخش محیط زیست استان خراسان جنوبی  
*Investment opportunities in the environmental sector in South  
Khorasan Province*

دستگاه اجرایی/شرکت: اداره کل حفاظت محیط زیست استان  
*Administration/Company: State General Directorate of  
Environmental Protection*

عنوان پروژه: ایجاد کارگاه های تاکسیدرمی

محل اجرای پروژه : سطح استان

محصول/خدمت: خدمات کارگاهی

ظرفیت سالیانه : متغیر

اشتغال: ۳ نفر

دسترسی به مواد اولیه داخلی : ۱۰۰٪

وضعیت پروژه : امکان سنجی ■

سرمایه ثابت مورد نیاز(میلیون ریال) :

نوع پروژه : تاسیسی

*Project Title: Taxidermy workshop set up*

*Project Location: South Khorasan area*

*Products/Services: Workshop servicing*

*Annual capacity: Changing*

*Employment: 3 persons*

*Access to domestic raw materials: 100%*

*Project Status: Feasibility study ■*

*Fixed Capital Requirements( billion rials) (million rials):*

*Project Type: Establishment*

فرصت های سرمایه گذاری بخش محیط زیست استان خراسان جنوبی  
*Investment opportunities in the environmental sector in South  
Khorasan Province*

دستگاه اجرایی/شرکت: اداره کل حفاظت محیط زیست استان  
*Administration/Company: State General Directorate of  
Environmental Protection*

عنوان پروژه: راه اندازی آزمایشگاه های معتمد

محل اجرای پروژه: سطح استان

محصول/خدمت: خدمات آزمایشگاهی

ظرفیت سالیانه: متغیر

اشتغال: ۵ نفر

دسترسی به مواد اولیه داخلی: ۱۰۰٪

سرمایه ثابت مورد نیاز(میلیون ریال):

نوع پروژه: تاسیسی

*Project Title: Commissioning of Motamid labs*

*Project Location: South Khorasan area*

*Products/Services: Laboratory services*

*Annual capacity: Changing*

*Employment: 5 persons*

*Access to domestic raw materials: 100%*

*Fixed Capital Requirements( billion rials) (million rials):*

*Project Type: Establishment*









# بخش ورزشی استان

*Sports*





فرصت های سرمایه گذاری بخش ورزشی خراسان جنوبی  
*Investment Opportunities for Sports Sector in South Khorasan*  
دستگاه اجرایی/شرکت: اداره کل ورزش و جوانان خراسان جنوبی  
*Administration/Company: General Directorate of Sports and Youth in South Khorasan*

**عنوان پروژه: اجرای طرح توسعه کویرنوردی و توریسم ورزشی**

محل اجرای پروژه: کویر بشرویه

محصول/خدمت: ارائه خدمات ورزشی، گردشگری و اقامتی

شرح پروژه: اجرای انجام تورهای سافاری، مسابقات

خودرویی، شترسواری و کویرنوردی بین المللی،

اسکی روی شن و اجرای موسیقی های سنتی و مقامی

ظرفیت سالیانه: ۱۰ هزار نفر

دسترسی به مواد اولیه داخلی: ۱۰۰٪

دوره زمانی ساخت: ۲ سال

وضعیت پروژه: امکان سنجی ■ زمین ■

امکانات زیربنایی (آب، برق، راه و تلفن و...) ■

مجوزهای قانونی ■ قرارداد با پیمانکار ■

سرمایه مورد نیاز (میلیون ریال): 3005000 میلیون ریال

سرمایه ثابت: ۳۰۰۰۰۰۰ میلیون ریال

سرمایه در گردش: ۵۰۰۰۰ میلیون ریال

نوع پروژه: تأسیسی

*Project Title: Development Plan of Desert Trekking and Sport Tourism*

*Project Location: Boshruyeh Desert*

*Products/Services: sports, tourism and residential services*

*Project Description: Implementation of safari tours, car racing, camel riding, international Desert trekking, skiing on sand and traditional music*

*Annual capacity: 10000 persons*

*Access to domestic raw materials: 100%*

*Construction Period of Time: 2 years*

*Project Status: Feasibility study ■ land ■ Legal permissions ■*

*Infrastructural Facilities ■ Partnership agreement ■*

*Capital Requirements (million rials): 3,005,000 million rials*

*Fixed Capital : 3,000,000 million rials Working Capital: 5000 million rials*

*Project Type: Establishmen*

فرصت های سرمایه گذاری بخش ورزشی خراسان جنوبی  
*Investment Opportunities for Sports Sector in South Khorasan*  
 دستگاه اجرایی/شرکت: اداره کل ورزش و جوانان خراسان جنوبی  
*Administration/Company: General Directorate of Sports and Youth in South Khorasan*

عنوان پروژه: مجموعه شهر بازی سرپوشیده و رستوران گردان

محل اجرای پروژه: بیرجند

محصول/خدمت: ارائه خدمات تفریحی و گردشگری

شرح پروژه: اجرای برنامه های موزیکال و نمادهای متحرک، خانه بازی، اتاق رنگ آمیزی و گریم، کارگاه خلاقیت و ایده پردازی، اجرای موسیقی محلی شبانه همراه با غذاهای اصیل ایرانی و خارجی با توجه به فقدان امکانات تفریحی و گردشگری در این منطقه با رشد هرم سنی جمعیت کودک و نوجوان که مورد استقبال گردشگران داخلی و خارجی نیز قرار خواهد گرفت.

درآمد سالیانه به طور متوسط (میلیون ریال): ۲۹۶۱۵

دسترسی به مواد اولیه داخلی: 100%

دوره زمانی ساخت: ۳ سال

وضعیت پروژه: امکان سنجی ■ زمین ■

امکانات زیربنایی (آب، برق، راه و تلفن و...)

مجوزهای قانونی ■ قرارداد با پیمانکار ■

سرمایه مورد نیاز (میلیون ریال): ۲۴۸۹۰

سرمایه در گردش (میلیون ریال): ۲۶۹۶۱

نوع پروژه: تأسیسی

*Project Title: Indoor amusement complex and revolving restaurant*

*Project Location: Birjand*

*Products/Services: Recreational and Tourism services*

*Project Description: Musical performances and animated symbols, Home games, coloring and makeup room, creativity and ideas workshop, nightly musical performances along with local and foreign origin cuisine due to lack of recreation and tourism in the region with a growing population age pyramid for children and adolescents will be welcomed by local and foreign.*

*Average Annual Income: 29,615 million rials*

*Access to domestic raw materials: 100%*

*Construction Period of Time: 3 years*

*Project Status: Feasibility study ■ land ■ Legal permissions ■*

*Infrastructural Facilities ■ Partnership agreement ■*

*Capital Requirements (million rials): 24,890*

*Fixed Capital : Working Capital: 26,961 million rials*

*Project Type: Establishment*

فرصت های سرمایه گذاری بخش ورزشی خراسان جنوبی  
*Investment Opportunities for Sports Sector in South Khorasan*  
دستگاه اجرایی/شرکت: اداره کل ورزش و جوانان خراسان جنوبی  
*Administration/Company: General Directorate of Sports and Youth in South Khorasan*

**عنوان پروژه: طرح احداث مجموعه تله کابین**

محل اجرای پروژه: مسیر کوهستانی بند امیرشاه و بند دره  
شرح پروژه: با توجه به فقدان این امکانات و هرم سنی جمعیت جوان استان و همچنین جهت جذب گردشگران داخلی و خارجی بیشتر در منطقه، استقبال مردم را در ارتباط با امکانات خدماتی ورزشی و تفریح سرمایه گذاری را میسر می سازد.  
ظرفیت سود سالیانه: 21364 میلیون ریال  
دسترسی به مواد اولیه داخلی: ۱۰۰ درصد  
دوره زمانی ساخت: ۴ سال  
وضعیت پروژه: امکان سنجی ■ زمین ■  
امکانات زیربنایی (آب، برق، راه و تلفن و...) ■ مجوزهای قانونی ■  
قرارداد با پیمانکار ■  
سرمایه مورد نیاز (میلیون ریال):  
سرمایه ثابت: 106401 میلیون ریال سرمایه در گردش: -  
نوع پروژه: تأسیسی

*Project Title: Construction project of Telecabin*

*Project Location: Band-e-Amir Shah and Band-e-Dareh mountainous route*

*Project Description: Due to the lack of facilities for young people and the age pyramid and also to attract more domestic and foreign tourists in the region, investment projects in connection with the service facilities for sport and recreation is welcomed by the people.*

*Annual earning capacity: 21,364 million rials*

*Access to domestic raw materials: 100%*

*Construction Period of Time: 4 years*

*Project Status: Feasibility study ■ land ■ Legal permissions ■*

*Infrastructural Facilities ■ Partnership agreement ■*

*Capital Requirements (million rials):*

*Fixed Capital : 106,401 million rials Working Capital:*

*Project Type: Establishment*

فرصت های سرمایه گذاری بخش ورزشی خراسان جنوبی  
*Investment Opportunities for Sports Sector in South Khorasan*  
دستگاه اجرایی/شرکت: اداره کل ورزش و جوانان خراسان جنوبی  
*Administration/Company: General Directorate of Sports and Youth in South Khorasan*

**عنوان پروژه: طرح احداث مجموعه سوارکاری**

محل اجرای پروژه: قاین - بخش مرکزی

محصول/خدمت: خدمت

شرح پروژه: ایجاد امکانات ورزشی و تفریحی بعنوان پشتیبانی مهم در عرصه رشد و شکوفایی پایدار منطقه است. وجود تقاضای موثر در منطقه و بویژه در سال های پیش رو موفقیت این نوع سرمایه گذاری را تضمین می کند. در این میان سوارکاری از ورزش هایی است که مورد توجه خاص واقع است. این مجموعه در زمینی به مساحت ۴۰۰۰۰ متر مربع و در قالب سه مجموعه پیست اصلی و تمرینی، ساختمان کمپ و سوله اصطبل مد نظر است.

ظرفیت سود سالیانه: ۲۵۳۰۸ میلیون ریال

دسترسی به مواد اولیه داخلی: ۱۰۰ درصد

دوره زمانی ساخت: ۴ سال

وضعیت پروژه: امکان سنجی ■ زمین ■

امکانات زیربنایی (آب، برق، راه و تلفن و...) ■ مجوزهای قانونی ■

قرارداد با پیمانکار ■

سرمایه مورد نیاز (میلیون ریال):

سرمایه ثابت: ۴۹۴۶۴ میلیون ریال - سرمایه در گردش: -

نوع پروژه: تأسیسی

*Project Title: Construction plan of Horseback Riding complex*

*Project Location: Qaen central part*

*Products/Services: Servicing*

*Project Description: Recreational and sports facilities as an important support in the field of sustainable growth and prosperity of the region. Effective demands in the area, particularly in the years ahead ensures the success of these types of investments. Meanwhile, Horseback Riding sport is of special focus. This collection covering an area of 40000 square meters contains main and exercise track, Building Camps and Stalls niches.*

*Annual earning capacity: million rials 25.308*

*Access to domestic raw materials: 100%*

*Construction Period of Time: 4 years*

*Project Status: Feasibility study ■ land ■ Legal permissions ■*

*Infrastructural Facilities ■ Partnership agreement ■*

*Capital Requirements (million rials):*

*Fixed Capital : 49,464 million rials Working Capital: -*

*Project Type: Establishment*

فرصت های سرمایه گذاری بخش ورزشی خراسان جنوبی  
*Investment Opportunities for Sports Sector in South Khorasan*  
دستگاه اجرایی/شرکت: اداره کل ورزش و جوانان خراسان جنوبی  
*Administration/Company: General Directorate of Sports and Youth in South Khorasan*

**عنوان پروژه: طرح احداث مجموعه تیراندازی و پینت بال**

محل اجرای پروژه: بیرجند - بخش مرکزی

محصول/خدمت: خدمت

شرح پروژه: تیراندازی از ورزش های جذاب و مفرح بخصوص برای جوانان و نوجوانان می باشد. همچنین پینت بال یکی از ورزش هایی است که هر روزه علاقمندان بیشتری را به خود جذب می کند که ترکیبی از ورزشهای تیراندازی و دو میدانی است. این مجموعه بدلیل بدیع و به روز بودن می تواند توجه اقتصادی ویژه ای داشته باشد این مجموعه در قالب ۵۰۰۰ مترمربع در قالب دو مجموعه روباز قابل سرمایه گذاری است.

ظرفیت سود سالیانه: ۴۵۴۷ میلیون ریال

دسترسی به مواد اولیه داخلی: ۱۰۰ درصد

دوره زمانی ساخت: ۲ سال

وضعیت پروژه: امکان سنجی ■ زمین ■ امکانات زیربنایی (آب، برق، راه و تلفن و...)

■ مجوزهای قانونی ■

قرارداد با پیمانکار ■

سرمایه مورد نیاز (میلیون ریال):

سرمایه ثابت: ۷۴۰۸ میلیون ریال سرمایه در گردش: -

نوع پروژه: تأسیسی

*Project Title: Construction project of shooting and paintball*

*Project Location: Birjand central part*

*Products/Services:*

*Project Description: Shooting is of fascinating and fun sports, especially for young people. Paintball which is a combination of shooting and track and field is also one of the sports that attracts more fans every day. This collection due to its being new and updated can be well justified economically. This sports complex covering 5000 m<sup>2</sup> in terms of two outdoor sets is investible.*

*Annual earning capacity: 4,547 million rials*

*Access to domestic raw materials: 100%*

*Construction Period of Time: 2 years*

*Project Status: Feasibility study ■ land ■ Legal permissions ■*

*Infrastructural Facilities ■ Partnership agreement ■*

*Capital Requirements (million rials):*

*Fixed Capital : 7,408 million rials Working Capital:*

*Project Type: Establishment*



فرصت های سرمایه گذاری بخش ورزشی خراسان جنوبی  
*Investment Opportunities for Sports Sector in South Khorasan*  
دستگاه اجرایی/شرکت : اداره کل ورزش و جوانان خراسان جنوبی  
*Administration/Company: General Directorate of Sports and Youth in South Khorasan*

**عنوان پروژه: طرح احداث مجموعه اسکیت و پاتیناژ**

محل اجرای پروژه: بیرجند - بخش مرکزی

شرح پروژه : ورزش اسکیت شاخه های متنوعی را در برمی گیرد. در کنار این امکانات ورزشی، امکانات تفریحی دیگر مانند اسکوتر کودکان، بازیهای رایانه ای اسکیت و هاکی، کافی شاپ و رستوران باعث خواهد شد تا خانواده ها با علاقه بیشتری در این مکان حضور یابند. این مجموعه در قالب ۴۰۰۰ مترمربع در قالب دو مجموعه روباز قابل سرمایه گذاری است.

ظرفیت سود سالیانه : 3135 میلیون ریال

دسترسی به مواد اولیه داخلی: ۱۰۰ درصد

دوره زمانی ساخت: ۳ سال

وضعیت پروژه : امکان سنجی ■ زمین ■ امکانات زیربنایی (آب، برق، راه و تلفن و...)

■ مجوزهای قانونی

■ قرارداد با پیمانکار

سرمایه مورد نیاز (میلیون ریال) :

سرمایه ثابت: 6,836 میلیون ریال - سرمایه در گردش: -

نوع پروژه: تأسیسی

*Project Title: construction project of skating and figure skating sports complex*

*Project Location: Birjand central part*

*Project Description: Skating as a sport is of different branches. Besides sports facilities, recreational facilities such as children's scooters, skates and hockey video games, coffee shop, and family restaurants will result in more interest in attending this location. This sports complex covering 4000 m<sup>2</sup> in terms of two outdoor sets is investible.*

*Annual earnings capacity: 3,135 million rials*

*Access to domestic raw materials: 100%*

*Construction Period of Time: 3 years*

*Project Status: Feasibility study ■ land ■ Legal permissions ■*

*Infrastructural Facilities ■ Partnership agreement ■*

*Capital Requirements (million rials):*

*Fixed Capital : 6,836 million rials Working Capital: -*

*Project Type: Establishment*

فرصت های سرمایه گذاری بخش ورزشی خراسان جنوبی  
*Investment Opportunities for Sports Sector in South Khorasan*  
دستگاه اجرایی/شرکت: اداره کل ورزش و جوانان خراسان جنوبی  
*Administration/Company: General Directorate of Sports and Youth in South Khorasan*

**عنوان پروژه: طرح احداث زمین گلف و ساختمانهای خدماتی**

محل اجرای پروژه: بیرجند - بخش مرکزی

شرح پروژه: ایجاد امکانات خدماتی ورزشی و تفریحی بعنوان پشتیبانی مهم در عرصه رشد و شکوفایی پایدار منطقه است و وجود تقاضای موثر در منطقه و بویژه در سالهای پیش رو موفقیت سرمایه گذاری از این قبیل را تضمین می کند. با توجه به فقدان امکانات ورزشی این منطقه و هرم سنی جمعیت، بازگشت سرمایه و استقبال مردم را در ارتباط با این نوع امکانات میسر می سازد.

ظرفیت سود سالیانه: ۴۲۶۴ میلیون ریال

دسترسی به مواد اولیه داخلی: ۱۰۰ درصد

دوره زمانی ساخت: ۳ سال

وضعیت پروژه: امکان سنجی ■ زمین ■ امکانات زیربنایی (آب، برق، راه و تلفن و...)

■ مجوزهای قانونی

■ قرارداد با پیمانکار

سرمایه مورد نیاز (میلیون ریال):

سرمایه ثابت: ۷۷۷۲ میلیون ریال سرمایه در گردش: -

نوع پروژه: تأسیسی

*Project Title: Construction project of golf course and service buildings*

*Project Location: Birjand - central part*

*Project Description: Sport and recreational facilities as an important support in the field of sustainable growth and prosperity of the region and the existence of effective demand in the area, particularly in the years ahead ensure the success of such investments. Due to the lack of sports facilities in the area and the population age pyramid, return of investment on such facilities is guaranteed and welcomed by the people.*

*Annual earning capacity: 4,264 million rials*

*Access to domestic raw materials: 100%*

*Construction Period of Time: 3 years*

*Project Status: Feasibility study ■ land ■ Legal permissions ■*

*Infrastructural Facilities ■ Partnership agreement ■*

*Capital Requirements (million rials):*

*Fixed Capital : 7,772 million rials Working Capital:-*

*Project Type: Establishment*

فرصت های سرمایه گذاری بخش ورزشی خراسان جنوبی  
*Investment Opportunities for Sports Sector in South Khorasan*  
دستگاه اجرایی/شرکت: اداره کل ورزش و جوانان خراسان جنوبی  
*Administration/Company: General Directorate of Sports and Youth in South Khorasan*

**عنوان پروژه: آسمان نمای بیرجند (Birjand Planetarium)**

محل اجرای پروژه: بیرجند

محصول / خدمت: خدمت

شرح پروژه: آسمان نما دستگاهی انعطاف پذیر است که می تواند برای مقاصد همچون آموزش، گردشگری، تفریح و ... مورد استفاده قرار گیرد.

هدف از اجرای طرح: گردشگری، تفریحی، آموزشی، علمی

درآمد سالیانه طرح به طور متوسط: ۹۰۰ میلیون ریال

گنجایش سالانه: ۴۲,۰۰۰ نفر

دسترسی به مواد اولیه داخلی: ۱۰۰٪

دوره زمانی ساخت: یک سال

سرمایه مورد نیاز: ۷۳۰۰ میلیون ریال

سرمایه ثابت: ۷۰۰۰ میلیون ریال

سرمایه در گردش: ۳۰۰ میلیون ریال

نوع پروژه: تاسیسی

*Project Title: Birjand Planetarium*

*Project Location: Birjand*

*Project Description: Planetarium is a flexible device that can be used for purposes such as education, tourism, recreation and used.*

*The purpose of the project: Tourism, Recreational, Educational, Scientific*

*Average annual income: 900,000,000 Rials*

*Annual capacity: 42.000 persons*

*Access to domestic raw materials: 100%*

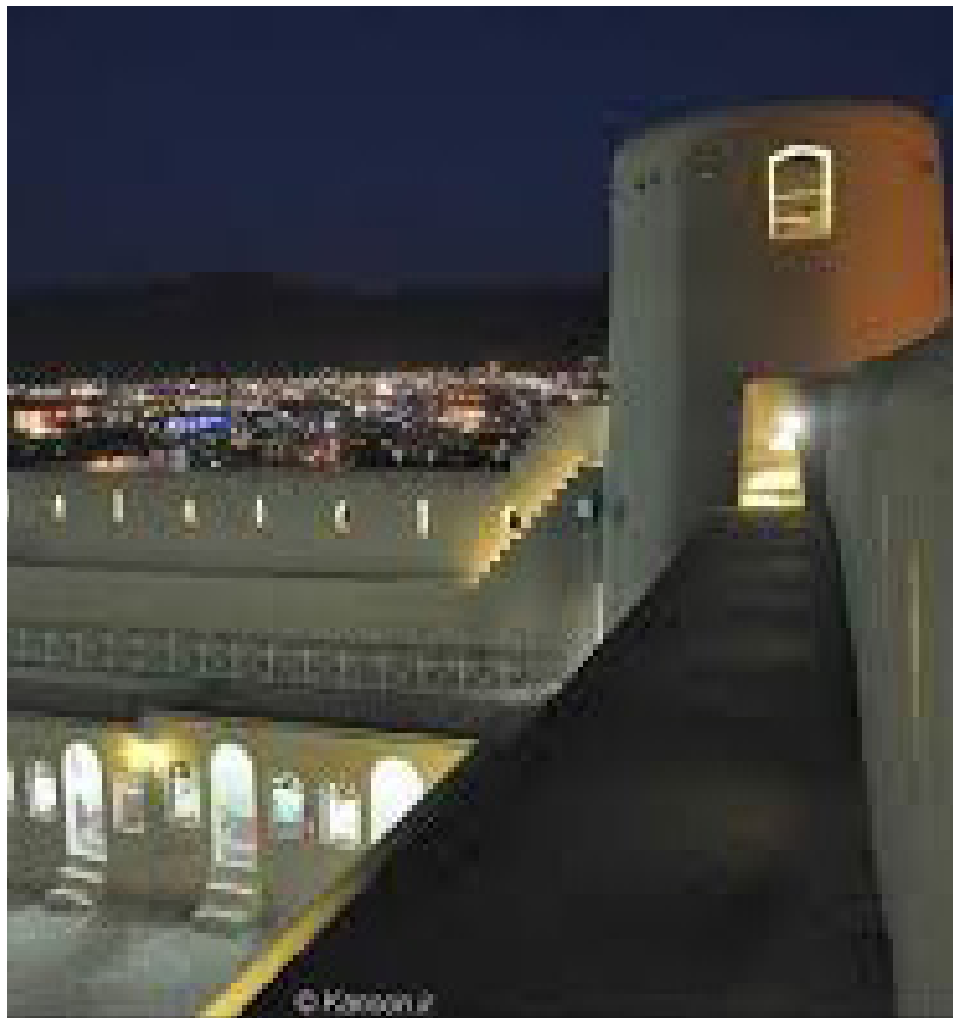
*Construction Period of Time: One year*

*Capital Requirements: 7.300 million rials*

*Fixed Capital: 7,000 million rials*

*Working Capital: 300,000,000 rials*

*Type of Project: Established*



فرصت های سرمایه گذاری بخش ورزشی خراسان جنوبی  
**Investment Opportunities for Sports Sector in South Khorasan**  
 دستگاه اجرایی/شرکت: اداره کل ورزش و جوانان خراسان جنوبی  
**Administration/Company: General Directorate of Sports and Youth in South Khorasan**

**عنوان پروژه: طرح احداث مجموعه کارتینگ و موتورسواری**

محل اجرای پروژه: بیرجند - بخش مرکزی  
 شرح پروژه: کارتینگ نوعی از ورزش های موتورسی با خودروهای چرخ باز است. موتورسواری یکی از پرهیجان ترین ورزش ها در میان جوانان است که در دو شاخه موتورکراس و (نمایشی) و ریس (سرعتی) انجام می شود. احداث این مجموعه تفریحی ورزشی با امکاناتی چون موتورسواری، کارتینگ، مینی کارتینگ نوجوانان، ماشین ها و موتورهای برقی کودکان، ورزشکاران و گردشگران زیادی را در طول سال جذب خواهد کرد. این مجموعه در قالب ۷۰۰۰ مترمربع در قالب دو مجموعه کارتینگ و موتورسواری قابل سرمایه گذاری است.

ظرفیت سود سالانه: ۳۱۳۵ میلیون ریال

دسترسی به مواد اولیه داخلی: ۱۰۰ درصد

دوره زمانی ساخت: ۳ سال

وضعیت پروژه: امکان سنجی ■ زمین ■  
 امکانات زیربنایی (آب، برق، راه و تلفن و...) ■ مجوزهای قانونی ■ قرارداد با پیمانکار ■

سرمایه مورد نیاز (میلیون ریال):

سرمایه ثابت: ۶۸۳۶ میلیون ریال

سرمایه در گردش: -

نوع پروژه: تأسیسی

*Project Title: Construction Project of Carting and Motorcycling complex*

*Project Location: Birjand - Central part*

*Project Description: Carting is a kind of motorsport with open-wheel vehicles. Motorcycling is one of the most exciting sports among the youth that is of two branches of Cross Motor (demonstrative) and Race (speedy). The construction of this sports-recreational complex with facilities as motorcycling, carting, teens mini carting, kids electrical cars and motors, will attract a lot of athletes and tourists throughout the year. This complex extended over 7000 square meters is apt to investment in carting and motorcycling.*

*Annual Capacity: 3,135 million rials*

*Access to domestic raw materials: 100%*

*Construction Period of Time of time: 3 years*

*Status of Project: Feasibility study ■ land ■ Legal permissions ■*

*Infrastructural Facilities ■ Partnership agreement ■ Contract with the contractor ■ Capital Requirements (million rials):*

*Fixed Capital: 6,836 million rials working capital: -*

*Project Type: Establishment*

## لیست فرصت های سرمایه گذاری استان خراسان جنوبی

### *Investment opportunities of South Khorasan Province*

#### (کشاورزی) (Agriculture)

ردیف	عنوان پروژه	Project Title	میزان سرمایه گذاری (میلیون ریال)
۱	پرورش شتر مرغ توام	Ostrich Breeding	۱۰۵۰۰
۲	فرآوری خرما	Dates Processing	۹۳۲۰۱
۳	فرآوری زرشک و کنسانتره زرشک	Barberry processing, Barberry Concentrates	۱۶۵۹۸۱
۴	بسته بندی و قطعه بندی ماهی	Fish Packaging and Segmentation	۴۸۵۰۰
۵	خدمات سردخانه ای	Cold Storage Services	۵۴۷۳۱
۶	کشتارگاه صنعتی طیور	Poultry Industrial Slaughterhouse	۳۸۸۰۰
۷	تولید کود آلی	Production of Organic Fertilizer	۲۱۰۰۰
۸	تولید اتصالات و لوازم آبیاری تحت فشار	Production of pressurized irrigation fittings and accessories	۱۲۰۰۰۰
۹	مرغ اجداد گوشتی	Broiler Chicken	۳۱۵۰۰
۱۰	مرغ مادر تخم گذار	laying mother hen	۵۲۵۰۰
۱۱	توسعه شرکت سهامی زراعی سهل آباد	Sahlabad's farm-corporation company Development	۵۲۳۳۹
۱۲	توسعه شرکت کشت و صنعت پدیده سبز بیرجند	Development of Padi-deh-e-Sabz of Birjand Agro-Industry Company	۱۶۹۹۵۰
۱۳	توسعه شرکت سهامی زراعی ایثارگران خوشاب	Development of Isargaran : Khoshab Farming-corporation company	۱۷۲۴۶

میزان سرمایه گذاری (میلیون ریال)	Project Title	عنوان پروژه	ردیف
۳۰۰۰۰	Production and packaging- ing of Food stuffs	تولید و بسته بندی مواد غذایی	۱۴
۱۴۷۴۳	Devlopment of Isargaran Sarchah Ammary Farming- .Corporation Company	توسعه شرکت سهامی زراعی ایثارگران سرچاه عماری	۱۵
۴۰۰۰	Honey packaging	بسته بندی عسل	۱۶
۱۱۰۰۰۰	Industrial slaughterhouse of livestock	کشتارگاههای صنعتی دام سبک و سنگین	۱۷
۳۰۰۰	Processing of Medicianl herbs	فرآوری گیاهان دارویی	۱۸
۳۶۷۰/۶۴	Ostrich Breeding	پرورش شترمرغ	۱۹
۶۰۰	Camel Breeding	پرورش شتر	۲۰
۲۱۲۸	Production of Bio-Fertiliz- ers, Wormy Compost	تولید کود بیولوژیک ورمی کمپوست	۲۱
۶۵۶۱۴	Production of button mushroom	تولید قارچ دکمه ای	۲۲
۳۰۰۰۰	Industrial Livestock Slaughterhouse	کشتارگاه صنعتی دام	۲۳
۵۰۰۰۰	Construction of medicines and health supplements for plant livestock and poultry	احداث کارخانه تولید دارو و مکمل های درمانی دام و طیور	۲۴
۵۰۰۰	Production and packaging of pasteurized fertilizer plant construction	احداث کارخانه تولید و بسته بندی کود پاستوریزه	۲۵
۱۰۰۰۰	Construction of meat pack- aging workshop	احداث کارگاه بسته بندی گوشت قرمز	۲۶
۱۰۰۰	Veterinary Hospital	بیمارستان دامپزشکی	۲۷
۳۰۰	Veterinary Clinic	کلینیک و درمانگاه دامپزشکی	۲۸
۵۰۰	Veterinary laboratory	آزمایشگاه دامپزشکی	۲۹



## صنعت و معدن (Industry & Mine)

ردیف	عنوان پروژه	Project Title	میزان سرمایه گذاری (میلیون ریال)
۱	احداث کارخانه سیمان سفید فردوس	Constructon of Ferdows white cement factory	۳۰۰۰۰۰
۲	طرح توسعه کویر تایر	Kavir Tire development plan	۱۶۰۰۰۰
۳	تولید فولاد	Production of steel	۱۶۴۷۸۹۳
۴	انواع لعاب کاشی و سرامیک	Various glazed tile and ceramic	۸۷۰۰۰
۵	تولید ماشین آلات حفر معدن	Production of Mining Machinery	۶۵۰
۶	تولید الیاف کربن	Production of carbon fibers	۶۰۰
۷	تولید دارو و فرآورده های داروئی	Production of pharmaceuticals and medical products	۱۵۰
۸	تولید آجر، جرمها و مواد ویژه نسوز	Production of bricks, masses and special refractory materials	۱۰۰
۹	تولید اسید فسفریک	Production of phosphoric acid	۱۴۰
۱۰	تولید الیاف شیشه و محصولات الیاف شیشه	Production of glass fiber and glass fiber products	۲۲۰
۱۱	طرح تولید کامیون تحت برند معتبر	Truck manufacturing (Under a well-known brand (license	۱/۲۰۰
۱۲	فراوری کرک و پشم	Fleece and wool processing	۲۵۰
۱۳	تولید ورق آلومینیومی کامپوزیتی	Production of aluminum composite sheets	۹۰

میزان سرمایه گذاری (میلیون ریال)	Project Title	عنوان پروژه	ردیف
۳۰	Precious and semi-precious stone processing	فرآوری سنگهای قیمتی و نیمه قیمتی	۱۴
۱۲۰	Industrial lime production	آهک صنعتی	۱۵
۳۰	Antimony processing	فرآوری آنتیموان	۱۶
۲۵	Chromites processing	فرآوری کرومیت	۱۷
۲۲۰	Production of Basalt fiber	تولید الیاف بازالت	۱۸
۷۵	Granite stone cutting	سنگبری سنگهای گرانیتی	۱۹
۷۵۰	Epoxy resin and glass fiber composite tubes CCGRP	لوله های کامپوزیت از رزین اپوکسی و الیاف شیشه CCGRP	۲۰
۱۶۴۷۸۹۳	Ferdows Billet Steel	بیلت استیل فردوس	۲۱
۱۱۳۱۵۸/۲۵	Produce all kinds Herbal creams	تولید انواع کرم های گیاهی	۲۲
۹۳۸۰۰	saffron powder with long-lasting natural properties	فرآوری و بسته بندی زعفران	۲۳
۸۳۵۴۰/۹	Processing and packaging of herbal medicines	تولید، فرآوری و بسته بندی داروهای گیاهی	۲۴
۶۶۰۰۰	Production of LED lighting lamps	تولید چراغ های روشنایی LED	۲۵
۲۹۱۰۱۶۴۰	Automobile Manufacturing ( Van, SUV and Passenger car)	واحد تولید خودرو (وانت، SUV و سواری)	۲۶
۱۴۶۲۱	Bentonite powder	تولید پودر بنتونیت	۲۷
۷۶۵۳۴	Processing of lime and production of Lime Hydrated	فرآوری آهک و تولید آهک هیدراته	۲۸
۲۲۱۵۳	Silica powder production	تولید پودر سیلیس	۲۹
۲۹۰۰۰	Silica Processing	فرآوری سیلیس	۳۰

ردیف	عنوان پروژه	Project Title	میزان سرمایه گذاری (میلیون ریال)
۳۱	تولید ترمینالهای الکتریکی	Production of electrical terminals	۱۱۹۷۱
۳۲	تولید سیم و کابل آلومینیومی با مغزی فولادی	Production of aluminum cable with steel core	۱۰۳۴۴
۳۳	بنتونیت فعال	Activated bentonite	۴۳۹۲۱
۳۴	چینی بهداشتی	Hygienic porcelain	۴۴۴۶۸

### تعاون (Cooperation)

ردیف	عنوان پروژه	Project Title	میزان سرمایه گذاری (میلیون ریال)
۱	خدمات خودروبی	Car Services	۱۶۰۰۰
۲	تولید انواع سنگ مصنوعی نما و کف	Producing various facades and floor artificial stone	۴۵۷۹
۳	تولید کمپوست	Compost Production	۲۰۰۰۰
۴	تولید روغن کنجد	Production of sesame oil	۲۰۰۰
۴	تولید مرغ مادر گوشتی	Production of broiler breeder	۳۰۰۰۰
۵	پرورش شتر مرغ	Ostrich Breeding	۷۷۳۵
۶	تولید فرش دستباف	Hand woven Carpet Production	۹۰۰

## تجارت (Business)

میزان سرمایه گذاری (میلیون ریال)	Project Title	عنوان پروژه	ردیف
۱۰۰۰۰	Equipment and development of handmade carpet workshops	تجهیز و توسعه کارگاه های فرش دستباف	۱
۲۰۰۰۰	Construction of Carpet Permanent Exhibition	احداث نمایشگاه دائمی فرش دستباف	۲
۶۰۰۰	For export production center and online store receiving handmade carpet orders	مجتمع تولید صادراتی و فروشگاه اینترنتی سفارش پذیر فرش دستباف استان	۳
۱/۵۰۰	Comprehensive Institute of Carpet Jobs	آموزشگاه جامع حرف فرش دستباف استان	۴
۲۰/۰۰۰	Exports Quality Control central Laboratory	ایجاد آزمایشگاه مرکزی کنترل کیفیت محصولات صادراتی در مرکز استان	۵
۲۵۰۰	High Quality Carpet Raw Material Distribution Station	ایستگاه توزیع مواد اولیه مرغوب فرش دستباف استان	۶
۸۴۸۲۰	Construction of export and exhibition terminal of rock and minerals	احداث پایانه صادراتی و نمایشگاهی سنگ و مواد معدنی	۷
۵/۰۰۰	Businessmen meeting hall	احداث سالن ملاقات تجار و بازرگانان	۸
۲۰۰۰۰	Permanent establishment in that State Fair	استقرار نمایشگاه بین المللی استان در محل دائمی آن	۹
۲۰۰۰۰	Department Store Construction	ساخت فروشگاه بزرگ	۱۰
۸۰۰۰۰	Fridge construction	ساخت سردخانه	۱۱
۲۵۰۰۰	Storeroom Construction	ساخت انبار	۱۲

## گردشگری (Tourism)

ردیف	عنوان پروژه	Project Title	میزان سرمایه گذاری (میلیون ریال)
۱	ایجاد منطقه نمونه گردشگری چشمه مرتضی علی	Construction of Morteza Ali Spring Tourism Sample Zone	۱۰۰۰۰
۲	ایجاد مجتمع سیاحتی تفریحی روستای ازمیغان	Construction of Azmighan recreational and resort complex	۲۰۰۰
۳	کمپ کویرنوردی دهسلم	Deh-Salm Desert trekking camp	۲۰۰۰
۴	کمپ کویرنوردی همت آباد زیرکوه	Hemat Abad Desert trekking camp	۲۰۰۰
۵	کمپ گردشگری خضری	Khezri Tourist camp	۱۶۰۰۰
۶	مجتمع آبدرمانی آبترش سرپیشه	Sarbisheh sour water hydrotheraphy complex	۱۶۰۰۰
۷	هتل ۳ ستاره قاین	Qaen three star Hotel	۷۲۰۰۰
۸	احداث مجتمع تفریحی روستای هدف گردشگری فورگ	Construction of fourg recreational complex	۹۰۰۰
۹	کمپ گردشگری تون فردوس	Ferdows Toon Tourism Camp	۱۶۵۰۰
۱۰	ایجاد منطقه نمونه گردشگری بند دره بیرجند	Construction of Birjand Band-e-Dareh tourism sample zone	۲۲۰۰۰۰
۱۱	ایجاد منطقه نمونه گردشگری بوذرجمهر	Construction of Bouzarjomher Sample Tourism Zone	۲۲۰۰۰۰
۱۲	ایجاد منطقه نمونه گردشگری مصعبی - کریمو	Construction of Kerimo-Mosabi Tourism sample Zone	۱۵۰۰۰۰

## نیرو (Energy)

میزان سرمایه گذاری (میلیون ریال)	Project Title	عنوان پروژه	ردیف
۲۷۰۰۰۰	Construction of Small Power Plants	احداث مولدین مقیاس کوچک	۱
۶۰۰۰۰۰	Construction of Renewable Solar power tations	ایجاد نیروگاههای تجدید پذیر خورشیدی	۲
۴۰۰۰۰۰	Construction of Wind Power Plants( Wind Farms)	ایجاد نیروگاههای تجدید پذیر بادی	۳
۲۶۰۰۰۰۰	Construction of Fer-dows Combined Cycle plant	احداث نیروگاه سیکل ترکیبی فردوس	۴
۱۵۰۰۰۰	Construction of Waste-water Treatment plant	احداث تصفیه خانه فاضلاب	۵
۱۲۰۰۰۰	Construction of Waste-water treatment plant	احداث تصفیه خانه فاضلاب	۶
۱۵۰۰۰۰	Construction of Waste-water treatment plant	احداث تصفیه خانه فاضلاب	۷
۲۵۰۰۰	Network Modification and operation of water distribution network	اصلاح شبکه و بهره برداری از شبکه توزیع آب	۸
۲۲۰۰۰	Network Modification and operation of water distribution network	اصلاح شبکه و بهره برداری از شبکه توزیع آب	۹
۳۰۰۰۰	Network modification and operation of water distribution network	اصلاح شبکه و بهره برداری از شبکه توزیع آب	۱۰
۸۰۰۰۰۰	Construction of waste-water treatment plant and wastewater collection networks	احداث تصفیه خانه فاضلاب و شبکه جمع آوری فاضلاب	۱۱

## حمل و نقل (Transportation)

ردیف	عنوان پروژه	Project Title	میزان سرمایه گذاری (میلیون ریال)
۱	احداث راه آهن زاهدان - بیرجند و اتصال به راه آهن سراسری مشهد - بافق	Birjand - Zahedan Railway construction and connection to Mashhad-Bafgh railroad	۱۴۰۰۰۰۰
۲	احداث باند دوم محور بیرجند - قاین	Construction of Birjand-Qaen road second band	۹۵۰۰۰۰
۳	احداث باند دوم سربیشه - درج - میل ۷۸	Construction of Sarbisheh-Doroh-Mill78 road second band	۱۵۵۰۰۰۰
۴	احداث باند دوم بیرجند- نهندان	Construction of Birjand -Nehbandan road second band	۱۶۵۰۰۰۰
۵	احداث باند دوم کمربندی فردوس	Construction of Ferdows beltway second band	۳۲۰۰۰۰
۶	احداث باند دوم بیرجند- خوسف - خور سه راهی راهداران	Construction of the second band of Birjand - Khosf - Khor - Rahdaran Three Way road	۱۳۰۰۰۰۰
۷	احداث بزرگراه کمربندی شرقی بیرجند	Construction of Birjand eastern belt highway	۳۵۰۰۰۰۰



## بهداشت و درمان (health)

میزان سرمایه گذاری (میلیون ریال)	Project Title	عنوان پروژه	ردیف
۳۶۰۰۰	Radiotherapy and Chemotherapy Center startup	راه اندازی مرکز رادیو تراپی و شیمی درمانی	۱

## محیط زیست (Environmental)

Project Title	عنوان پروژه	ردیف
Plans for restoration and reproduction of mammals in captivity	طرح های احیاء و تکثیر پستانداران در اسارت	۱
Plans for restoration and reproduction of birds in captivity	طرح های احیاء و تکثیر پرندگان در اسارت	۲
Specefic Grazing exclusion management plan	طرح های مدیریت قرق های اختصاصی	۳
Construction of Zoo	احداث باغ وحش	۴
Taxidermy workshop set up	ایجاد کارگاههای تاکسیدرمی	۵
Commissioning of Motamid labs	راه اندازی آزمایشگاه های معتمد	۶

## ورزشی (Sports)

ردیف	عنوان پروژه	Project Title	میزان سرمایه گذاری (میلیون ریال)
۱	اجرای طرح توسعه کویرنوردی و توریسم ورزشی	Development Plan of Desert Trekking and Sport Tourism	۳۰۰۵۰۰۰
۲	مجموعه شهر بازی سرپوشیده و رستوران گردان	Indoor amusement complex and revolving restaurant	۲۴۸۹۰
۳	طرح احداث مجموعه تله کابین	Construction project of Telecabin	۱۰۶۴۰۱
۴	طرح احداث مجموعه سوارکاری	Construction plan of Horseback Riding complex	۴۹۴۶۴
۵	طرح احداث مجموعه تیراندازی و پینت بال	Construction project of shooting and paintball	۷۴۰۸
۶	طرح احداث مجموعه اسکیت و پاتیناژ	construction project of skating and figure skating sports complex	۶۸۳۶
۷	طرح احداث زمین گلف و ساختمان های خدماتی	Construction project of golf course and service buildings	۷۷۷۲
۸	طرح احداث مجموعه کارتینگ و موتورسواری	Construction Project of Carting and Motor-cycling complex	۶۸۳۶
۹	ساخت مجموعه تفریحی آموزشی خلبانی و باشگاه ورزش های هوایی پرواز	Construction of pilot training and recreational aviation flying club	۲۹۰۶۸
۱۰	آسمان نمای بیرجند	Birjand Planetarium	۷۳۰۰

## نقشه تقسیمات سیاسی استان خراسان جنوبی

